

Sanierung Anbau FW Darup
Kostenfortschreibung



Projekt-nummer	Gewerk	Maßnahme	Kosten Ansatz Haushalt	Kosten Schätzung	Kosten beauftragt	Kosten abgerechnet	Kosten abgerechnet Gewerk	Differenz Haushalt / Schätzung zu Abrechnung	Anmerkungen
07.22.20.01	FW Darup	Abbruch und Neubau Anbau (Umkleiden)	250.000,00 €	250.000,00 €	187.059,62 €	349.678,31 €		-99.678,31 €	GEB126102
	Sanitär	Sanitärarbeiten		20.000,00 €	18.701,15 €		20.533,80 €	-533,80 €	Reparatur Erdreich und Bauen im Bestand, z.T. Verlegung der Rohrleitungen anders als ursprünglich geplant, Erneuerung von alten Leitungen da schon defekt
	Vermessung	Vermessungsarbeiten Bauantrag		3.000,00 €	0,00 €		3.851,22 €	-851,22 €	In Kostenschätzung nicht enthalten
	Prüfstatik	Prüfstatik		2.500,00 €	0,00 €		2.598,96 €	-98,96 €	In Kostenschätzung nicht enthalten
		Fenster Türen		10.000,00 €	7.500,00 €		6.535,36 €	3.464,64 €	Kosten Fluchttür Mannschaftsraum
	Statik	Statik		5.000,00 €	0,00 €		4.895,66 €	104,34 €	In Kostenschätzung nicht enthalten
	Dachdecker	Dachdecker		70.000,00 €	54.164,79 €		61.983,75 €	8.016,25 €	Dach an Bestand & Klempnerarbeiten u.a. Änderung der Attikaverkleidung in Ausführungsphase wegen Anschluss Geländerverlauf Fluchttreppe
	Estrich&Fliesen	Estrich-/ und Fliesenarbeiten		30.000,00 €	28.514,73 €		26.565,11 €	3.434,89 €	Änderungen Fliesenpiegel Wände, hier in Damenumkleide, Estricharbeiten Mehraufwand durch Höhenversprung im Bestand
	Elektro	Elektroarbeiten		1.000,00 €	1.500,00 €		814,13 €	185,87 €	Änderungen im Bestand, Nachträgliche Änderungen durch Nutzer im Hinblick auf z.B. Steckdosen, alte Leitungen konnten nicht wie geplant übernommen werden und mussten neu installiert werden, da die alte Installation nicht mehr den heutigen Anforderungen entsprach
	Brandschutztüren	Brandschutztüren		0,00 €	0,00 €		4.751,21 €	-4.751,21 €	Auflage Kreis Coesfeld in Folge Brandschutz, Brandschutztüren
	Trockenbau	Trockenbau		10.000,00 €			14.109,45 €	-4.109,45 €	Bauen im Bestand
	Schließanlage			1.000,00 €		599,85 €	599,85 €	400,15 €	Kostensteigerung
	Vergabe			500,00 €			464,10 €	35,90 €	
	Bau WC			1.000,00 €			749,27 €	250,73 €	Teilweise im Rohbau enthalten
	Abbruch			1.000,00 €	1.000,00 €		703,89 €	296,11 €	Auflage Kreis Coesfeld, Fluchtweg Mannschaftsraum in Folge Brandschutz
	Rohbau	Rohbauarbeiten		95.000,00 €	75.678,95 €		200.522,55 €	-105.522,55 €	Anderung Gründung nach Baugrundgutachten inkl. Bodenaustausch, Putzarbeiten, Stahlzargen & Bauen im Bestand, Einbau einer Stahlstütze inkl. Statik, Ergänzung einer Innenwandfläche zur Auflage der Decke, Ortbeton anstatt Filigrandecke wegen Lieferschwierigkeiten und Einhalten des Bauzeitenplanes
Gesamt			250.000,00 €	250.000,00 €	187.059,62 €		349.678,31 €	-99.678,31 €	
07.22.20.01	FW Darup	Abbruch und Neubau Anbau (Umkleiden)	250.000,00 €	250.000,00 €	187.059,62 €	349.678,31 €		-99.678,31 €	GEB126102