



SPD-Fraktion Nottuln

Appelhülsen · Darup · Nottuln · Schapdetten

3/2020



SPD-Fraktion Nottuln · c/o Volker Ludwig · Franz-Hitze-Str. 11a · 48301 Nottuln

An die
Vorsitzende des Rates
Bürgermeisterin Manuela Mahnke
der Gemeinde Nottuln
Stiftsplatz 4
48301 Nottuln

Gemeinde Nottuln

23. Juni 2020

Anl. _____ Abt. *3/2020*

*verlesen im
RAT / 23.06.2020*

Nottuln, 22.06.2020

36

Antrag an den Rat, Kindertagesstätten zukünftig in Eigenregie zu bauen

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,

die SPD-Fraktion bittet Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung zu nehmen:

Der Rat der Gemeinde Nottuln möge beschließen, dass auf gemeindeeigenen Grundstücken zukünftige Planungen und die bauliche Umsetzung von Kindertagesstätten, von der Verwaltung entwickelt und begleitet werden. Zudem sind die Planungen dem zuständigen Ausschuss rechtzeitig vorzulegen und so zu erfolgen, dass die Umsetzung in Eigenregie möglich ist.

Begründung:

Eine Vergabe an Investoren ist zu vermeiden, da bereits mehrfach Grundstücke der Gemeinde zu Vorzugskonditionen an einen Investor vergeben wurden, um eine Kindertagesstätte zu bauen. Teilweise waren die Grundstücke so groß, dass eine zusätzliche Wohnbebauung erfolgen konnte. Den Gewinn konnte der Investor einstreichen.

Hätte die Gemeinde diese Bauvorhaben in Eigenregie durchgeführt, wären die Grundstücke darüber hinaus noch im Besitz der Gemeinde, wie auch im letzten Fall im Baugebiet Nottuln Nord. Durch die garantierte Vermietung an den Betreiber wäre sogar eine Vollfinanzierung ohne Eigenmittel möglich gewesen.

Mit freundlichen Grüßen

Volker Ludwig
Volker Ludwig
Vorsitzender SPD-Fraktion