



Der Bürgermeister
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 17.04.2026

Einladung

Am Dienstag, dem 28.04.2026, findet um 19:00 Uhr im Forum des Rupert-Neudeck-Gymnasiums, St. Amand-Montrond-Str. 1, 48301 Nottuln, eine Sitzung

des Rates

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

Tagesordnung:

A. Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Angelegenheiten des Rates und seiner Ausschüsse**
 - 3.1 Besetzung von Ausschüssen
Vorlage: 041/2026
 - 3.2 Umlegungsausschuss - Änderung Personalien
Vorlage: 055/2026

4 **Angelegenheiten des Haupt- und Finanzausschusses**

- 4.1 Teilnahme der Gemeinde Nottuln an einer kreisweiten Datenplattform auf Funktechnologiebasis (LoRaWAN)
Vorlage: 048/2026
Vorberaten:
TOP 3, Haupt- und Finanzausschuss, 14.04.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 1
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 4.2 Ermächtigungsübertragungen des Jahres 2025 in das Jahr 2026
Vorlage: 049/2026
Vorberaten:
TOP 5, Haupt- und Finanzausschuss, 14.04.2026, zur Kenntnis genommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 4.3 Darlehen Genossenschaft Lerchenhorst eG
Vorlage: 054/2026
Vorberaten:
TOP 7, Haupt- und Finanzausschuss, 14.04.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 12 Nein 1 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Beschlussänderung
- 4.4 Änderung der Satzung der Genossenschaft Lerchenhorst eG
Vorlage: 050/2026
Vorberaten:
TOP 6, Haupt- und Finanzausschuss, 14.04.2026, einstimmig angenommen, Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 4.5 Beschluss über Vergabekriterien für das Projekt Azubi-Wohnen
Vorlage: 042/2026
Vorberaten:
TOP 8, Haupt- und Finanzausschuss, 14.04.2026, mehrere Beschlüsse >> Niederschrift,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 4.6 geförderter Glasfaserausbau in der Gemeinde Nottuln
Vorlage: 047/2026
Vorberaten:
TOP 4, Haupt- und Finanzausschuss, 14.04.2026, einstimmig angenommen, Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 4.7 Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonntagen auf dem Gebiet der Gemeinde Nottuln
Vorlage: 044/2026
Vorberaten:
TOP 9, Haupt- und Finanzausschuss, 14.04.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 10 Nein 3 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 4.8 Benennung von Ausschussmitgliedern für den Wasser- und Bodenverband „Obere Stever“
Vorlage: 053/2026

5 Angelegenheiten des Ausschusses für Bildung und Soziales

- 5.1 Kindergartenbedarfsplan 2026/2027
Vorlage: 031/2026
Vorberaten:
TOP 4, Ausschuss Bildung und Soziales, 18.03.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 5.2 Leitsätze des Integrationskonzeptes der Gemeinde Nottuln vor dem Hintergrund aktueller Entwicklung
Vorlage: 030/2026
Vorberaten:
TOP 6, Ausschuss Bildung und Soziales, 18.03.2026, zur Kenntnis genommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Beschlussänderung.

6 Angelegenheiten des Ausschusses für Kultur, Sport und Ehrenamt

- 6.1 Kulturförderung und Brauchtumspflege im Rahmen der Projektförderung
Vorlage: 032/2026
Vorberaten:
TOP 6, Ausschuss Kultur, Sport und Ehrenamt, 17.03.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

7 Angelegenheiten des Ausschusses für Planen und Bauen

- 7.1 Beschaffung von Mobiliar für das Projekt „Stiftsgärten“
Vorlage: 028/2026
Vorberaten:
TOP 3, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- Vorberaten:
TOP 2, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 25.03.2026, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.2 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 36 „Westlich der Dülmener Straße“, Hier: Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 040/2026
Vorberaten:
TOP 4, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 6 Nein 3 Enthaltung 2
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 7.3 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 159 „Zwischen Alter Sportplatz und Weseler Straße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
Hier: Offenlagebeschluss
Vorlage: 034/2023/1
Vorberaten:
TOP 5, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.4 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 55 „Erweiterung Schul-, Sport- und Erholungszentrum“
Hier: Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 105/2025/1
Vorberaten:
TOP 6, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 9 Nein 1 Enthaltung 1
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Beschlussänderung.
- 7.5 Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 74 „Industriepark I + II“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
Hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
Vorlage: 137/2021/4
Vorberaten:
TOP 7, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.6 Richtlinie für die Vergabe von Baugrundstücken – Neubaugebiet Am Hangenfeld
Vorlage: 035/2026
Vorberaten:
TOP 8, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, mehrere Beschlüsse >> Niederschrift, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.7 Richtlinie für die Vergabe von Baugrundstücken für Einfamilien- und Doppelhäuser - Neubaugebiet Niederstockumer Weg
Vorlage: 039/2026
Vorberaten:
TOP 9, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, mehrere Beschlüsse >> Niederschrift, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.8 Bebauungsplan Nr. 161 „Niederstockumer Weg“
Hier: Vergabe der Straßennamen
Vorlage: 175/2022/5
Vorberaten:
TOP 10, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, einstimmig angenommen, Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 7.9 Bürgeranregung: Durchführung einer öffentlichen Diskussionsrunde zum Thema Windenergie in der Gemeinde Nottuln

Vorlage: 036/2026

Vorberaten:

TOP 11, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 7.10 Antrag der CDU-Fraktion: Erarbeitung von Dorffinnenentwicklungskonzepten für Appelhülsen und Schapdetten

Vorlage: 038/2026

Vorberaten:

TOP 12, Ausschuss Planen und Bauen, 24.03.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Beschlussänderung.

8 **Angelegenheiten des Ausschusses für Umwelt und Mobilität**

- 8.1 Bürgerantrag nach § 24 GO NRW: Anpassung der Lichtsignalanlagen im Rahmen der geplanten barrierefreien Umrüstung der Ampelanlagen entlang der K18, Knotenpunkte:

- Dülmener Str./Potthof, Daruper Str.
- Daruper Str. / Niederstockumer Weg / Schlaunstraße
- Daruper Str. / Oberstockumer Weg / Heriburgstraße
- Daruper Str. / Rhodepark

Vorlage: 021/2026

Vorberaten:

TOP 3, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 25.03.2026, einstimmig angenommen,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 8.2 Antrag auf Einrichtung einer Skateranlage in Nottuln.

Vorlage: 034/2025/2

Vorberaten:

TOP 4, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 25.03.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 8 Nein 3 Enthaltung 1

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 8.3 Antrag der CDU-Fraktion: Umsetzung des Dorffinnenentwicklungskonzeptes (DIEK) in Darup

hier: Umsetzung des Generationenparks

Vorlage: 037/2026

9 **Verschiedenes**

B. Nichtöffentliche Sitzung

1 Mitteilungen

2 Angelegenheiten des Ausschusses für Planen und Bauen

Grundstücksangelegenheiten

3 Verschiedenes

gez.
Dr. Dietmar Thönnies
Bürgermeister

Beschlussergänzung aus den Vorberatungen des Haupt- und Finanzausschusses am 14.04.2026:

TOP A 4.2 der Ratssitzung am 28.04.2026

Darlehen Genossenschaft Lerchenhorst eG

Vorlage 054/2026

Beschlussvorschlag:

1. Die Genossenschaft Lerchenhorst wird mit der Errichtung von erschwinglichem Wohnraum in dem Neubaugebiet „Am Hangenfeld“ betraut.
2. Der Genossenschaft Lerchenhorst eG wird ein Darlehen i. H. v. bis zu 4.000.000,- € gewährt. Der diesbezügliche Sperrvermerk im Haushalt wird aufgehoben.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

1. Die Genossenschaft Lerchenhorst wird mit der Errichtung von erschwinglichem Wohnraum in dem Neubaugebiet „Am Hangenfeld“ betraut.
2. Der Genossenschaft Lerchenhorst eG wird ein Darlehen i. H. v. bis zu 4.000.000,- € gewährt. Der diesbezügliche Sperrvermerk im Haushalt wird aufgehoben.
3. Der Baubeschluss wird durch den Rat herbeigeführt.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich angenommen

Ja 12 Nein 1 Enthaltung 0

Beschlussergänzung aus den Vorberatungen des Ausschusses für Bildung und Soziales am 18.03.2026:

TOP A 5.2 der Ratssitzung am 28.04.2026

Leitsätze des Integrationskonzeptes der Gemeinde Nottuln vor dem Hintergrund aktueller Entwicklung

Vorlage 030/2026

Beschlussvorschlag:

Die Ausführungen der Verwaltung werden zustimmend zur Kenntnis genommen.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

Beschlussergänzung aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 24.03.2026:

TOP A 7.4 der Ratssitzung am 28.04.2026

4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 55 „Erweiterung Schul-, Sport- und Erholungszentrum

Hier: Offenlagebeschluss gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Vorlage 105/2025/1

Beschlussvorschlag:

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes sowie dessen Begründung und die einschlägigen Gutachten zur Planung werden mit Stand der Anlagen 1-4 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden nach § 4 Abs. 2 BauGB mit demselben Stand beteiligt.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes sowie dessen Begründung und die einschlägigen Gutachten zur Planung werden mit Stand der Anlagen 1-4 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden nach § 4 Abs. 2 BauGB mit demselben Stand beteiligt. Die Grundflächenzahl wird mit 0,8 festgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich angenommen

Ja 9 Nein 1 Enthaltung 1

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 24.03.2026:

TOP A 7.10 der Ratssitzung am 28.04.2026

Antrag der CDU-Fraktion: Erarbeitung von Dorffinnenentwicklungskonzepten für Appelhülsen und Schapdetten

Vorlage 038/2026

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, städtebauliche Konzepte für die Ortsteile Appelhülsen und Schapdetten zu erarbeiten. Für die Erarbeitung der Konzepte werden im Haushalt für das Jahr 2027 Mittel eingeplant.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Die Verwaltung führt eine Dorfwerkstatt 2.0 in den Ortsteilen Appelhülsen und Schapdetten der Gemeinde Nottuln durch und erarbeitet in Eigenleistung durch Austausch mit den Bürger:innen einen Ideenpool an möglichen Maßnahmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0