



Der Vorsitzende  
des Ausschusses für Planen und  
Bauen  
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 03.09.2021

## Einladung

Am Dienstag, dem 14.09.2021, findet um 19:00 Uhr im Bürgerzentrum Schulze Frenking, Schulze Frenkings Hof 40, 48301 Nottuln, eine Sitzung

### **des Ausschusses für Planen und Bauen**

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

**Die Sitzung wird unter Berücksichtigung der dann geltenden Auflagen der Corona-Schutzverordnung durchgeführt. Eine Teilnahme ist nur für immunisierte oder ge-testete Personen mit entsprechendem Nachweis möglich. Bitte halten Sie beim Ein-tritt Ihren Nachweis bereit. Der Nachweis wird beim Einlass kontrolliert.**

### Tagesordnung:

#### A. Öffentliche Sitzung

- 1      **Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
  
- 2      **Mitteilungen**
  
- 3      **Gestaltungsentwurf Franz-Rhode-Park – Vorstellung und weiteres Vorgehen**  
**Vorlage: 118/2021**
  
- 4      **Bezahlbarer Genossenschaftlicher Wohnungsbau**  
**Vorlage: 122/2021**
  
- 5      **Antrag der UBG-Fraktion**  
**Hier: Prozedere bei Baumaßnahmen der Gemeinde Nottuln > 100.000 Euro bzw.**  
**500.000 Euro in KG 300 und 400**  
**Vorlage: 114/2021**
  
- 6      **Allgemeine Abschöpfung des planungsbedingten Bodenwertzuwachses in Be-**  
**bauungsplanverfahren**  
**Vorlage: 113/2021**
  
- 7      **Antrag der SPD-Fraktion vom 31.01.2020**  
**Hier: Bericht über den Stand von unbebauten Grundstücken in Baugebieten**  
**Vorlage: 024/2020/1**

**Vorlage: 024/2020/2**

- 8      Stellungnahme im Rahmen der 2. erneuten Beteiligung der Behörden und Nachbargemeinden im Verfahren zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes für einen sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ der Gemeinde Senden  
Hier: „Konzentrationszonen für die Windenergie“  
Vorlage: 096/2021**
  
- 9      Liste der wesentlichen Projekte im Fachbereich Planen, Bauen, Umwelt  
Vorlage: 117/2021**
  
- 10     Verschiedenes**

## **B. Nichtöffentliche Sitzung**

- 1      Mitteilungen**
  
- 2      Verschiedenes**

gez. Hartmut Rulle