



Der Bürgermeister
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 17.06.2021

Einladung

Am Dienstag, dem 29.06.2021, findet um 19:00 Uhr im Bürgerzentrum Schulze Frenking, Schulze Frenkings Hof 40, 48301 Nottuln, eine Sitzung

des Rates

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

Tagesordnung:

A. Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Haushaltsangelegenheiten**
 - 3.1 Beratung des Berichts über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Nottuln zum 31.12.2020
Vorlage: 093/2021
Vorberaten:
TOP 2, Rechnungsprüfungsausschuss, 23.06.2021, ,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

4 **Angelegenheiten des Ausschusses für Bildung und Soziales**

- 4.1 Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Teilnahme von Kindern an der "Offenen Ganztagschule" und weiteren Betreuungsmaßnahmen in den Schulen in Trägerschaft der Gemeinde Nottuln vom 14.02.2018 in der Fassung vom

Vorlage: 062/2021

Vorberaten:

TOP 3.3, Ausschuss Bildung und Soziales, 09.06.2021, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

5 **Angelegenheiten des Ausschusses für Planen und Bauen**

- 5.1 Teilneubau der Grundschule in Darup
hier: Vorstellung des in der AG zum Teilneubau der Grundschule Darup abgestimmten Entwurfs einschließlich Kostenberechnung und Beschluss über das weitere Vorgehen
Vorlage: 084/2020/3

- 5.2 84. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Beisenbusch II" und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 162 "Beisenbusch II" im Parallelverfahren
Vorlage: 085/2021

Vorberaten:

TOP 3, Ausschuss Planen und Bauen, 08.06.2021, mehrheitlich angenommen, Ja 9 Nein 3 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 5.3 Vorstellung der Baumaßnahme "Umkleidegebäude am Sportplatz Darup"
Vorlage: 050/2021

Vorberaten:

TOP 6, Ausschuss Planen und Bauen, 20.04.2021, vertagt,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

Vorberaten:

TOP 3, Ausschuss Planen und Bauen, 12.05.2021, einstimmig angenommen,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 5.4 Anregung gemäß § 24 GO NW - 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 75 „Darup Nord II“,
Gemarkung Darup, Flur 20, Flurstücke 240, 241, 265, teilweise 266
Vorlage: 032/2021

Vorberaten:

TOP 8, Ausschuss Planen und Bauen, 20.04.2021, vertagt,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

Vorberaten:

TOP 4, Ausschuss Planen und Bauen, 12.05.2021, mehrere Beschlüsse >> Niederschrift,

siehe Beschlussänderung

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 5.5 Entwicklung eines Modellprojektes "bezahlbarer genossenschaftlicher Wohnungsbau im Dirksfeld in Appelhülsen"

Vorlage: 044/2021

Vorberaten:

TOP 10, Ausschuss Planen und Bauen, 20.04.2021, vertagt,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

Vorberaten:

TOP 6, Ausschuss Planen und Bauen, 12.05.2021, einstimmig angenommen,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 5.6 Trafostation in der Königstraße in Appelhülsen
Hier: Sachstandsbericht und Antrag der Fraktion Bündnis 90 - Die Grünen vom 12.07.2020

Vorlage: 065/2020/3

Vorberaten:

TOP 11, Ausschuss Planen und Bauen, 20.04.2021, vertagt,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

Vorberaten:

TOP 7, Ausschuss Planen und Bauen, 12.05.2021, einstimmig angenommen,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 5.7 Antrag gem. § 24 GO NRW
Umbenennung eines Teilstücks der Schenkingstraße in Antonius-Averkorn-Weg
Vorlage: 052/2021

Vorberaten:

TOP 12, Ausschuss Planen und Bauen, 20.04.2021, vertagt,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

Vorberaten:

TOP 8, Ausschuss Planen und Bauen, 12.05.2021, einstimmig angenommen,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 5.8 Berichtigung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 136 "Astrid-Lindgren-Schule"

Vorlage: 089/2021

Vorberaten:

TOP 4, Ausschuss Planen und Bauen, 08.06.2021, einstimmig angenommen,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 5.9 Berichtigung des Flächennutzungsplans im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 75 "Darup Nord II"
Vorlage: 088/2021

Vorberaten:

TOP 5, Ausschuss Planen und Bauen, 08.06.2021, einstimmig angenommen,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

- 5.10 "Bauen statt Miete zahlen - Verzicht auf gemietete Büros der Gemeindeverwaltung"
Antrag der SPD vom 07.05.2010

Vorlage: 090/2021

Vorberaten:

TOP 6, Ausschuss Planen und Bauen, 08.06.2021, mehrheitlich angenommen, Ja 10 Nein 2 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

6 Angelegenheiten des Ausschusses für Umwelt und Mobilität

- 6.1 Barrierefreier Umbau des Ortskerns Nottuln im 4. BA; hier: Beschluss der weiteren Planung

Vorlage: 019/2021/1

Vorberaten:

TOP 3, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 01.06.2021, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 1

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

7 Verschiedenes

B. Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Mitteilungen**
- 2 Baulandentwicklung**
- 3 Grunderwerb**
- 4 Kapitalerhöhung der NRW.URBAN**
- 5 Neue Rettungswache**
- 6 Verschiedenes**

gez. Dr. Dietmar Thönnies

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 12.05.2021:

TOP A 5.4 der Ratssitzung am 29.06.2021

Anregung gemäß § 24 GO NW - 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 75 „Darup Nord II“, Gemarkung Darup, Flur 20, Flurstücke 240, 241, 265, teilweise 266
Vorlage: 032/2021

Beschlussvorschlag:

Ein Verfahren zur 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 75 „Darup Nord II“ wird im Verfahren nach § 13a BauGB mit dem Ziel eingeleitet, auf den Grundstücken eine Wohnbaunutzung zu ermöglichen.

Hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

1. Ein Verfahren zur 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 75 „Darup Nord II“ wird im Verfahren nach § 13a BauGB mit dem Ziel eingeleitet, auf den Grundstücken eine Wohnbaunutzung zu ermöglichen.
Hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

2. Die Gemeindeverwaltung wird in diesem Verfahren beauftragt, eine geeignete Wertschöpfungsabgabe zu ermöglichen.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt (Ja 3 Nein 9 Enthaltung 0)