

Gemeinde Nottuln
Bürgermeister Dr. Dietmar Thönnnes
Stiftplatz 7/8
48301 Nottuln

Nottuln, den 02.05.2025

Betr. Bürgeranregung zur Änderung des Bebauungsplans Nr. 112 "Westlich Dülmener Straße"

Sehr geehrter Herr Dr. Thönnnes,

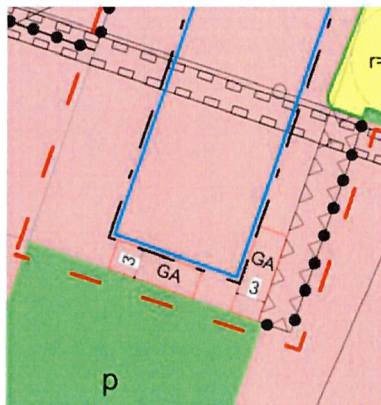
ich wende mich mit einer Bürgeranregung an Sie bezüglich der Änderung des Bebauungsplans Nr. 112 "Westlich Dülmener Straße".

Konkret möchte ich vorschlagen, die aktuell von der Bebauung freizuhaltende Fläche auf dem Grundstück mit der Adresse Elisabeth-Schwarzhaupt-Weg 10, Gemeinde Nottuln, Flurstück 1331, Flur 66, Gemarkung Nottuln für den Bau einer Garage zu nutzen.

Im Vorfeld haben wir die angrenzenden Nachbarn zu unserem Vorhaben befragt und ihre Zustimmung erhalten. Die Errichtung einer Garage auf diesem Grundstück könnte zur besseren Nutzung des Platzes beitragen und die Gesamtsituation in der Umgebung möglicherweise verbessern. Zudem könnte die Garage als Lärmschutz für die Bewohner des Grundstücks und die der dahinterliegenden Grundstücke zum Verkehrsaufkommen der Dülmener Straße dienen und damit die Wohnqualität verbessern.

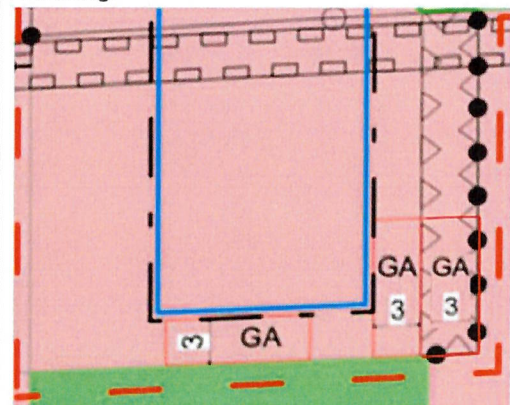
Ich bitte Sie daher, eine Überprüfung und gegebenenfalls Änderung des Bebauungsplans in Betracht zu ziehen, um eine Bebauung der Fläche mit einer Garage zu ermöglichen. Gerne stehe ich für Rückfragen oder weitere Informationen zur Verfügung.

Aktuell:



Umgrenzung der Fläche, die von der Bebauung freizuhalten ist

Änderung:



Mit freundlichen Grüßen,