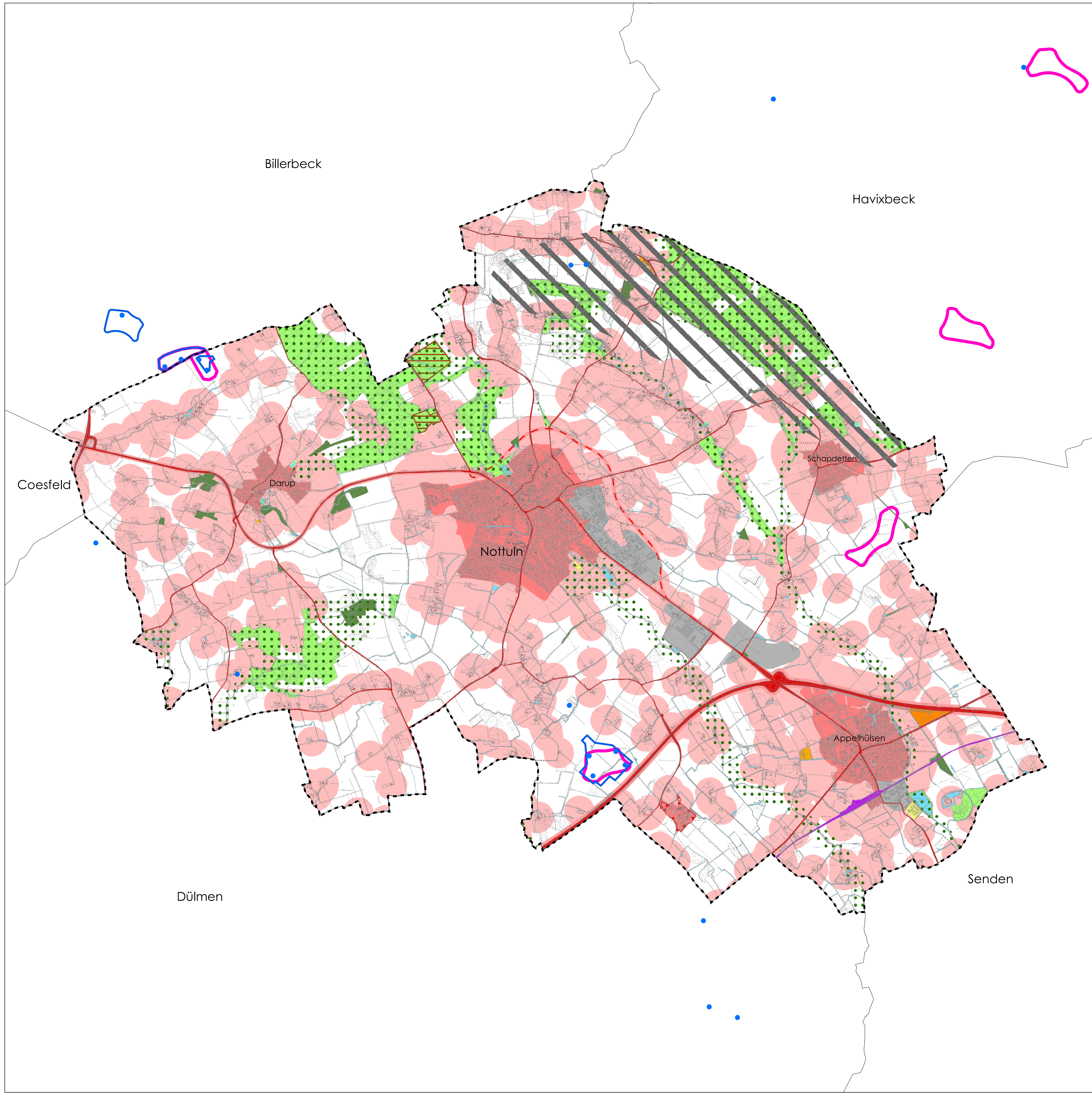




Prüfkomplex Naturhaushalt

- Naturschutzgebiet
- Bereich für den Schutz der Natur nach Regionalplan
- Wildnisgebiet
- Geschützter Landschaftsbestandteil
- Naturdenkmal
- Fließgewässer
- Stillgewässer

Prüfkomplex Bebauung

- Wohnsiedlung: Wohnbaufläche, gemischte Baufläche und Fläche für den Gemeinbedarf nach FNP, Allgemeiner Siedlungsbereich nach Regionalplan
- Allgemeiner Siedlungsbereich für zweckgebundene Nutzungen nach Regionalplan
- Gewerbliche Baufläche nach FNP, Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereich nach Regionalplan
- Immissionsschutzrechtlicher Mindestabstand um Wohnsiedlungen nach FNP (410 m) und Wohngebäude im Außenbereich (210 m)
- Wohngebäude im Außenbereich

Prüfkomplex Erholung

- Sonderbaufläche „Reitanlage“ / Sondergebiet mit Zweckbestimmung „Fremdenverkehr und Beherbergung“

Prüfkomplex Verkehr

- Klassifizierte Straße (Autobahn, Bundes-, Landes-, Kreisstraße)
- Trasse der im Bau befindlichen Ortsumgehung Nottuln
- Bahnanlage
- 40 m anbaufreie Zone um Autobahn, 20 m anbaufreie Zone um Bundesstraße
- 20 m anbaufreie Zone um Ortsumgehung im Bau

Prüfkomplex Ver- / Entsorgung

- Fläche für die Ver- und Entsorgung nach FNP
- Sondergebiet mit Zweckbestimmung „Photovoltaik“
- Wasserschutzgebiet Schutzzone I

Prüfkomplex Landschaftsbild / Kulturgüter

- von Windkraftanlagen freizuhaltender Bereich nach dem Sachlichen Teilplan Energie des Regionalplanes

Nachrichtliche Darstellung

- Konzentrationszone für Windenergieanlagen
- Vorhandene Windenergieanlage
- Windenergiebereich nach Regionalplan
- Gemeindegrenze Nottuln

Grundlage: Deutsche Grundkarte 1 : 5.000

Gemeinde Nottuln
Standortkonzept zur räumlichen Steuerung von Windenergieanlagen
- Harte Tabuzonen -

Bearbeiter: St / Wi

Karte: 1

Datum: 24.01.2018

Maßstab: 1 : 20.000

Weil Winterkamp Knopp
Partnerschaft für Umweltplanung
Mollkenstraße 5 48231 Wiendorf
Tel. (02581) 93660 Fax (02581) 93661
info@wnk-umweltplanung.de