



### **Tagesordnungspunkt:**

Energetische Stadtsanierung – Zuschuss Klimaschutz und Klimaanpassung im Quartier (KfW 432) - Erarbeitung eines integrierten energetischen Quartierskonzeptes für das Quartier „Nottuln Ortskern/Nord-West“, hier: Beschlussfassung

### **Beschlussvorschlag:**

Das integrierte energetische Quartierskonzept für das Quartier „Nottuln Ortskern/Nord-West“ wird beschlossen, vorbehaltlich notwendiger Einzelbeschlüsse.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Derzeit keine.

Weitere finanzielle Auswirkungen werden ggfls. im Rahmen notwendiger Einzelbeschlüsse beschrieben.

### **Klimatische Auswirkungen:**

Die Umsetzung des Quartierskonzeptes hat eine sehr hohe Relevanz für den Klimaschutz. Detailliertere klimatische Auswirkungen werden ggfls. im Rahmen notwendiger Einzelbeschlüsse beschrieben.

Vorlage Nr. 003/2022/3

**Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Behandlung</b>		
<b>Ausschuss Umwelt und Mobilität</b>	21.08.2024	öffentlich		
	<b>Beratungsergebnis</b>			
	einstimmig	ja	nein	enthalten
<b>Rat</b>	17.09.2024	öffentlich		
	<b>Beratungsergebnis</b>			
	einstimmig	ja	nein	enthalten

gez. Dr. Thönnies

## **Sachverhalt:**

Der Rat der Gemeinde Nottuln hat in seiner Sitzung am 22.02.2022 die Gemeindeverwaltung beauftragt, die Förderung „Energetische Stadtsanierung“ (KfW 432) für die Erstellung eines integrierten Quartierskonzeptes für energetische Sanierungsmaßnahmen zu beantragen und nach Bewilligung ein entsprechendes Konzept zu erstellen.

Dem ist die Gemeindeverwaltung nachgekommen. Nach Erhalt der Förderzusage hat das Büro energielenker den Auftrag erhalten, gemeinsam mit der Verwaltung das erste Quartierskonzept in Nottuln zu erarbeiten. Am 22. August 2023 wurde bereits die Auftaktpräsentation vorgestellt. Nachfolgend wurden die Bestandsanalyse, verschiedene Beteiligungsformate für die Einwohnerinnen und Einwohner im Quartier, die Potentialanalyse und weitere Arbeitsschritte abgeschlossen und die Ergebnisse in der Sitzung am 16.04.2024 vorgestellt. Nun wird dem Ausschuss für Umwelt und Mobilität der Abschlussbericht des ersten integrierten energetischen Quartierskonzeptes für den Bereich „Nottuln – Ortskern, Nordwest“ vorgelegt. Die daraus entwickelten Maßnahmen sollen u.a. dazu beitragen, die Inhalte und Ziele der Strategie zur Umsetzung der Klimaneutralität 2030 zu erreichen.

Die Gemeindeverwaltung empfiehlt, das integrierte Quartierskonzept und dessen Umsetzung zu beschließen, wobei größere Einzelmaßnahmen, die zukünftig umgesetzt werden sollen, vorab erneut zur Beschlussfassung in die politische Beratungsfolge gegeben werden.

### *Hinweis:*

*Da der Bund beschlossen hat, 2024 keine weiteren Mittel für das Programm „Energetische Stadtsanierung“ in seinem Haushalt zur Verfügung zu stellen, können bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) keine weiteren Anträge für das Programm 432 gestellt werden. Insbesondere auch ein anschließendes Sanierungsmanagement entfällt daher. Es wird bereits an alternativen Umsetzungs- und Beratungsmöglichkeiten gearbeitet. Zum aktuellen Stand der Dinge wird in der Sitzung berichtet.*

## **Anlagen:**

Anlage 1: Abschlussbericht Quartierskonzept „Nottuln Ortskern/Nord-West“

Verfasst:  
gez. Marquardt-Wißmann

Fachbereichsleitung:  
gez. Breuksch