



UBG Nottuln – Carl-Diem-Ring 58 - 48301 Nottuln

Jan Van de Vyle
Carl-Diem-Ring 58
48301 Nottuln

An die Bürgermeisterin der Gemeinde Nottuln
M. Mahnke

Telefon: 02502 2 28 88 64

Stiftsplatz
48301 Nottuln

www.ubg-nottuln.de

Nottuln, 09.01.2018

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Mahnke,

die UBG-Fraktion bittet Sie, im Rat der Gemeinde Nottuln, ggf. im zuständigen Ausschuss, folgenden Antrag beraten zu lassen:

Auf der Grundlage des Rahmenplans Nottuln-Nord 2025 wird zunächst für einen der noch ausstehenden Abschnitte B, C und D ein Entwurf als Grundlage für die Aufstellung eines Bebauungsplans zur weiteren Beratungsfolge erstellt.

Für das weitere Vorgehen können zunächst Gespräche mit den Grundstückseigentümern durchgeführt werden, um zu prüfen, ob die Gemeindeverwaltung eigenverantwortlich als Investor auftreten kann.

Unbestritten ist das Baugebiet Nottuln-Nord (A) zeitlich schnell zum Abschluss gekommen. Der enorme Bedarf an Wohnungen und Häusern stellt die Gemeinde weiterhin vor enorme Probleme. Das hier nun vorgeschlagene Gebiet im Norden Nottulns weist weniger Schwierigkeiten hinsichtlich der Verkehrsprobleme auf als bspw. das geplante Gebiet Lerchenhain II im Süden und dient auch der Arrondierung des Ortsbildes. Damit rückt dann der Kirchturm sozusagen wieder mehr in die Ortsmitte.

Für die UBG-Fraktion

Fraktionsvorsitzender Jan Van de Vyle