

Kurscheid + Partner Architekten Am Steintor 25 48167 Münster -Wolbeck

Gemeinde Nottuln
Herr Fuchte
Postfach 11 40
48292 Nottuln

KURSCHEID + PARTNER ARCHITEKTEN

Am Steintor 25
48167 Münster-Wolbeck
Tel.: 02506 /8301-0
Fax.: 02506 /830120

Bauvorhaben: Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern mit einer Gewerbeeinheit
Schapdettener Str. 7, 48301 Nottuln

Bauherr :

Münster, den
02-05-2013
Ansprechpartner:
Alfons Kurscheid
Tel.:
(0 25 06) 83 01 0
Fax:
(0 25 06) 83 01 20

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes

Sehr geehrter Herr Fuchte,

wie bereits am 30-04-2013 in Ihrem Hause mit Ihnen und Herrn Steffen-Prein besprochen, beabsichtigt der Bauherr auf dem o.g. Grundstück 4 Mehrfamilienhäuser mit einer untergeordneten Gewerbeeinheit zu errichten.

Hierzu sollen die bestehenden Gebäudeteile auf dem Grundstück abgerissen werden. Der beigefügte Vorentwurf sieht eine giebelständige Bebauung des Grundstückes zur Erschließungsstraße vor, welche eine deutliche Verbesserung der Ausrichtung der Baukörper zur Himmelsrichtung, sowie eine bessere verkehrliche Erschließung des Grundstückes darstellt. Die zwischen den Baukörpern liegenden Carports werden dach- und fassadenbegrünt.

Das Grundstück soll bis auf die Anordnung der überbaubaren Flächen entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 68 (Stiftsgärten) genutzt werden.

Wir beantragen daher die Änderung des Baubauungsplanes Nr. 68 (Stiftsgärten) der Gemeinde Nottuln wie im angefügten Lageplan dargestellt.

In der Anlage übersenden wir Ihnen folgende Unterlagen in 3-facher Ausfertigung mit der Bitte um Genehmigung.

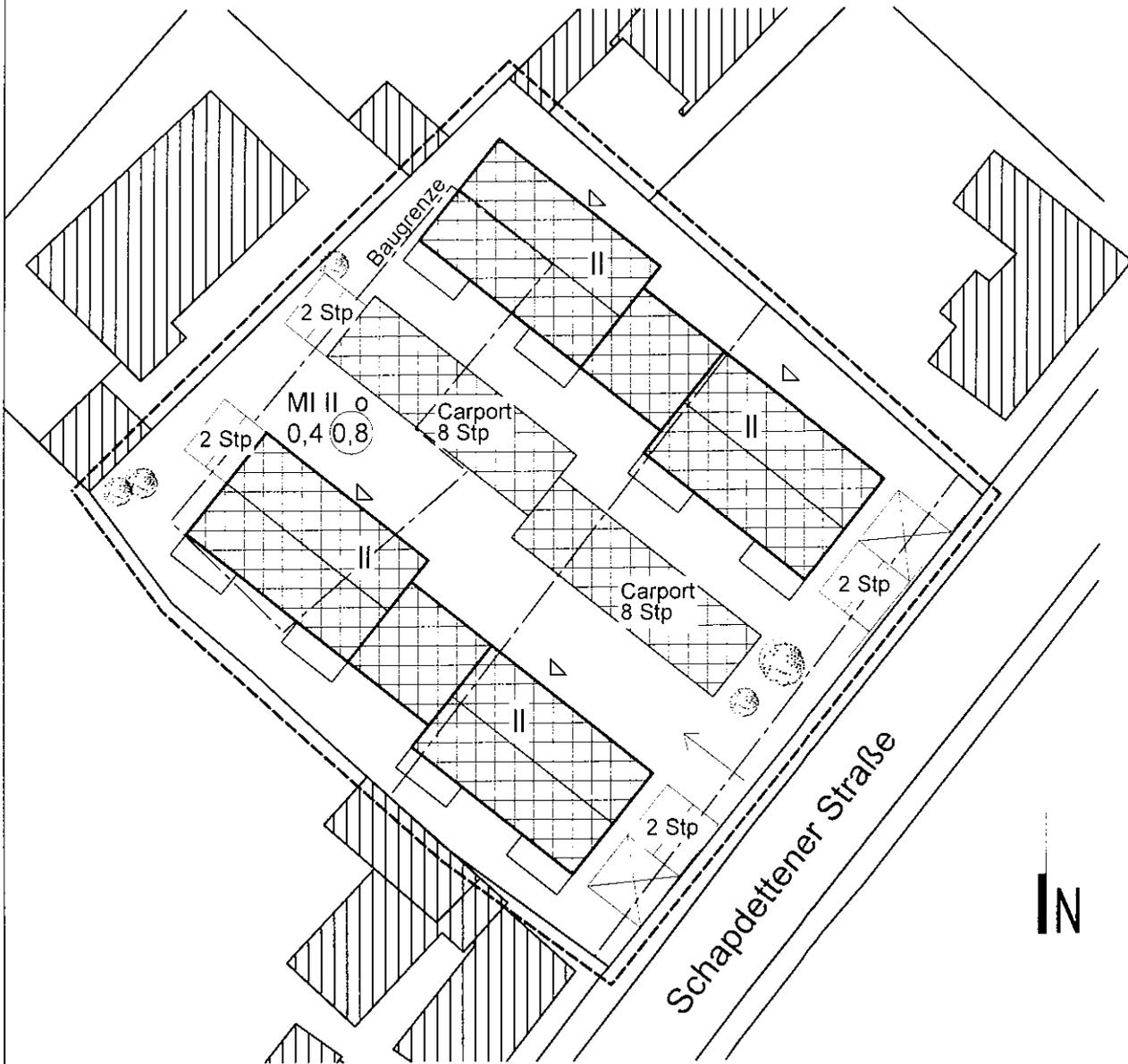
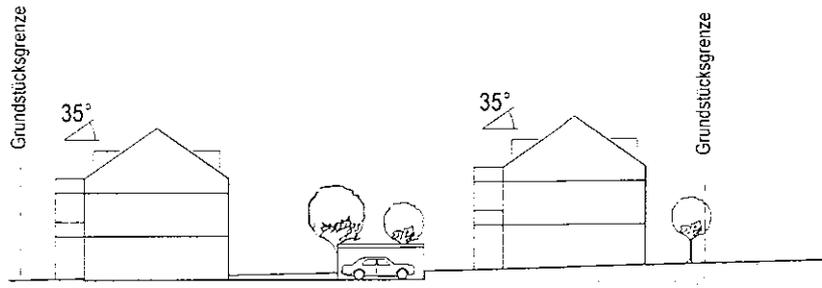
Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

.....
Kurscheid+Partner

.....
Bauherr

Anlage : Lageplan vom 02-05-2013
DU Bauherr



KURSCHEID + PARTNER ARCHITEKTEN	AM STEINTOR 25. 48167 MÜNSTER-WOLBECK TEL 02506-8301-0. FAX 02506-8301-20
PROJEKT	Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern mit 1 Gewerbeinheit Schapdettener Straße 7. 48301 Nottuln
BAUHERR	
Leistungsphase	Genehmigungsplanung
Plan	Lageplan M 1:500 03.05.2013 KL
Zeichnungsnr.	
B 01	Unterschrift Architekt Unterschrift Bauherr