



Der Vorsitzende  
des Ausschusses für Planen und  
Bauen  
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 15.04.2025

## Einladung

Am Dienstag, dem 29.04.2025, findet um 19:00 Uhr im Bürgerzentrum Schulze Frenking, Schulze Frenkings Hof 40, 48301 Nottuln, eine Sitzung

### **des Ausschusses für Planen und Bauen**

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

### Tagesordnung:

#### A. Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Mitteilungen**
- 3 88. Änderung des Flächennutzungsplans sowie Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 164 „Am Hangenfeld II“ im Parallelverfahren  
Hier: Offenlagebeschluss  
Vorlage: 127/2022/3**
- 4 89. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 165 "VBB Giesker-Laakmann"  
Hier: Offenlagenlagebeschluss  
Vorlage: 130/2022/1**
- 5 95. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 171 „VBB Zentrallager H. Gautzsch“  
Hier: Vorstellung des aktuellen Planungsstandes  
Vorlage: 085/2024/1**

- 6**     **Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 161 „Niederstockumer Weg“**  
Hier: Offenlagebeschluss  
Vorlage: 175/2022/1
  
- 7**     **Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Lerchenhain“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**  
Hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB  
Vorlage: 130/2024/1
  
- 8**     **99. Änderung des Flächennutzungsplans sowie Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 173 „Solarpark Hangenau“ im Parallelverfahren**  
Vorlage: 054/2025
  
- 9**     **Anregung gem. § 24 GO NRW - 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Westlich der Dülmener Straße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB**  
Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB  
Vorlage: 013/2025
  
- 10**    **Bürgeranregung gem. § 24 GO NRW - Erwerb der Kirchengebäude im evangelischen Kirchenzentrum an der Dülmener Straße 24 durch die Gemeinde Nottuln**  
Vorlage: 055/2025
  
- 11**    **Den Mangel an Wohnraum durch verstärkten Dachgeschossausbau lindern - Antrag CDU**  
Vorlage: 051/2025
  
- 12**    **Widmung öffentlicher Straßen im Baugebiet Südlich Lerchenhain, Weizenkamp, Gerstenkamp und Petra-Kelly-Straße**  
Vorlage: 031/2025
  
- 13**    **Verschiedenes**

## **B. Nichtöffentliche Sitzung**

- 1**     **Mitteilungen**
  
- 2**     **Verschiedenes**