



Der Vorsitzende
des Ausschusses für Planen und
Bauen
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 03.06.2026

Einladung

Am Dienstag, dem 16.06.2026, findet um 19:00 Uhr im Bürgerzentrum Schulze Frenking, Schulze Frenkings Hof 40, 48301 Nottuln, eine Sitzung

des Ausschusses für Planen und Bauen

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

Tagesordnung:

A. Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) „Ortskern Nottuln 2036“**
Hier: 1) Beschluss des ISEK „Ortskern Nottuln 2036“
2) Beschluss zur Festlegung des Stadtumbaugebietes gem. § 171b Abs. 1 BauGB
3) Beauftragung zur Einreichung des Förderantrages bei der Bezirksregierung Münster
Vorlage: 119/2024/3
- 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 174 „Erweiterung Agravis“**
Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
Vorlage: 079/2026

- 5** **7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 „Stiftsgärten“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB**
Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
Vorlage: 081/2026

- 6** **7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 36 „Westlich der Dülmener Straße“,**
Hier: Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 040/2026/1

- 7** **Antrag der CDU-Fraktion: Erarbeitung von Dorffinnenentwicklungskonzepten für Appelhülsen und Schapdetten**
Vorlage: 038/2026/1

- 8** **Errichtung eines Lernhauses als Ersatzneubau an der Astrid-Lindgren-Grundschule**
Vorlage: 084/2026

- 9** **27. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Appelhülsen Süd-Ost“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB**
Hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
Vorlage: 172/2024/2

- 10** **4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 55 „Erweiterung Schul-, Sport- und Erholungszentrum“**
Hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
Vorlage: 105/2025/2

- 11** **5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 „Am Hangenfeld“**
Hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
Vorlage: 137/2023/2

- 12** **BauTurbo: Beurteilung gem. § 36 a Baugesetzbuch (BauGB), Hier: Bauvorhaben Petra-Kelly-Straße 20**
Vorlage: 078/2026

- 13** **Bebauungsplan Nr. 164 "Am Hangenfeld II"**
Hier: Vergabe eines Straßennamens
Vorlage: 127/2022/6

- 14** **Verschiedenes**

B. Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Mitteilungen**

- 2 Bebauung eines Grundstückes in Nottuln**

- 3 Verschiedenes**

gez. Hartmut Rulle