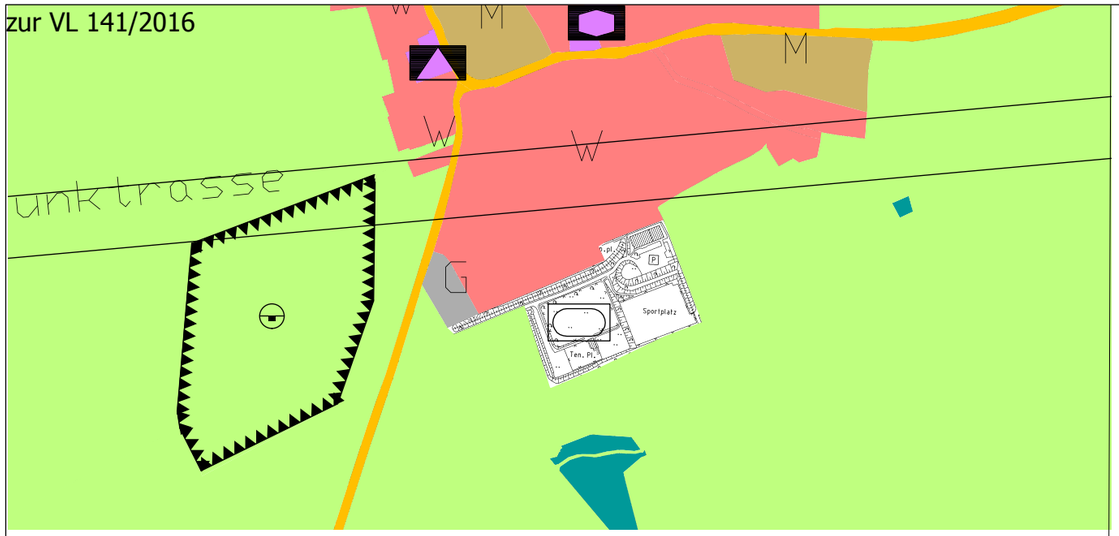
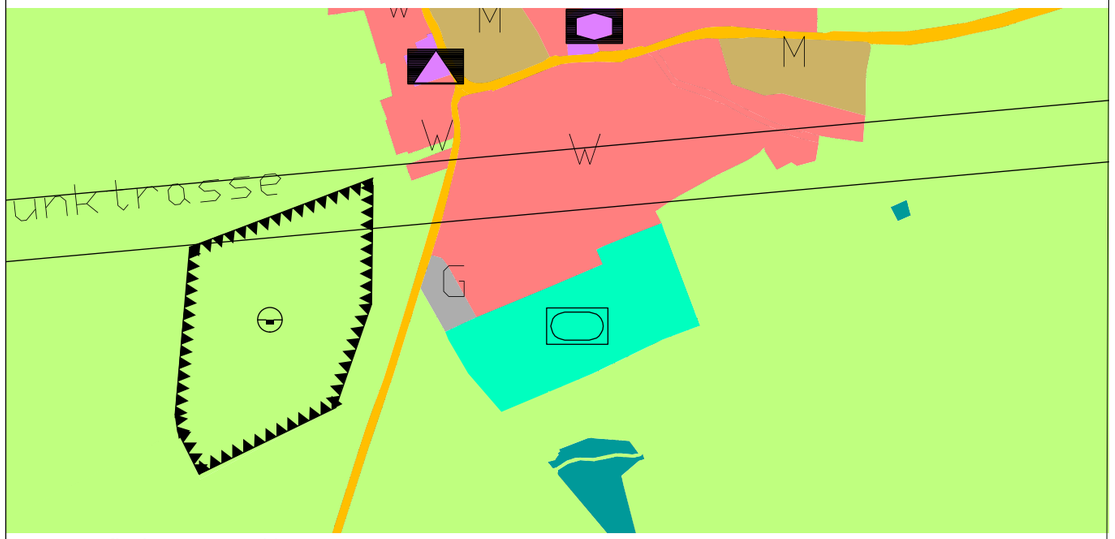
Anlage 2 zur VL 141/2016



alt: Fläche für die Landwirtschaft



neu: Grünfläche mit Zweckbestimmung Sport

Zeichenerklärung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Sondergebiete mit Zweckbestimmung
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Verkehrswichtige Straßen (örtliche Hauptverkehrszüge)
- Ver- / Entsorgungsflächen
- Grünflächen
- Ü Überschwemmungsgebiet
- R Regenrückhaltung
- GW Wasserschutzgebiet
- Abgrabungsfläche
- Fläche für Landwirtschaft
- Waldfläche
- überörtliche Verkehrsflächen
- Bahnanlagen
- Geltungsbereich 77. Änderung

Zweckbestimmung von Einrichtungen und Anlagen des Gemeinbedarfs, der Ver- und Entsorgung u. Sondergebieten

- öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kirche
- Soziales
- Gesundheit
- Kultur
- Sport
- Feuerwehr
- Windkraftanlage
- öffentliche Parkfläche
- Elektrizität
- Wasser
- Abwasser
- F Freizeitanlage
- Modellflugplatz
- Parkanlage
- Sportplatz
- Reitplatz
- Friedhof

Verfahren

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit hat gem. § 3 Abs. 1 BauGb vom _____ bis einschließlich _____ durch öffentliche Auslegung mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung stattgefunden. Die Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Nottuln, den _____ _____
Bürgermeisterin

Dieser Plan hat mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat in der Zeit vom vom _____ bis einschließlich _____ öffentlich ausgelegen. Die Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Nottuln, den _____ _____
Bürgermeisterin

Der Rat der Gemeinde Nottuln hat gem. § 3 BauGB am _____ über die eingegangenen Stellungnahmen entschieden diese 77. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen und festgestellt.

Nottuln, den _____ _____
Bürgermeisterin

Diese 77. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom Az.: _____ genehmigt worden.

Münster, den _____ _____
Bezirksregierung

Die Genehmigung dieser 77. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird die Änderung wirksam.

Nottuln, den _____ _____
Bürgermeisterin

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB)
i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722)

Baunutzungsverordnung (BauNVO)
i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548);

Planzeichenverordnung (PlanZV)
i.d.F. vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509);

Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW)
i. d. F. der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.02.2015 (GV. NRW. S. 208);

Landesbauordnung (BauO NRW)
i.d.F. der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW S. 256), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20.05.2014 (GV. NRW. S. 294);

Gemeinde Nottuln

77. Änderung des Flächennutzungsplans "Bogensportplatz Schapdetten"

Erstellt im Parallelverfahren zur 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 59 "Amselweg"

M 1:10.000, genordet Stand: Juli 2016