



Der Bürgermeister
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 23.01.2025

Einladung

Am Dienstag, dem 04.02.2025, findet um 19:00 Uhr in der von Aschebergschen Kurie, Stiftsstraße 4, 48301 Nottuln, eine Sitzung

des Rates

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

Tagesordnung:

A. Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Bestätigung stv. Mitglieder in Gemeindegremien - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN VOM 20.01.2025
Vorlage: 006/2025**
- 4 Bestellung von Delegierten für die Fachausschüsse und den Arbeitskreis der Deutschen Sektion des Rates der Gemeinden und Regionen Europas (RGRE)
Vorlage: 003/2025**

5 Genehmigung eines Dringlichkeitsbeschlusses **Vorlage: 009/2025**

6 Bau- und Planungsangelegenheiten

6.1 Antrag Bündnis 90 / Die Grünen

Hier: Ablehnung der Erhaltungssatzung sowie Gestaltungs- und Werbeanlagensatzung im Ortskern

Vorlage: 202/2024

Vorberaten:

TOP 3, Ausschuss Planen und Bauen, 14.01.2025, mehrheitlich abgelehnt, Ja 2 Nein 10 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung

6.2 Satzung zur Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart des Gebietes aufgrund seiner städtebaulichen Gestalt im Bereich des historischen Ortskerns Nottuln

Hier: Satzungsbeschluss

Vorlage: 203/2024/1

6.3 Gestaltungs- und Werbeanlagensatzung im Bereich des Ortskerns Nottuln

Hier: Satzungsbeschluss

Vorlage: 204/2024

Vorberaten:

TOP 5, Ausschuss Planen und Bauen, 14.01.2025, mehrheitlich angenommen, Ja 10 Nein 2 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

6.4 Anregung gem. § 24 GO NRW - 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 146 „Zwischen Martinstraße und Steinstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB

Vorlage: 198/2024

Vorberaten:

TOP 7, Ausschuss Planen und Bauen, 14.01.2025, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung

6.5 Vergabe eines neuen Straßennamens und Widmung

Vorlage: 201/2024

Vorberaten:

TOP 8, Ausschuss Planen und Bauen, 14.01.2025, einstimmig angenommen, Ja 10 Nein 0 Enthaltung 2

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

7 Angelegenheiten des Ausschusses für Bildung und Soziales

7.1 Leitsätze des Integrationskonzeptes der Gemeinde Nottuln vor dem Hintergrund aktueller Entwicklungen

Vorlage: 002/2025

Vorberaten:

TOP 5, Ausschuss Bildung und Soziales, 21.01.2025, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

8 Verschiedenes

B. Nichtöffentliche Sitzung

1 Mitteilungen

2 Grunderwerb

3 Niederschlagung von Gewerbesteuern

4 Verschiedenes

gez. Dr. Dietmar Thönnies

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 14.01.2025:

TOP A 6.1 der Ratssitzung am 04.02.2025

Antrag Bündnis 90 / Die Grünen

Hier: Ablehnung der Erhaltungssatzung sowie Gestaltungs- und Werbeanlagensatzung im Ortskern

Vorlage: 202/2024

Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag Bündnis 90 / Die Grünen:

Die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen beantragen

1. Die Erhaltungssatzung sowie Gestaltungs- und Werbeanlagensatzung im Ortskern abzulehnen
2. Eine Gestaltungsfibel anzulegen sowie als Ergänzung eine Satzung, in der formuliert ist, dass
 - a. Der Gestaltungsbeirat hinzuzuziehen ist unter Einbeziehung
 - b. Der Gestaltungsfibel als Diskussionsgrundlage für Bauberatungen

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen wird abgelehnt.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Beschlussvorschlag Bündnis 90 / Die Grünen:

Die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen beantragen

1. Die Erhaltungssatzung sowie Gestaltungs- und Werbeanlagensatzung im Ortskern abzulehnen
2. Eine Gestaltungsfibel anzulegen sowie als Ergänzung eine Satzung, in der formuliert ist, dass
 - a. Der Gestaltungsbeirat hinzuzuziehen ist unter Einbeziehung
 - b. Der Gestaltungsfibel als Diskussionsgrundlage für Bauberatungen

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich abgelehnt

Ja 2 Nein 10 Enthaltung 0

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 14.01.2025:

TOP A 6.4 der Ratssitzung am 04.02.2025

Anregung gem. § 24 GO NRW - 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 146 „Zwischen Martinistraße und Steinstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB

Vorlage: 198/2024

Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag 1:

Ein Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.146 „Zwischen Martinistraße und Steinstraße“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB für den in Anlage 2 abgegrenzten Änderungsbereich wird eingeleitet. (Hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB)

Beschlussvorschlag 2:

Ein Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.146 „Zwischen Martinistraße und Steinstraße“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB für den in Anlage 3 abgegrenzten Änderungsbereich wird eingeleitet. (Hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB)

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Beschlussvorschlag 2:

Ein Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.146 „Zwischen Martinistraße und Steinstraße“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB für den in Anlage 3 abgegrenzten Änderungsbereich wird eingeleitet. (Hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB)

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0