



Der Bürgermeister  
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 13.02.2026

## **Einladung**

Am Dienstag, dem 24.02.2026, findet um 19:00 Uhr im Bürgerzentrum Schulze Frenking,  
Schulze Frenkings Hof 40, 48301 Nottuln, eine Sitzung

### **des Rates**

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

#### **Tagesordnung:**

##### **A. Öffentliche Sitzung**

- 1      Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
  
- 2      Mitteilungen**
  
- 3      Angelegenheiten des Rates und seiner Ausschüsse**
  - 3.1 Berichtigung der Niederschrift über die Sitzung des Rates vom 16.12.2025;  
Abstimmergebnis zum Tagesordnungspunkt 7.2 "Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 161 'Niederstockumer Weg', Hier: Satzungsbeschluss"  
Vorlage: 014/2026
  
  - 3.2 Besetzung von Ausschüssen  
Vorlage: 020/2026

...

## 4 Angelegenheiten des Haupt- und Finanzausschusses

- 4.1 Behandlung der Bilanzierungshilfe der coronabedingten und ukrainebedingten Isolierung nach § 6 NKF-CUIG  
Vorlage: 013/2026  
Vorberaten:  
TOP 3, Haupt- und Finanzausschuss, 10.02.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 12 Nein 1 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- 4.2 Stellenplan 2026  
Vorlage: 203/2025  
Vorberaten:  
TOP 4, Haupt- und Finanzausschuss, 10.02.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 10 Nein 2 Enthaltung 1  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt. Siehe Beschlussänderung.**
- 4.3 Verabschiedung des Haushaltes 2026  
Vorlage: 017/2026

## 5 Angelegenheiten des Ausschusses für Bildung und Soziales

- 5.1 Anmeldesituation an den Grundschulen und Festlegung der Kommunalen Klassenrichtzahl für das Schuljahr 2026/2027  
Vorlage: 210/2026  
Vorberaten:  
TOP 3, Ausschuss Bildung und Soziales, 03.02.2026, zur Kenntnis genommen,  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- 5.2 Gleichstellungsplan der Gemeinde Nottuln 2026 bis 2030  
Vorlage: 002/2026  
Vorberaten:  
TOP 4, Ausschuss Bildung und Soziales, 03.02.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**

## 6 Angelegenheiten des Ausschusses für Kultur, Sport und Ehrenamt

- 6.1 Kulturförderung und Brauchtumspflege im Rahmen der Projektförderung  
Vorlage: 001/2026  
Vorberaten:  
TOP 4, Ausschuss Kultur, Sport und Ehrenamt, 28.01.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Ent-haltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt. Siehe Beschlussänderung.**

- 6.2 Überarbeitung der Kulturförderrichtlinien der Gemeinde Nottuln  
Vorlage: 003/2026  
Vorberaten:  
TOP 5, Ausschuss Kultur, Sport und Ehrenamt, 28.01.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- 6.3 Korrektur der Entgeltordnung und Betriebskostenpauschale für gemeindliche Gebäude  
Vorlage: 005/2026  
Vorberaten:  
TOP 6, Ausschuss Kultur, Sport und Ehrenamt, 28.01.2026, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt. Siehe Beschlussänderung.**

## 7 Angelegenheiten des Ausschusses für Planen und Bauen

- 7.1 Neubau eines Lernhauses mit Mensa an der Astrid-Lindgren-Grundschule  
hier: Nutzung Fördermittel und Vorstellung Projektentwurf  
Vorlage: 004/2026  
Vorberaten:  
TOP 4, Ausschuss Planen und Bauen, 27.01.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- Vorberaten:  
TOP 6, Ausschuss Bildung und Soziales, 03.02.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- 7.2 97. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sondergebiet Wind/Beschleunigungsgebiet für Windenergie an Land". Hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der berührten Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 165/2025  
Vorberaten:  
TOP 10, Ausschuss Planen und Bauen, 18.11.2025, mehrheitlich angenommen, Ja 9 Nein 3 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- Vorberaten:  
TOP 7.5, Rat, 16.12.2025, vertagt, Ja 24 Nein 5 Enthaltung 1  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- Vorberaten:  
TOP 6, Ausschuss Planen und Bauen, 27.01.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 8 Nein 4 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**

- 7.3 Feststellungsbeschluss zur 88. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Satzungsbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 164 „Am Hangenfeld II“ im Parallelverfahren  
Vorlage: 127/2022/5  
Vorberaten:  
TOP 7, Ausschuss Planen und Bauen, 27.01.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- 7.4 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 146 „Zwischen Martinistraße und Steinstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB  
Hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB  
Vorlage: 198/2024/1  
Vorberaten:  
TOP 8, Ausschuss Planen und Bauen, 27.01.2026, mehrere Beschlüsse >> Niederschrift, Ja 6 Nein 1 Enthaltung 5  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- 7.5 Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung („Bau-Turbo“)  
Vorlage: 209/2025  
Vorberaten:  
TOP 9, Ausschuss Planen und Bauen, 27.01.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt. Siehe Beschlussänderung.**

## **8 Angelegenheiten des Ausschusses für Umwelt und Mobilität**

- 8.1 Bürgerantrag nach § 24 GO NRW: Verkehrsberuhigung Steinstraße/ Bodelschwinghstraße, aktuelle Situation  
Vorlage: 010/2026  
Vorberaten:  
TOP 6, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 04.02.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- 8.2 Sanierungsmanagement für das Quartierskonzept „Nottuln Ortskern/Nord-West“  
Vorlage: 003/2022/5  
Vorberaten:  
TOP 7, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 04.02.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**

- 8.3 Bürgerbus Baumberge – Anpassung Vertrag Havixbeck/Nottuln Ersatzbeschaffung Fahrzeug  
Vorlage: 012/2026  
Vorberaten:  
TOP 5, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 04.02.2026, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**
- 8.4 Mobilität Geflüchtetenunterkünfte Baumberge – ÖPNV Anbindung  
hier: Ergebnisse des interfraktionellen Arbeitskreises sowie Kostengegenüberstellung  
Vorlage: 028/2025/1  
Vorberaten:  
TOP 4, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 04.02.2026, mehrheitlich angenommen, Ja 6 Nein 3 Enthaltung 3  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt. Siehe Beschlussänderung**

## **9 Angelegenheiten des Wahlprüfungsausschusses**

- 9.1 Wahlprüfung; Kommunalwahl 2025  
Vorlage: 192/2025  
Vorberaten:  
TOP 3, Wahlprüfungsausschuss, 06.01.2026, einstimmig angenommen,  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung über-sandt.**

## **10 Nottuln.Wind GmbH**

## **11 Verschiedenes**

## **B. Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 Mitteilungen**
- 2 Konzeptvergabe**
- 3 Stellenplan 2026**
- 4 Genehmigung eines Rechtsgeschäftes**
- 5 Nottuln.Wind GmbH**
- 6 Verschiedenes**

gez.  
Dr. Dietmar Thöennes  
Bürgermeister

...

## **Beschlussergänzung aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 27.01.2026:**

### **TOP A 7.5 der Ratssitzung am 24.02.2026**

Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung („Bau-Turbo“)

Vorlage: 209/2025

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Die Ausführungen zum Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung („Bau-Turbo“) werden zur Kenntnis genommen.
2. Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass jedes Bauvorhaben, zu dem der §36a BauGB herangezogen werden kann, einer Einzelfallprüfung unterliegt. Bauvorhaben, die gem. § 36a BauGB die Zustimmung der Gemeinde benötigen, werden dem Rat zur Beurteilung vorgelegt.
3. Aufgrund der gesetzlichen Zustimmungsfrist von drei Monaten (§ 36a Abs. 1 Satz 4 BauGB) ist es ggf. nicht möglich eine Beurteilung des Rates abzuwarten. Die Verwaltung wird in diesen Fällen beauftragt, Gespräche mit dem Vorhabenträger und der Baugenehmigungsbehörde zu führen um eine ggf. nicht gewollte Zustimmungsfiktion zum Bauvorhaben zu vermeiden. Im Zweifelsfall wird die Verwaltung beauftragt, die angefragte Zustimmung zu verweigern und die Entscheidung in der folgenden Sitzung des Rates zur Kenntnis vorzulegen.

#### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

#### **Der o. g. Beschlussvorschlag wird um Ziffer 4 ergänzt:**

4. Nach Ablauf von sechs Monaten erfolgt eine Evaluierung der Antragslage und eine erneute Vorstellung im Ausschuss Planen und Bauen

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

...

## **Beschlussergänzung aus den Vorberatungen des Ausschusses für Umwelt und Mobilität am 04.02.2026:**

### **TOP A 8.4 der Ratssitzung am 24.02.2026**

Mobilität Geflüchtetenunterkünfte Baumberge – ÖPNV Anbindung

hier: Ergebnisse des interfraktionellen Arbeitskreises sowie Kostengegenüberstellung

Vorlage: 028/2025/1

### **Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Taxibuslinie T86 ganzjährig im 1-Stunden-Takt weiterzuführen.

### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Abwandlung von Variante 2 mit einer Taxibuslinie T87 im Zweistundentakt zwischen Marienhof, Stevern, Schapdetten und Appelhülsen und der Taxibuslinie T86 im Zweistundentakt zwischen Marienhof und Rhodeplatz als Erprobungsvorhaben für das Restkalenderjahr 2026 umzusetzen. Hierbei sollen die Entwicklungen der Abrufzahlen und der aufgelaufenen Kosten dem Rat spätestens zum Ende des Jahres zwecks Entscheidung über Fortführung bzw. Anpassung des Angebots an die Nachfrage und Finanzierung vorgelegt werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich angenommen

Ja 6 Nein 3 Enthaltung 3

## **Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Kultur, Sport und Ehrenamt am 28.01.2026:**

### **TOP A 6.1 der Ratssitzung am 24.02.2026**

Kulturförderung und Brauchtumspflege im Rahmen der Projektförderung  
Vorlage: 001/2026

#### **Beschlussvorschlag:**

Die vom Kulturbirat empfohlenen Beschlüsse werden umgesetzt.

#### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

Der Ausschuss votiert einstimmig für den geänderten Beschussvorschlag, auch der Kolpingsfamilie Nottuln für die Finanzierung des Festes zum 100. Geburtstag am 28. Juni 2026 die volle Förderung in Höhe von 3000 EUR zukommen zu lassen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

## **Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Kultur, Sport und Ehrenamt am 28.01.2026:**

### **TOP A 6.3 der Ratssitzung am 24.02.2026**

Korrektur der Entgeltordnung und Betriebskostenpauschale für gemeindliche Gebäude  
Vorlage: 005/2026

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss empfiehlt, die Richtlinien über die Entgelte und Betriebskostenpauschalen um einen Hinweis zum Umsatzsteuergesetz zu ergänzen.

#### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

Der Ausschuss empfiehlt, die Richtlinien über die Entgelte und Betriebskostenpauschalen um einen Hinweis zum Umsatzsteuergesetz zu ergänzen.

Gleichzeitig empfiehlt der Ausschuss drei redaktionelle Änderungen im Text der Richtlinien zu beschließen.

1. Die Bezeichnung der „Sporthalle an der Rudolf-Harbig-Straße“ wird durch „Hummelbachhalle“ ersetzt.
2. Der Hinweis auf das Herdfeuer in der Alten Amtmannei entfällt.
3. Der Hinweis auf die private Nutzungsmöglichkeit der Alten Amtmannei entfällt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

...

## **Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Haupt- und Finanzausschusses am 10.02.2026:**

### **TOP A 4.2 der Ratssitzung am 24.02.2026**

Stellenplan  
Vorlage: 2023/2025

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stellenpläne für die Beamten:innen und Beschäftigten (m/w/d) werden gemäß den Anlagen 1 und 2 beschlossen.

#### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

Die Stellenpläne für die Beamten:innen und Beschäftigten (m/w/d) werden gemäß den Anlagen 1 und 2 unter Berücksichtigung einer pauschalen Reduzierung der Personalkosten i. H. v. 5 % beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich angenommen

Ja 10 Nein 2 Enthaltung 1