

Anlage I/10 zur VV BauPrüfVO

An die Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde	An die untere Bauaufsichtsbehörde Kreis Coesfeld Bauaufsichtsamt	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde
PLZ, Ort		PLZ, Ort 48651 Coesfeld	
Aktenzeichen		Aktenzeichen 63.1 - 02795/25	
Antrag auf Abweichung, Ausnahme und Befreiung § 69 BauO NRW 2018		Verfahrensfreie Bauvorhaben § 62 BauO NRW 2018	
Bauherrschaft (§ 53 BauO NRW 2018)			
Name, Vorname, Firma [REDACTED]			
Straße, Hausnummer [REDACTED]			
PLZ, Ort [REDACTED]			
vertreten durch: (§ 53 Absatz 3 BauO NRW 2018) Name, Vorname, Anschrift 			
Telefon (mit Vorwahl)		Telefax	
E-Mail			
Bezeichnung des Vorhabens Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage			
☐ Abweichung	☒ Befreiung	☐ Ausnahme	
Begründung mit Angabe der Vorschrift, von der eine Abweichung, Befreiung oder Ausnahme erteilt werden soll Die Baugrenze wird in südwestlicher Richtung um 0,51cm mit dem eingeschossigen Vorbau überschritten. Dadurch, dass es sich hier um ein untergeordnetes Bauteil handelt und nachbarschaftliche und öffentliche Belange nicht beeinträchtigt werden, bitten wir um Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes.			
Baugrundstück			
Ort, Straße, Hausnummer, gegebenenfalls Ortsteil Nottuln, Petra-Kelly-Str. 20			
Gemarkung(en) Nottuln	Flur(e) 066	Flurstück(e) 1402	
Ort, Datum [REDACTED] 23.12.2025			
Für die Bauherrschaft: [REDACTED]			
Unterschrift			