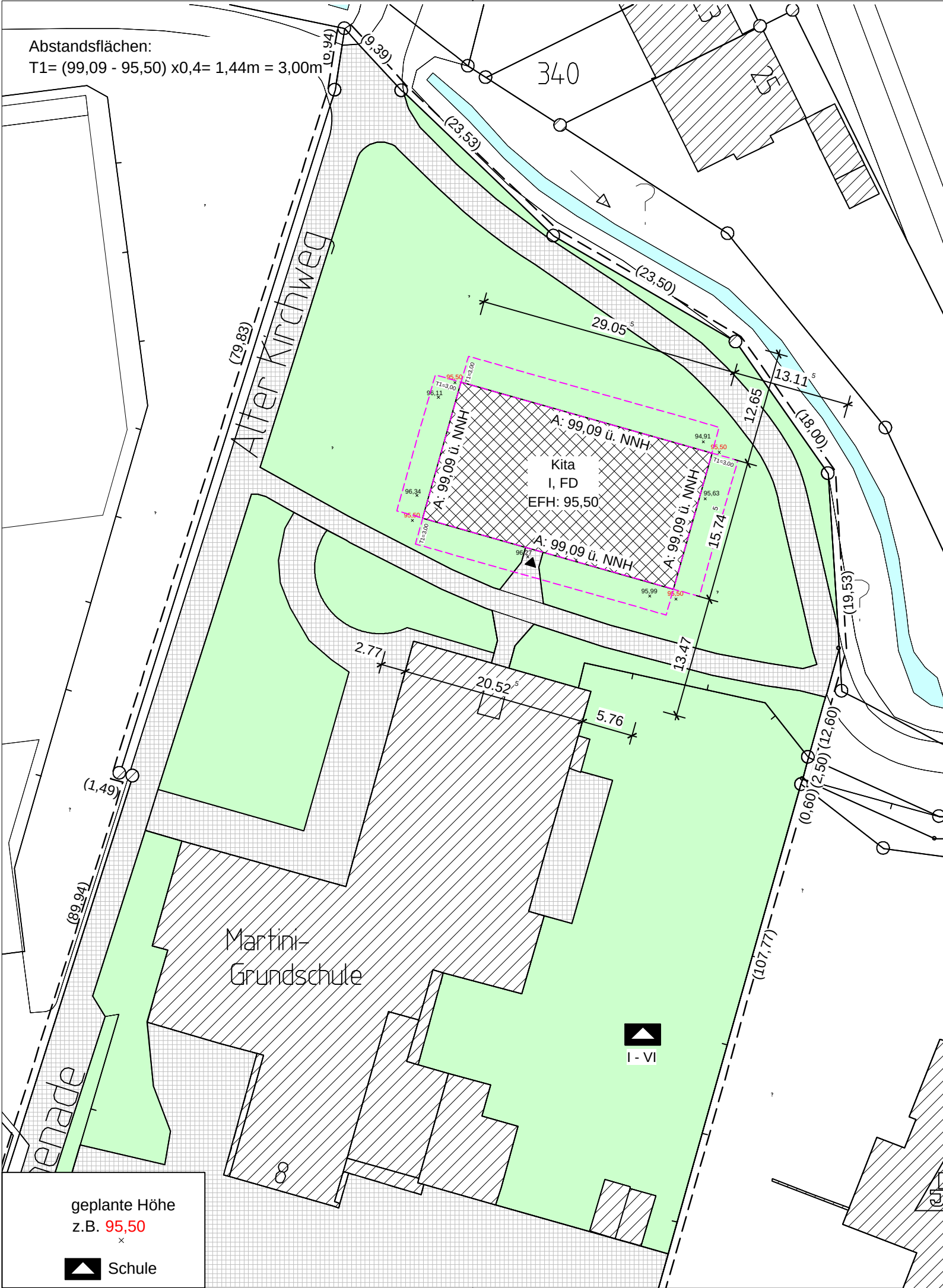




Hericks Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG, Nonnenbachtal 6,48301 Nottuln

Lageplan

Maßstab 1: 500

Baugenehmigungsbehörde : Kreis Coesfeld

Gesch. B. Nr. : 22064

Bauvorhaben : Neubau Übergangskita Martinus-Grundschule östlich der Straße Alter Kirchweg, 48301 Nottuln

Bauherr : Gemeinde Nottuln, Stiftsplatz 7/8, 4301 Nottuln

Gemeinde : Nottuln

Gemarkung: Nottuln

Flur: 69

Rahmenkarte:

aus Flurstück	Fläche ha a qm	Grundbuch Blatt	Eigentümer	Baulasten (siehe Anlage)
309	1 15 45		Gemeinde Nottuln, Stiftsplatz 7/8, 4301 Nottuln	

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung n. §2 Abs.5 BauPrüf.VO auf Beiblatt)

Bebauungsplan Nr.	NT_55_Erw_Schul_Sport_Erholungszentrum	Grundflächen, Geschößflächen, Baumassenzahl (1)	bauliche Nutzung (m_2 bzw. (m_3))						Bearbeitungsvermerke
Baugebiet	Anzahl der zulässigen Vollgeschosse		zulässig	beanspruchte	zulässig	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beanspruchte	
Fläche des Flurstücks	11545 m_2								
+ Zuschlag n. §21a, Abs.2 BauNVO	m_2								
- Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	m_2								
- Teilflächen des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§19 Abs. 3, BauNVO)	m_2								
+Baulastflächen	m_2								
Fläche des Baugrundstückes	11545 m_2								
Grundfläche									
Geschoßfläche									
Baumasse									

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Nottuln

Bauherr:

(Unterschrift)

Für die Übereinstimmung von Projektzeichnung und Bauzeichnung.

08.08.2022

Planer:

Martin Hericks B. Eng.
48301 Nottuln, Nonnenbachtal 6
Tel. 02502/2304-0

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtl. Aufnahmen vom 08.08.2022 hergestellt. Die Richtigkeit der Entragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet.

Der Projekteintrag lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:100 vom 08.08.22 zugrunde.