

BV Neubau 3-Feld-Sporthalle, Rudolf-Harbig-Straße 18, 48301 Nottuln

inkludiert - Erhöhung der Halle - Aufstellung durch Verwaltung - KG 500 / Außenanlagen - KG 600/ Ausstattung	- Erhöhung der Halle - Aufstellung durch Architekt - Anpassung durch Verwaltung - KG 600 u. KG 700	- Erhöhung der Halle - Aufstellung durch Architekt
---	---	---

Stand	08.11.2018	23.03.2018 (geliefert am 16.10.2018)	08.06.2017
KGR Kostengruppe	Kostenprognose nach DIN 276 (Ab LPH 5: Ausführungsplanung)	Kostenberechnung nach DIN 276 (LPH 3: Entwurfsphase)	Kostenschätzung nach DIN 276 (LPH 2: Projekt- und Planungsvorbereitung)
100 Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €
200 Herrichten und Erschließen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	2.850.869,43 €	2.501.197,50 €	2.501.197,50 €
310 Baugrube	204.462,13 €	140.850,00 €	140.850,00 €
320 Gründung	228.440,00 €	310.300,00 €	310.300,00 €
330 Außenwände	917.147,75 €	683.000,00 €	683.000,00 €
340 Innenwände	428.075,00 €	412.265,00 €	412.265,00 €
350 Decken	360.832,50 €	397.300,00 €	397.300,00 €
360 Dächer	446.643,45 €	379.857,50 €	379.857,50 €
370 Baukonstruktive Einbauten	171.500,00 €	140.000,00 €	140.000,00 €
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	93.768,60 €	37.625,00 €	37.625,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen	585.456,65 €	616.458,21 €	616.548,21 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	101.571,27 €	80.055,79 €	80.055,79 €
420 Wärmeversorgungsanlagen	115.059,94 €	159.559,05 €	159.559,05 €
430 Lufttechnische Anlagen	108.492,19 €	125.770,90 €	125.770,90 €
440 Starkstromanlagen	158.740,82 €	178.691,59 €	178.691,59 €
450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	45.953,93 €	56.742,38 €	56.832,38 €
460 Förderanlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
480 Gebäudeautomation	15.638,50 €	15.638,50 €	15.638,50 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	40.000,00 €	0,00 €	0,00 €
500 Außenanlagen	168.500,00 €	42.000,00 €	0,00 €
510 Geländeflächen	20.000,00 €	42.000,00 €	0,00 €
520 Befestigte Flächen	120.000,00 €	0,00 €	0,00 €
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
540 Technische Anlagen in Außenanlagen	15.000,00 €	0,00 €	0,00 €
550 Einbauten in Außenanlagen	8.500,00 €	0,00 €	0,00 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	5.000,00 €	0,00 €	0,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke	163.500,00 €	169.000,00 €	0,00 €
610 Ausstattung	163.500,00 €	169.000,00 €	0,00 €
620 Kunstwerke	0,00 €	0,00 €	0,00 €
700 Baunebenkosten	735.851,44 €	647.429,35 €	556.329,35 €
710 Bauherrenaufgaben	0,00 €	0,00 €	0,00 €
720 Vorbereitungen der Objektplanung	0,00 €	0,00 €	0,00 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen	632.256,30 €	586.329,35 €	556.329,35 €
740 Gutachten und Beratung	38.551,52 €	42.600,00 €	0,00 €
750 Kunst	0,00 €	0,00 €	0,00 €
760 Finanzierung	0,00 €	0,00 €	0,00 €
770 Allgemeine Baunebenkosten	65.043,62 €	18.500,00 €	0,00 €
790 Sonstige Baunebenkosten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gesamtkosten netto	4.504.177,52 €	3.976.085,06 €	3.674.075,06 €
zzgl. UmSt	855.793,73 €	755.456,16 €	698.074,26 €
Gesamtkosten brutto	5.359.971,25 €	4.731.541,22 €	4.372.149,32 €
Differenz zur Schätzung in €	987.821,93 €	359.391,90 €	
Differenz zur Schätzung in %	22,6%	8,2%	

KGR Kostengruppe	Auszahlungen (seit Beginn des Bauvorhabens)
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	958.741,62 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen	4.111,63 €
500 Außenanlagen	0,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €
700 Baunebenkosten	442.435,99 €
Gesamtkosten brutto	1.405.289,24 €