

Tagesordnungspunkt:

Bürgschaft Genossenschaft Lerchenhorst eG

Beschlussvorschlag:

Der Übernahme einer Ausfallbürgschaft gemäß anliegender Bürgschaftserklärung wird zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Übernahme eines Kreditausfallrisikos

Klimatische Auswirkungen:

keine

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung			
Haupt- und Finanzausschuss	24.06.2025	öffentlich			
	Beratungsergebnis				
	einstimmig	ja	nein	enthalten	
Rat	08.07.2025	öffentlich			
	Beratungsergebnis				
	einstimmig	ja	nein	enthalten	

gez. Kohaus

Sachverhalt:

Bekanntlich entwickelt die Genossenschaft Lerchenhorst, an der die Gemeinde direkt und mittelbar zu zwei Dritteln beteiligt ist, am Bahnhof in Appelhülsen das Projekt Azubi-Wohnen. Die Lerchenhorst eG hat für ihr Wohnbauprojekt ein Förderdarlehen in Höhe von 867.770,00 € aus dem Programm "Wohnraum für Auszubildende und Studierende im Rahmen der öffentlichen Wohnraumförderung" erhalten. Als Auflage für die Bewilligung dieser Fördermittel ist eine kommunale Ausfallbürgschaft zugunsten der NRW.Bank in Höhe von 80% der Fördersumme erforderlich. Weiterer Sachvortrag erfolgt in der Sitzung.

Anlagen:

Ausfallbürgschaft

Verfasst:
gez. Kohaus, Stefan

Fachbereichsleitung: