



Der Vorsitzende  
des Ausschusses für  
Gemeindeentwicklung, Umwelt und  
Ordnungswesen  
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 24.04.2014

## **Einladung**

Am Mittwoch, dem 07.05.2014, findet um 19:00 Uhr in der von Aschebergischen Kurie, Stiftsstraße 4, 48301 Nottuln, eine Sitzung

### **des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen**

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

## **Tagesordnung:**

### **A. Öffentliche Sitzung**

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Bestimmung eines Mitgliedes, das die Sitzungsniederschrift mit unterschreibt**
- 3 Mitteilungen**
- 4 Grundstücksangelegenheiten**
  - 4.1 Verkauf des Grundstücks Niederstockumer Weg 2; hier: Vorstellung der Kaufangebote  
Vorlage: 079/2014

## **5 Planungsangelegenheiten**

- 5.1 Vorhaben zur Vergrößerung und Neugestaltung des Aldi-Marktes an der Appelhülsener Straße;  
hier: Aufstellungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 140 "Lebensmitteldiscountmarkt an der Appelhülsener Straße / Bodelschwingstraße"  
Vorlage: 074/2014
- 5.2 Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB "Werlte";  
hier: Satzungsbeschluss  
Vorlage: 066/2014
- 5.3 Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 104 "Franz-Rhode-Platz";  
hier: Vorstellung einer weiteren Planungsvariante  
Vorlage: 078/2014
- 5.4 Nachverdichtung im Bereich Antonistraße / Lerchenhain / Dülmener Straße  
Vorlage: 077/2014
- 5.5 Antrag des SV Fortuna Schapdetten zur Verlegung des Bogensportplatzes in Schapdetten  
Vorlage: 059/2014
- 5.6 Verfahren zur 75. Änderung des Flächennutzungsplans sowie zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 134 "Nottuln Nord";  
hier: Sachstandsbericht  
Vorlage: 064/2014
- 5.7 Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Appelhülsen Süd-Ost" zur Verschiebung von Baugrenzen im Bereich Am Schlagbaum;  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 070/2014
- 5.8 Antrag der CDU-Fraktion vom 03.03.2014 auf Erschließung von Baugrundstücken in Darup  
Vorlage: 060/2014
- 5.9 Ergebnisse der Interessenbekundung für Wohnbaugrundstücke  
Vorlage: 080/2014
- 5.10 Antrag zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 109 "Gewerbe- und Industriegebiet Beisenbusch";  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 073/2014

- 5.11 Sachstandsbericht Regionale 2016 Projekt "WasserWege Stever"  
Vorlage: 068/2014

## **6 Verkehrsangelegenheiten**

- 6.1 Eingabe bzw. Anregung gemäß § 24 Gemeindeordnung zum Lärmschutz der OU Nottuln  
Vorlage: 061/2014
- 6.2 Antrag der CDU-Fraktion: Erweiterung "30-Zone" in Schapdetten  
Vorlage: 067/2014
- 6.3 Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 12.03.2014 "Berufung einer/eines  
Radverkehrsbeauftragten"  
Vorlage: 063/2014

## **7 Umweltangelegenheiten**

- 7.1 Antrag des NABU vom 10.02.2014 gemäß § 24 der Gemeindeordnung NRW  
Vorlage: 062/2014

## **8 Ordnungsangelegenheiten**

## **9 Verschiedenes**

### **B. Nichtöffentliche Sitzung**

#### **1 Mitteilungen**

#### **2 Planungsangelegenheiten**

- 2.1 Verkauf des Grundstücks Niederstockumer Weg 2 (Kaufpreise)
- 2.2 Breitbandausbau
- 2.3 Detailkarte zu einem Nachverdichtungsprojekt

#### **3 Verschiedenes**