



UBG Nottuln – Carl-Diem-Ring 58 - 48301 Nottuln

Jan Van de Vyle
Carl-Diem-Ring 58
48301 Nottuln

An die Bürgermeisterin der Gemeinde Nottuln
M. Mahnke

Telefon: 02502 2 28 88 64

Stiftsplatz
48301 Nottuln

www.ubg-nottuln.de

Nottuln, 23.07.2017

Sehr geehrte Frau Mahnke,

die UBG-Fraktion bittet Sie, im Rat der Gemeinde Nottuln, ggf. im zuständigen Ausschuss, folgenden Antrag beraten zu lassen:

Änderung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein zu planendes Baugebiet westlich im Anschluss an das Blumenviertel – siehe hierzu auch Vorlage 198/16

Mit der Vorlage 198/16 beantragte die UBG in 2016, die Erschließung eines neuen Baugebietes in Appelhülsen. Die Motivation für das Baugebiet entnehmen Sie bitte der Vorlage 198/16.

Am Heitbrink, unmittelbar im Anschluss an das Blumenviertel in Richtung Reithalle, befindet sich nach Ansicht der UBG eine geeignete Grundstücksfläche, die bereits fast vollständig im Besitz der Gemeinde ist.

Bei der Vorstellung der o.a. Vorlage merkte Herr Fuchte für die Verwaltung an, dass die vorgeschlagene Fläche im Regionalplan nicht als Siedlungsbereich ausgewiesen ist. **Aufgrund des langen zeitlichen Verfahrens sieht die UBG-Fraktion schon jetzt die Notwendigkeit, ein Änderungsverfahren des Regionalplans für diesen Bereich in die Wege zu leiten, um das vorgenannte Baugebiet grundsätzlich zu ermöglichen.**

Ein bereits geplantes angrenzendes Übergangwohnheim soll dabei so berücksichtigt werden, dass es weiterhin möglich bleibt.

Für die UBG-Fraktion
Fraktionsvorsitzender Jan Van de Vyle

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan Van de Vyle', written in a cursive style.