



Tagesordnungspunkt:

Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 „Am Hangenfeld“, hinsichtlich des Spielplatzes im beschleunigten Verfahren; hier: Antrag der SPD vom 27.05.2024

Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag der SPD:

Das Verfahren zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 „Am Hangenfeld“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB wird eingestellt.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Beschlussvorschlag wird gemäß der Ursprungsvorlage Nr. 137/2023 weiterverfolgt.

Finanzielle Auswirkungen:

Es ist mit Planungskosten sowie internem Personalaufwand für die Änderung des Bebauungsplanes zu rechnen.

Durch die Verlagerung der bestehenden Spielgeräte auf die benachbarte Fläche und die Einzäunung der Fläche entstehen Kosten.

Klimatische Auswirkungen:

Durch die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen wie im Sachverhalt beschrieben, wird eine weitere Bodenversiegelung ermöglicht. Wachsende Bodenversiegelungen begünstigen u.a. die Ausbildung von Hitzeinseln und verschlechtern im Allgemeinen den Oberflächenabfluss. Gleichzeitig ist die zu erwartende Bautätigkeit mit Auswirkungen auf den Naturhaushalt verbunden.

Vorlage Nr. 137/2023/1

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung			
Rat	02.07.2024	öffentlich			
	Beratungsergebnis				
	einstimmig	ja	nein	enthalten	

gez. Dr. Thönnies

Sachverhalt:

Bei der Verwaltung ist am 27.05.2024 der beigefügte Antrag der SPD eingegangen (s. Anlage 1). Die Verwaltung hat hierzu den Beschlussvorschlag der SPD in die Vorlage aufgenommen. Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, an dem in der Ursprungsvorlage Nr. 137/2023 festzuhalten.

Anlagen:

Anlage 1: Antrag der SPD vom 27.05.2024

Verfasst:
gez. Breuksch, Julia

Fachbereichsleitung:
gez. Breuksch