



Hericks

Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG

Hericks Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG
Wohnungsbau – Industriebau – Ingenieurbau

Planung
Statik
Bauleitung
Bauabrechnung

Hericks Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG - Nonnenbachtal 6 – 48301 Nottuln

Gemeinde Nottuln
- Bauleitplanung Frau Odenthal-
Stiftstr. 7

Gemeinde Nottuln

14. Sep. 2015

48301 Nottuln

Anl. _____ Abt. Sad

Ihre Zeichen

Unser Telefonat

Unsere Zeichen
13 039

Datum
10.09.2015

Betr.:

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81, Gewerbegebiet Buxtrup
Hier: Erweiterung des Baufeldes

Sehr geehrte Frau Odenthal,

hiermit wird im Namen und auf Rechnung des o.g. Antragstellers, die Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Buxtrup“ beantragt.

Vorhaben:

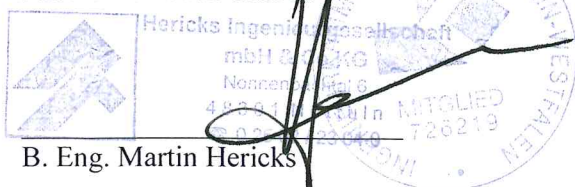
Aufgrund der beengten Raumverhältnisse in dem bestehenden Bürogebäude der Firma [REDACTED] ist beabsichtigt, ein neues Bürogebäude zu errichten. Das bestehende Gebäude soll zu Schulungszwecken für die betriebseigenen Auszubildenden und LKW-Fahrer genutzt werden. Um den Betriebsablauf durch die geplante neue Bebauung nicht zu stören und Umfahrten, Bewegungs- und Stellflächen für LKW nicht einzuengen, soll das neue Gebäude im Abstand von 20m von der Appelhülsener Straße, in der Nähe der Zufahrt des Firmengeländes gebaut werden. Der betroffene Bereich wird in seiner Eigenschaft als Gewerbefläche genutzt, es ist keine Flächennutzungsänderung erforderlich. Eine Anpassung der Baufeldvergrößerung in südöstlicher Richtung wäre denkbar.

Voraussetzungen:

Erweiterung des Baufeldes durch Verlegung der Baugrenze in nordöstlicher Richtung zur Appelhülsener Straße.

Wir bitten um Prüfung und Bearbeitung unseres Anliegens.

Mit freundlichen Grüßen


B. Eng. Martin Hericks

Anlage: Skizze zur Änderung des Bebauungsplans

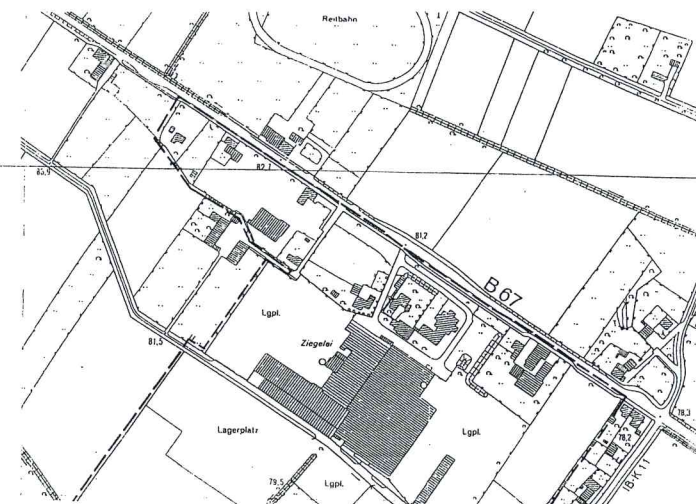
Hericks Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG

Telefon 0 25 02 / 23 04 0
Telefax 0 25 02 / 23 04 19
E-Mail info@hericks.de
Internet www.hericks.de

Sitz der Gesellschaft: Nottuln
Amtsgericht Coesfeld HRA 7010 Steuer-Nr.: 312/5789/0679
Pers. Haft. Ges.: Hericks Verwaltungs GmbH
Amtsgericht Coesfeld HRB 13490 Steuer-Nr.: 312/5789/0668
Geschäftsführer: Martin Hericks, Ulrich Hericks

Bankverbindungen:
Volksbank Nottuln e.G.
BLZ 401 643 52 Kto.-Nr. 2 222 600
BIC GENODEM1CNO
IBAN DE46 4016 4352 0002 2226 00

Nottuln, 17.08.2015



Baugrenze, neu

