

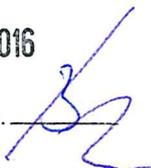
Stift Tilbeck GmbH – Tilbeck 2 – 48329 Havixbeck

Gemeinde Nottuln  
 Herrn Fuchte  
 Stiftsplatz 7/8  
 48301 Nottuln

Gemeinde Nottuln

20. Juni 2016

Anl. \_\_\_\_\_ Abt. \_\_\_\_\_



### Geschäftsführung

Telefon: (0 25 07) 981 – 7 00  
 Fax: (0 25 07) 981 – 7 70  
 E-Mail: jacobs.b@stift-tilbeck-gmbh.de

Ihr Zeichen

Unsere Zeichen  
 I.4-120/2016 ja/hö

Datum  
 2016-06-15

### Änderung des Bebauungsplans Nr. 53 "Schulze Frenking"

Sehr geehrter Herr Fuchte,

wir beabsichtigen den Neubau eines Wohnheims für Menschen mit Behinderung in Appelhülsen. Die katholische Kirchengemeinde St. Martin hat uns eine ca. 1.100 m<sup>2</sup> große Fläche am *Marienplatz* angeboten. Es ist vorgesehen aus dem Grundstück: Gemarkung Appelhülsen, Flur 1, Flurstück 1120 ein entsprechendes Flurstück abzutrennen.

Der o.g. Bebauungsplan weist diese Fläche als Sonderbaugebiet Kirche aus. Wir planen eine Wohnbebauung. Somit ist eine Änderung des Bebauungsplanes notwendig.

Wir beantragen hiermit diese Änderung.

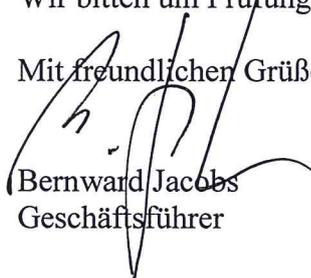
Die vorgesehene Nutzung lässt sich wie folgt beschreiben:

- Wohnnutzung, ca. 1.100 m<sup>2</sup> Wohn- und Nutzfläche
- Freistehendes Gebäude
- 3-geschossige Bebauung
- Satteldach

Wir arbeiten mit dem Architekturbüro Steinberg & Koeppen aus Coesfeld zusammen. Der Grundstückseigentümer ist über diesen Antrag informiert.

Wir bitten um Prüfung und Genehmigung.

Mit freundlichen Grüßen



Bernward Jacobs  
 Geschäftsführer