



Der Bürgermeister
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 09.05.2025

Einladung

Am Dienstag, dem 20.05.2025, findet um 19:00 Uhr im Bürgerzentrum Schulze Frenking, Schulze Frenkings Hof 40, 48301 Nottuln, eine Sitzung

des Rates

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

Tagesordnung:

A. Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Angelegenheiten des Ausschusses für Planen und Bauen**
 - 3.1 88. Änderung des Flächennutzungsplans sowie Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 164 „Am Hangenfeld II“ im Parallelverfahren
Hier: Offenlagebeschluss
Vorlage: 127/2022/3
Vorberaten:
TOP 3, Ausschuss Planen und Bauen, 29.04.2025, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 3.2 89. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 165 "VBB Giesker-Laakmann"
Hier: Offenlagenlagebeschluss
Vorlage: 130/2022/1
Vorberaten:
TOP 4, Ausschuss Planen und Bauen, 29.04.2025, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 3.3 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 161 „Niederstockumer Weg“
Hier: Offenlagebeschluss
Vorlage: 175/2022/2
Ergänzungsvorlage zu 175/2022/1, TOP 6, Ausschuss Planen und Bauen, 29.04.2025
- 3.4 Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Lerchenhain“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
Hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
Vorlage: 130/2024/1
Vorberaten:
TOP 7, Ausschuss Planen und Bauen, 29.04.2025, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 3.5 Anregung gem. § 24 GO NRW - 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Westlich der Dülmener Straße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
Vorlage: 013/2025
Vorberaten:
TOP 10, Ausschuss Planen und Bauen, 29.04.2025, mehrheitlich angenommen, Ja 9 Nein 3 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 3.6 Bürgeranregung gem. § 24 GO NRW - Erwerb der Kirchengebäude im evangelischen Kirchenzentrum an der Dülmener Straße 24 durch die Gemeinde Nottuln
Vorlage: 055/2025
Vorberaten:
TOP 9, Ausschuss Planen und Bauen, 29.04.2025, einstimmig angenommen, Ja 10 Nein 0 Enthaltung 2
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 3.7 Widmung öffentlicher Straßen im Baugebiet Südlich Lerchenhain, Weizenkamp, Gerstenkamp und Petra-Kelly-Straße
Vorlage: 031/2025
Vorberaten:
TOP 12, Ausschuss Planen und Bauen, 29.04.2025, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

4 Angelegenheiten des Ausschusses für Umwelt und Mobilität

4.1 Weiteres Vorgehen zur Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen

Vorlage: 060/2025

Vorberaten:

TOP 4, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.05.2025, mehrere Beschlüsse

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung.

4.2 Sachstandsbericht der B + R – Anlage am Bahnhof Appelhülsen

Vorlage: 033/2022/1

Vorberaten:

TOP 5, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.05.2025, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

4.3 Antrag der CDU Fraktion: Attraktivität des Regionalexpress RE 42 am Bahnhof Appelhülsen

Vorlage: 059/2025

Vorberaten:

TOP 6, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.05.2025, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung

5 Verschiedenes

B. Nichtöffentliche Sitzung

1 Mitteilungen

2 Niederschlagung von Gewerbesteuern

3 Verschiedenes

gez.

Dr. Dietmar Thönnies

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Umwelt und Mobilität vom 07.05.2025:

TOP A 4.1 der Ratssitzung am 20.05.2025

Weiteres Vorgehen zur Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen, Vorlage: 060/2025

Beschlussvorschlag lt. Vorlage:

Variante 1

Die Verwaltung wird beauftragt, die Flächenkulisse für Freiflächen-Photovoltaikanlagen weiterhin auf die privilegierten Bereiche (200 m Randstreifen entlang der Autobahn und der Bahnlinie) zu beschränken.

Variante 2

Die Verwaltung wird beauftragt, die Flächenkulisse für Freiflächen-Photovoltaikanlagen über die privilegierten Bereiche (200 m Randstreifen entlang der Autobahn und der Bahnlinie) hinaus zu erweitern, wobei der „Leitfaden zur Steuerung von PV-Freiflächenanlagen im Kreis Coesfeld“ Anwendung finden sollen.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Variante 1

Die Verwaltung wird beauftragt, die Flächenkulisse für Freiflächen-Photovoltaikanlagen weiterhin auf die privilegierten Bereiche (200 m Randstreifen entlang der Autobahn und der Bahnlinie) zu beschränken. In zwei Jahren wird das Thema erneut auf die Tagesordnung gesetzt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Variante 2

Die Verwaltung wird beauftragt, die Flächenkulisse für Freiflächen-Photovoltaikanlagen über die privilegierten Bereiche (200 m Randstreifen entlang der Autobahn und der Bahnlinie) hinaus zu erweitern, wobei der „Leitfaden zur Steuerung von PV-Freiflächenanlagen im Kreis Coesfeld“ Anwendung finden sollen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

Ja 0 Nein 12 Enthaltung 0

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Umwelt und Mobilität vom 07.05.2025:

TOP A 4.3 der Ratssitzung am 20.05.2025

Antrag der CDU Fraktion: Attraktivität des Regionalexpress RE 42 am Bahnhof Appelhülsen

Vorlage: 059/2025

Beschlussvorschlag lt. Vorlage:

Variante 1

Um zur Problematik des RE 42 zu referieren, soll der Vertreter des VRR im nächsten UMA am 18.06.2025 eingeladen werden.

Variante 2

Um zur Problematik des RE 42 zu referieren, soll der Vertreter des VRR im Rahmen eines Treffens des interfraktionellen Arbeitskreises eingeladen werden.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Variante 1

Um zur Problematik des RB 42 zu referieren, soll der Vertreter des NWL und des VRR im nächsten UMA am 18.06.2025 eingeladen werden.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Variante 2

Um zur Problematik des RB 42 zu referieren, soll der Vertreter des VRR im Rahmen eines Treffens des interfraktionellen Arbeitskreises eingeladen werden.

Abstimmungsergebnis:

entfällt