

Überlagert durch B-Plan 123 „Hellersiedlung“

FRIEDHOF ERWEITERUNG

FRIEDHOF

Lindenstraße

Kuckucksweg

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB sowie § 1 Nr. 2 BauGB)

WA
Allgemeines Wohngebiet

Bestandenes Wohngebiet

Kernsiedlungsgebiet

Dortmitten

Mischgebiet

Hanglage

Gewerbegebiet

Industriegebiet

Sondergebiet

Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

04
Grundflächenzahl GfZ – 0,4

08
Grundflächenzahl GfZ – 0,8

01
Grundflächenzahl GfZ – 0,1

02
Grundflächenzahl GfZ – 0,2

03
Grundflächenzahl GfZ – 0,3

05
Grundflächenzahl GfZ – 0,5

06
Grundflächenzahl GfZ – 0,6

07
Grundflächenzahl GfZ – 0,7

09
Grundflächenzahl GfZ – 0,9

10
Grundflächenzahl GfZ – 1,0

11
Grundflächenzahl GfZ – 1,1

12
Grundflächenzahl GfZ – 1,2

13
Grundflächenzahl GfZ – 1,3

14
Grundflächenzahl GfZ – 1,4

15
Grundflächenzahl GfZ – 1,5

16
Grundflächenzahl GfZ – 1,6

17
Grundflächenzahl GfZ – 1,7

18
Grundflächenzahl GfZ – 1,8

19
Grundflächenzahl GfZ – 1,9

20
Grundflächenzahl GfZ – 2,0

21
Grundflächenzahl GfZ – 2,1

22
Grundflächenzahl GfZ – 2,2

23
Grundflächenzahl GfZ – 2,3

24
Grundflächenzahl GfZ – 2,4

25
Grundflächenzahl GfZ – 2,5

26
Grundflächenzahl GfZ – 2,6

27
Grundflächenzahl GfZ – 2,7

28
Grundflächenzahl GfZ – 2,8

29
Grundflächenzahl GfZ – 2,9

30
Grundflächenzahl GfZ – 3,0

31
Grundflächenzahl GfZ – 3,1

32
Grundflächenzahl GfZ – 3,2

33
Grundflächenzahl GfZ – 3,3

34
Grundflächenzahl GfZ – 3,4

35
Grundflächenzahl GfZ – 3,5

36
Grundflächenzahl GfZ – 3,6

37
Grundflächenzahl GfZ – 3,7

38
Grundflächenzahl GfZ – 3,8

39
Grundflächenzahl GfZ – 3,9

40
Grundflächenzahl GfZ – 4,0

41
Grundflächenzahl GfZ – 4,1

42
Grundflächenzahl GfZ – 4,2

43
Grundflächenzahl GfZ – 4,3

44
Grundflächenzahl GfZ – 4,4

45
Grundflächenzahl GfZ – 4,5

46
Grundflächenzahl GfZ – 4,6

47
Grundflächenzahl GfZ – 4,7

48
Grundflächenzahl GfZ – 4,8

49
Grundflächenzahl GfZ – 4,9

50
Grundflächenzahl GfZ – 5,0

51
Grundflächenzahl GfZ – 5,1

52
Grundflächenzahl GfZ – 5,2

53
Grundflächenzahl GfZ – 5,3

54
Grundflächenzahl GfZ – 5,4

55
Grundflächenzahl GfZ – 5,5

56
Grundflächenzahl GfZ – 5,6

57
Grundflächenzahl GfZ – 5,7

58
Grundflächenzahl GfZ – 5,8

59
Grundflächenzahl GfZ – 5,9

60
Grundflächenzahl GfZ – 6,0

61
Grundflächenzahl GfZ – 6,1

62
Grundflächenzahl GfZ – 6,2

63
Grundflächenzahl GfZ – 6,3

64
Grundflächenzahl GfZ – 6,4

65
Grundflächenzahl GfZ – 6,5

66
Grundflächenzahl GfZ – 6,6

67
Grundflächenzahl GfZ – 6,7

68
Grundflächenzahl GfZ – 6,8

69
Grundflächenzahl GfZ – 6,9

70
Grundflächenzahl GfZ – 7,0

71
Grundflächenzahl GfZ – 7,1

72
Grundflächenzahl GfZ – 7,2

73
Grundflächenzahl GfZ – 7,3

74
Grundflächenzahl GfZ – 7,4

75
Grundflächenzahl GfZ – 7,5

76
Grundflächenzahl GfZ – 7,6

77
Grundflächenzahl GfZ – 7,7

78
Grundflächenzahl GfZ – 7,8

79
Grundflächenzahl GfZ – 7,9

80
Grundflächenzahl GfZ – 8,0

81
Grundflächenzahl GfZ – 8,1

82
Grundflächenzahl GfZ – 8,2

83
Grundflächenzahl GfZ – 8,3

84
Grundflächenzahl GfZ – 8,4

85
Grundflächenzahl GfZ – 8,5

86
Grundflächenzahl GfZ – 8,6

87
Grundflächenzahl GfZ – 8,7

88
Grundflächenzahl GfZ – 8,8

89
Grundflächenzahl GfZ – 8,9

90
Grundflächenzahl GfZ – 9,0

91
Grundflächenzahl GfZ – 9,1

92
Grundflächenzahl GfZ – 9,2

93
Grundflächenzahl GfZ – 9,3

94
Grundflächenzahl GfZ – 9,4

95
Grundflächenzahl GfZ – 9,5

96
Grundflächenzahl GfZ – 9,6

97
Grundflächenzahl GfZ – 9,7

98
Grundflächenzahl GfZ – 9,8

99
Grundflächenzahl GfZ – 9,9

100
Grundflächenzahl GfZ – 10,0

101
Grundflächenzahl GfZ – 10,1

102
Grundflächenzahl GfZ – 10,2

103
Grundflächenzahl GfZ – 10,3

104
Grundflächenzahl GfZ – 10,4

105
Grundflächenzahl GfZ – 10,5

106
Grundflächenzahl GfZ – 10,6

107
Grundflächenzahl GfZ – 10,7

108
Grundflächenzahl GfZ – 10,8

109
Grundflächenzahl GfZ – 10,9

110
Grundflächenzahl GfZ – 11,0

111
Grundflächenzahl GfZ – 11,1

112
Grundflächenzahl GfZ – 11,2

113
Grundflächenzahl GfZ – 11,3

114
Grundflächenzahl GfZ – 11,4

115
Grundflächenzahl GfZ – 11,5

116
Grundflächenzahl GfZ – 11,6

117
Grundflächenzahl GfZ – 11,7

118
Grundflächenzahl GfZ – 11,8

119
Grundflächenzahl GfZ – 11,9

120
Grundflächenzahl GfZ – 12,0

121
Grundflächenzahl GfZ – 12,1

122
Grundflächenzahl GfZ – 12,2

123
Grundflächenzahl GfZ – 12,3

124
Grundflächenzahl GfZ – 12,4

125
Grundflächenzahl GfZ – 12,5

126
Grundflächenzahl GfZ – 12,6

127
Grundflächenzahl GfZ – 12,7

128
Grundflächenzahl GfZ – 12,8

129
Grundflächenzahl GfZ – 12,9

130
Grundflächenzahl GfZ – 13,0

131
Grundflächenzahl GfZ – 13,1

132
Grundflächenzahl GfZ – 13,2

133
Grundflächenzahl GfZ – 13,3

134
Grundflächenzahl GfZ – 13,4

135
Grundflächenzahl GfZ – 13,5

136
Grundflächenzahl GfZ – 13,6

137
Grundflächenzahl GfZ – 13,7

138
Grundflächenzahl GfZ – 13,8

139
Grundflächenzahl GfZ – 13,9

140
Grundflächenzahl GfZ – 14,0

141
Grundflächenzahl GfZ – 14,1

142
Grundflächenzahl GfZ – 14,2

143
Grundflächenzahl GfZ – 14,3

144
Grundflächenzahl GfZ – 14,4

145
Grundflächenzahl GfZ – 14,5

146
Grundflächenzahl GfZ – 14,6

147
Grundflächenzahl GfZ – 14,7

148
Grundflächenzahl GfZ – 14,8

149
Grundflächenzahl GfZ – 14,9

150
Grundflächenzahl GfZ – 15,0

151
Grundflächenzahl GfZ – 15,1

152
Grundflächenzahl GfZ – 15,2

153
Grundflächenzahl GfZ – 15,3

154
Grundflächenzahl GfZ – 15,4

155
Grundflächenzahl GfZ – 15,5

156
Grundflächenzahl GfZ – 15,6

157
Grundflächenzahl GfZ – 15,7

158
Grundflächenzahl GfZ – 15,8

159
Grundflächenzahl GfZ – 15,9

160
Grundflächenzahl GfZ – 16,0

161
Grundflächenzahl GfZ – 16,1

162
Grundflächenzahl GfZ – 16,2

163
Grundflächenzahl GfZ – 16,3

164
Grundflächenzahl GfZ – 16,4

165
Grundflächenzahl GfZ – 16,5

166
Grundflächenzahl GfZ – 16,6

167
Grundflächenzahl GfZ – 16,7

168
Grundflächenzahl GfZ – 16,8

169
Grundflächenzahl GfZ – 16,9

170
Grundflächenzahl GfZ

RECHTSGRUNDLAGEN :

- Baugesetzbuch (BauZG) vom 27.02.1987 (BGBl. S. 2145) in der zuletzt geänderten Fassung vom 01.01.1998 (BGBl. 1997 Teil 1 Nr.8)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BaunVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 58) , in der zuletzt geänderten Fassung
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichnungsverordnung - PlanZV) vom 18.02.1999 (BGBl. I S. 58) , in der zuletzt geänderten Fassung
- Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Neufassung vom 07.03.1995 (GVBl. NRW S.220) in der zuletzt geänderten Fassung vom 03.03.2000 (GVBl. NRW S. 256)
- Gemeindeverordnung NRW in der Neufassung vom 14.07.1994 (GVBl. NRW S. 686) / GVBl. NRW 2003 in der zuletzt geänderten Fassung vom 0.05.1999 (GVBl. NRW S. 309)

GEMEINDE NOTTULN

BEBAUUNGSPLAN NR. 84

APPELHULSEN NORD II

M 1 : 1000

05.03.2001



ÜBERSICHTSPLAN M 1 : 15000

BEARBEITUNG :

SALTZMANN & SALTZMANN-STOLL

BÜRO FÜR ARCHITEKTUR UND STADTPLANUNG

ZUS. MIT PROF. M. KORDA

RAESEFELDSTR. 6, 48949 MÜNSTER

TEL. : 0251 / 20571, FAX. : 0251 / 22224

