

CDU-Fraktion Nottuln – Zapfeweg 18 – 48653 Coesfeld

An den Vorsitzenden des
Ausschusses für Planen und Bauen
Hartmut Rulle

Gemeinde Nottuln

03. Feb. 2026

Fachbereich 301/3

Nottuln, den 03.02.2026

Antrag der CDU-Fraktion:

**Erarbeitung von Dorffinnenentwicklungskonzepten für
Appelhülsen und Schapdetten**

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

die Bahnunterführung in Appelhülsen, die Konzeptvergabe zum alten Feuerwehrgerätehaus sowie die verkehrliche Anbindung des Neubaugebietes Heitbrink II werden Appelhülsen stark verändern. Um diese erfreulichen Entwicklungen nicht nur punktuell, sondern vielmehr gesamtheitlich betrachten und steuern zu können und hierbei die Bürgerschaft hochgradig einbinden zu können, ist ein mit Politik, Verwaltung und Bürgerschaft gemeinschaftlich zu erarbeitendes städtebauliches Gesamtkonzept für Appelhülsen anzustreben. Das ist in den letzten Appelhülsener Gesprächsrunden von „Politik vor Ort“ von Bürger/-innen immer wieder eingefordert und von den politischen Vertretern vor der Kommunalwahl wohlwollend kommentiert worden.

Ähnliches gilt für Schapdetten angesichts der Konzeptvergabe „Alte Schule“ im Zentrum des Ortsteils und der sich daraus ergebenden Veränderungen.

Die CDU-Fraktion beantragt deshalb für den nächsten Ausschuss Planen und Bauen einen Tagesordnungspunkt „Erarbeitung von städtebaulichen Gesamtkonzepten für Appelhülsen und Schapdetten“.

Die Finanzierung soll aus dem Planansatz 2026 für die informelle Planung der Ortsteile i. H. v. 30 T€ sowie der zu erwartenden Förderung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Andrea Quadt-Hallmann



Arnd Rutenbeck
Fraktionsvorstand

Marco Upmann