

Bauvorhaben

22-12 Kita Gemeindewiese in Nottuln

Bauherr

Gemeinde Nottuln
 Stiftsplatz 7/8
 48301 Nottuln

Kostenschätzung gem. Vorentwurf Variante 3a - 03.11.2022

Grundlage: BKI 2022, Seite 283, Kita Holzbauweise sowie beigelegte vorgez. Kostenberechnung

Anrechenbare Kosten Objekt

alle Kosten Brutto

Osnabrück, 03.11.2022 JF

KG 100 Grundstück					nicht erfasst
Vorbereitende Maßnahmen nach BKI	GF	1060,00	*	30,00 €	31.800,00
KG 200 Vorbereitende Maßnahmen					31.800,00
Bauwerk- Baukonstruktion nach BKI KG 300 als vorgezogene Kostenberechnung siehe Anlage					
Erweiterte Rohbauarbeiten					390.503,89
Dachabdichtungsarbeiten					273.344,55
Holzrahmenbau					491.356,95
Fenster					178.738,00
Estrich					56.199,30
Bodenbelag					66.827,72
Trockenbau					214.856,58
Maler					41.901,98
Innentüren					103.113,50
Fliesen					54.612,25
Tischler Einbauten					82.657,40
Tischler Küchen					35.485,80
KG 300 Bauwerk- Baukonstruktion					1.989.597,92
Bauwerktechnische Anlagen Schule					
Allgemeinbildende Schule	BGF	922,00	*	520,00 €	479.440,00
KG 400 Bauwerk- Technische Anlagen					479.440,00
Außenanlagen nach BKI	AUF	587,00	*	370,00 €	217.190,00
KG 500 Außenanlagen					217.190,00
Ausstattung Kunstwerke nach BKI	BGF	922,00	*	100,00 €	92.200,00
KG 600 Ausstattung Kunstwerke					92.200,00
Baunebenkosten 26 % von KG 300 + 400		2.469.037,92	*	26,00 %	641.949,86
KG 700 Baunebenkosten					641.949,86
Gesamt Brutto					3.452.177,78