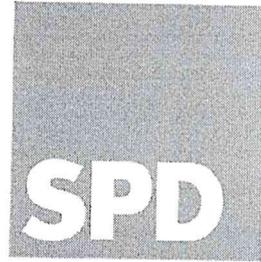


**SPD-Fraktion Nottuln**  
Appelhülsen · Darup · Nottuln · Schapdetten

08-2020



SPD-Fraktion Nottuln · c/o Volker Ludwig · Franz-Hitze-Str. 11a · 48301 Nottuln

An die  
Vorsitzende des Rates  
Bürgermeisterin Manuela Mahnke  
der Gemeinde Nottuln  
Stiftsplatz 4  
48301 Nottuln

Gemeinde Nottuln

03. Feb. 2020

Anl.

ADM

34/26/13

Nottuln, 31.01.2020

### **Bericht über den Stand von unbebauten Grundstücken in Baugebieten**

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,

die SPD-Fraktion bittet Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung zu nehmen:

Die SPD-Fraktion beantragt, dass die Verwaltung berichtet, wie viele unbebaute Grundstücke es in ehemaligen Baugebieten der Gemeinde noch gibt? Ergänzend dazu die Gründe, warum diese Grundstücke noch nicht der Wohnbebauung zugeführt wurden?

Der Rat und die Verwaltung befassen sich regelmäßig mit der Ausweisung von neuen Baugebieten, um den aktuellen Bedarf an Wohnraum zu schaffen und mitzugestalten. Auch wurde, mit dem gleichen Ziel, in den vergangenen Jahren bei einigen alten Baugebieten mit sehr großen Grundstücken, Bebauungspläne zur Nachverdichtung entwickelt und beschlossen.

Bislang wurde noch nicht die Anzahl und die Gründe von unbebauten Grundstücken in ehemaligen Baugebieten (jüngeren Datums) in den Blick genommen, um diese dem Markt und damit einer zügigen Bebauung zuzuführen, da sie voll erschlossen sind. Die derzeitige Nachfrage und der vorhandene Bedarf an Wohnraum könnte damit abgemildert werden, bis zur Erschließung des nächsten Baugebiets.

Mit freundlichen Grüßen

Volker Ludwig  
Vorsitzender SPD-Fraktion