



Gemeinde Nottuln

27. Mai 2024

Fachbereich BZ/3



Bürgermeister der Gemeinde Nottuln  
Herrn Dr. Thönnnes

Nottuln, 27.05.2024

48301Nottuln

Einwand bzw. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur Änderung des  
B-Plans Nr.80 vom 19.09.23

Sehr geehrter Herr Dr. Thönnnes,  
sehr geehrte Ratsmitglieder,

der in der Ratssitzung am 19.09.2023 gefasste Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans Nr. 80 wird von einer großen Anzahl von Bürgerinnen und Bürgern nicht nur bei den Anwohnern in der Niklaus-Groß-Straße, sondern auch in Nottuln-Süd und darüber hinaus abgelehnt. Hier geht es also um mehr als die bloße Verhinderung der Bebauung durch direkte Nachbarn.

Es wurde eine Unterschriftensammlung gegen die geplante B-Plan-Änderung durchgeführt. Entgegen der Behauptung, dass dieser Spielplatz keine Bedeutung mehr hätte, haben sich derzeit mehr als 400 Personen für den Erhalt des Spielplatzes auf dem derzeitigen Grundstück ausgesprochen. Eine in Aussicht gestellte Verlagerung auf die in der Nähe befindliche „Verkehrinsel“ mit rundherum Autoverkehr, sollte diese überhaupt weiterverfolgt werden (bisher nicht im Aufstellungsbeschluss enthalten), ist keine Alternative. Der Verkehr durch Anwohner, eine nicht unerhebliche Zahl von Zulieferern und sonstigen Besuchern führt an allen Seiten der vorgeschlagenen Fläche vorbei und erhöht die Unfallgefahr durch den Spielplatz unvermittelt verlassende Kinder erheblich.

Die Erhaltung des Spielplatzes an seinem derzeitigen Standort ist von großer Bedeutung für die Gemeinschaft und die Sicherheit unserer Kinder. Diesen zum Ausdruck gebrachten Bürgerwillen kann der Rat nicht ignorieren. Wir werden Ihnen die Unterschriftenliste während der nächsten Ratssitzung übergeben.

Die Initiatorinnen des Wohnprojekts 50-Plus (Frau Schiewerling u.a.), welches lt. Aufstellungsbeschluss Auslöser für die B-Planänderung gewesen ist, haben sich inzwischen gegen die Realisierung auf diesem Grundstück entschieden.

In direkter Nachbarschaft zum Spielplatz befindet sich ein bereits in der Planung befindliches, neues Baugebiet (B-Plan Nr. 164), in dem problemlos solche und weitere Wohnprojekte realisiert werden können, ohne das es zu Beeinträchtigungen der Bürgerschaft kommen muss.

Die SPD-Fraktion schlägt daher für die nächste Ratssitzung vor, den Aufstellungsbeschluss vom 19,09,2023 zurückzunehmen.

Nach Darstellung des o.g. Sachverhalts hoffen wir auf eine wohlwollende und sachgerechte Entscheidung des Rates, die die Interessen und die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürgern von Nottuln und besonders der Kinder berücksichtigt.

Mit freundlichen Grüßen

Mit freundlichen Grüßen

Wolfgang Danziger  
SPD-Fraktionsvorsitzender

Potthast, Susanne

---

**Von:** Kohaus, Stefan  
**Gesendet:** Freitag, 31. Mai 2024 09:34  
**An:** Fachbereich0  
**Cc:** Thönnies, Dietmar; Breuksch, Julia; Bomholt, Dominik  
**Betreff:** WG: Einwand bzw. Aufhebungsbeschluss zur B-Plan-Änderung des B-Plans Nr. 80  
**Anlagen:** Einspruch zu B-Plan Nr.80.pdf

Hallo zusammen,

mit der Bitte um Bearbeitung als Antrag.

Vielen Dank und viele Grüße

Stefan

Mit freundlichen Grüßen  
i.V.

Kohaus



Gemeinde Nottuln  
**Stabsstelle Rechtsangelegenheiten**  
Stiftsplatz 8 – 48301 Nottuln  
Tel.: +49 2502 942-300 Fax: +49 2502 942-224  
Mail: [kohaus@nottuln.de](mailto:kohaus@nottuln.de)

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese E-Mail. Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail oder von Teilen dieser Mail ist nicht gestattet.

 **Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken.**

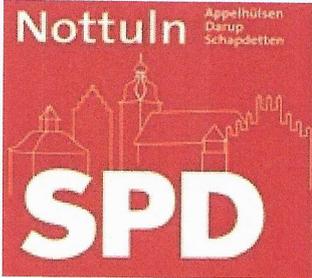
**Von:** SPD Nottuln W. Danziger <[wolfgang.danziger@spd-nottuln.de](mailto:wolfgang.danziger@spd-nottuln.de)>  
**Gesendet:** Mittwoch, 29. Mai 2024 17:58  
**An:** Kohaus, Stefan <[kohaus@nottuln.de](mailto:kohaus@nottuln.de)>  
**Betreff:** WG: Einwand bzw. Aufhebungsbeschluss zur B-Plan-Änderung des B-Plans Nr. 80

Sehr geehrter Herr Kohaus,  
lieber Stefan,

zur Klarstellung des beigefügten Aufhebungsbeschlusses für B-Plan Nr. 80 teile ich wie soeben telefonisch besprochen mit,  
dass die SPD-Fraktion diesen Vorschlag als Antrag versteht.  
Sollte dieser Antrag abgelehnt werden, bitten wir um Behandlung als Einspruch zur B-Plan-Änderung.

Mit freundlichen Grüßen

Wolfgang Danziger  
Fraktionsvorsitzender



---

**Von:** [SPD Nottuln W. Danziger](#)

**Gesendet:** Dienstag, 28. Mai 2024 20:50

**An:** [buergermeister](#)

**Cc:** [Kohaus, Stefan](#); [Rulle, Hartmut](#); [richard.dammann@t-online.de](mailto:richard.dammann@t-online.de); [Jan Van de Vyle](#); [helmut-walter@freenet.de](mailto:helmut-walter@freenet.de); [stephan.hofacker](mailto:stephan.hofacker); [Redaktion Nottuln \(FP\)](#)

**Betreff:** Einwand bzw. Aufhebungsbeschluss zur B-Plan-Änderung des B-Plans Nr. 80

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Schreiben zur nächsten Ratssitzung anbei

Wolfgang Danziger  
Fraktionsvorsitzender

