

Fraktion im Rat der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 03.11.2016

Dipl.-Ing. Stephan Hofacker
Roruper Straße 4
48301 Nottuln - Darup
Fraktionssprecher

33-2016

Gemeinde Nottuln

10. Nov. 2016

Anl. _____ Abt. BGl/1

An die
Bürgermeisterin der Gemeinde Nottuln
Frau Manuela Mahnke
Stiftsplatz 1

48301 Nottuln

**Anmietung von Verwaltungsräumen oberhalb der Fa. Rossmann
Antrag hierzu**

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,

während der letzten Sitzungen des Hauptausschusses sowie des
Gemeindeentwicklungsausschusses wurde darüber informiert, dass in den Räumen oberhalb
der Fa. Rossmann am Rhodeplatz Büroräume angemietet wurden.

Nach § 61 der Gemeindeordnung NRW in Verbindung mit § 1 Abs. 1 Ziffer 6 der
Zuständigkeitsordnung für die Ausschüsse des Rates der Gemeinde unterliegen
Planungsangelegenheiten der Verwaltung von besonderer Bedeutung der Zuständigkeit des
Hauptausschusses. Der Hauptausschuss ist regelmäßig und frühzeitig über solche Vorhaben
zu unterrichten. Die besondere Bedeutung ist angesichts der auf das Jahr hochgerechneten
Höhe der zu entrichtenden Miete gegeben.

Deshalb stellen wir im Interesse des Nachvollzugs der Beteiligung des Rates und seiner
Mitglieder sowie um den Bedarf einschätzen zu können folgende Anträge:

- Die Verwaltung legt ihr Raumbuch vor, in dem die für Büro Zwecke zur Verfügung
stehenden Räume aufgezeigt werden. Sie zeigt auf, welche Räume in welchen
Gebäuden zur Zeit nicht genutzt werden und warum.

- Es wird der Raumbedarf für den jetzigen Personalstand und die erwartete Entwicklung aufgezeigt.
- Es wird dargestellt, welche Überlegungen zu der Anmietung der Räume oberhalb von Rossmann führten. Aufgezeigt wird des Weiteren die Kalkulation der Raumkosten im Vergleich zu anderen Lösungsmöglichkeiten.

Angeregt wird, auf die aktualisierte Bestandsdarstellung kommunaler Räumlichkeiten und insbesondere auf den Raumplan der Gemeindeverwaltung zurückzugreifen, die im Jahr 2010 erstellt wurden und über die im Rat und seinen Ausschüssen seinerzeit diskutiert wurde.

Wir bitten, die Behandlung des Antrags für die Tagesordnung des Hauptausschusses am 06.12.2016 und – als fachlich zuständigem Ausschuss – für die Tagesordnung des Gemeindeentwicklungsausschusses am 07.12.2016 vorzumerken.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Hofacker', written in a cursive style.

Dipl.-Ing. Stephan Hofacker
Fraktionssprecher