



Vermerk

Gebäudemanagement

Sanierungsarbeiten Turnhalle Appelhülsen

Aufgrund der Ausschreibungsergebnisse für die Sanierungsarbeiten an der Turnhalle in Appelhülsen wurde die Gesamtmaßnahme mit 580.000 Euro für das Haushaltsjahr 2018 neu veranschlagt

Diese vorläufige Kostenschätzung beruht auf den vorliegenden Ergebnissen der Ausschreibungen die im Sommer 2017 durchgeführt wurden. Für das Sportstättenkonzept wurde durch die DEKRA eine Zustandsfeststellung im Bereich Gebäude, Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro erstellt. In dem Gutachten wurde auch der Zustand der TGA bewertet und auch hier wurden dringende Sanierungsempfehlungen ausgesprochen.

Da bei der Vielzahl der umzusetzenden Maßnahmen durch das Gebäudemanagement zeitliche Kapazitäten für eine kurzfristige Umsetzung fehlen und über das Büro HEBO auf die Bafa-Förderung hingewiesen wurde, soll das Büro die Beratung für die Turnhalle in Appelhülsen durchführen.

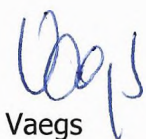
Die energetische Beratung nach Bafa Anforderungen wird nach Abzug der Bundesförderung (80%) noch ca. 1.200 € kosten und beinhaltet u.a.:

- Erfassung und Bewertung IST-Zustand, insbesondere der bautechnischen und physikalischen Gegebenheiten
- Bewertung der Anlagentechnik
- Sanierungsfahrplan mit Variantenentwicklung
- Wirtschaftlichkeitsbetrachtung einzelner Maßnahmen, sowie Prüfung von Fördermöglichkeiten

Mit der Bestandsaufnahme wird noch im Dezember 2017 begonnen, der Sanierungsfahrplan incl. Kostenschätzung soll dann bis Ende Januar 2018 vorliegen.

Gebäudemanagement

Nottuln, den 10.11.2017


Vaegs