



Gemeinde Nottuln
Der Bürgermeister

**öffentliche
Beschlussvorlage**
Vorlagen-Nr. 089/2012

Produktbereich/Betriebszweig:
04 Kultur und Wissenschaft
15 Wirtschaft und Tourismus
Datum:
10.04.2012

Tagesordnungspunkt:

Betrieb der Alten Amtmannei und des Bürgerzentrums Schulze Frenkings Hof

Beschlussvorschlag:

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung			
Ausschuss für Familie, Soziales, Bildung und Freizeit	24.04.2012	öffentlich			
	Beratungsergebnis				
	einstimmig	ja	nein	enthalten	

gez. Fallberg

Sachverhalt:

Zunächst wird auf die Vorlage 031/2012 verwiesen. Diese wurde im Rahmen des Bürgerhaushaltes bereits in der letzten Sitzung des Ausschusses für Familie, Soziales, Bildung und Freizeit beraten.

Der Ausschuss fasste den einstimmigen Beschluss:

„Aufgrund der dargestellten, außerordentlichen Bedeutung der beiden Kulturzentren für das Gemeinwesen soll versucht werden, diese möglichst langfristig zu sichern. Hierzu sind Belegung sowie Kosten- und Ertragsstrukturen zu beobachten und bedarfsgerecht weiter zu entwickeln.“

Die geforderten Daten aus dem Antrag der CDU vom 07.02.2012 (Anlage Nr. 1) sollen zur nächsten Sitzung bereitgestellt werden.“

Die Arbeitsaufträge aus dem CDU-Antrag lauteten:

„In welchem Ausmaß werden beide BZ durch Vereine und Verbände genutzt?“
„Sind die Belegungszahlen durch Vereine und Verbände rückläufig?“
„Sind die erzielten Erlöse von Vereinen und Verbänden rückläufig?“

Hierzu wurden zwischenzeitlich folgende Ermittlungen durchgeführt:

1. Bürgerzentrum Appelhülsen

Die Entgelte wurden hier zuletzt zum 01.01.2010 angehoben. Als Vergleichszeitraum werden hier die Jahre 2009 – 2011 herangezogen.

1.1. Speicher

Gewerbliche und private Nutzungen im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	33
2010	45
2011	45

Vereine und Verbände im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	84
2010	66
2011	70

Kostenfreie Nutzungen im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	168
2010	158
2011	170

1.2. Hauptgebäude

Gewerbliche und private Nutzungen im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	98
2010	89
2011	83

Vereine und Verbände im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	130
2010	135
2011	109

Kostenfreie Nutzungen im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	13
2010	49 (neu: Musikagentur)
2011	53 (dto.)

Die Erträge haben sich wie folgt entwickelt:

	Nutzungsentgelt	Betriebskostenpauschale
2009	26.048 €	3.338 €
2010	30.680 €	5.025 €
2011	30.205 €	4.405 €

2. Alte Amtmannei

Die diesbezügliche Entgelttrichtlinie wurde zum 01.07.2011 geändert. Bei der Nutzungsübersicht werden als Vergleichszeitraum die Jahre 2009 (vgl. damalige Vorlage Nr. 181/2010) und 2011 herangezogen:

2.1 Kaminzimmer Erdgeschoss

Gewerbliche und private Nutzungen im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	32
2011	42

Vereine und Verbände im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	77
2011	82

Kostenfreie Nutzungen im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	145
2011	136

Vorlage Nr. 089/2012

2.2 Saal Obergeschoss

Gewerbliche und private Nutzungen im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	6
2011	11

Vereine und Verbände im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	21
2011	79 (neu: regelmäßige Chorproben)

Kostenfreie Nutzungen im Jahr	Anzahl der Nutzungen
2009	45
2011	37

Die Erträge haben sich wie folgt entwickelt:

	Nutzungsentgelt	Betriebskostenpauschale
2009	3.430 €	478 €
2010	3.945 €	638 €
2011	4.480 €	1.073 €

Zur Vervollständigung wird die aktuelle Entgeltrichtlinie als Anlage Nr. 2 beigelegt.

Die Entwicklung des Nutzungsverhaltens und der Erträge lassen aufgrund des kurzen Betrachtungszeitraumes aus Sicht der Verwaltung noch keine derartigen Rückschlüsse zu, die es rechtfertigen, die vor Jahren mit den Vereinen abgestimmte Entgelterhöhung rückgängig zu machen. Eine solche weitere Subventionierung lässt auch die Haushaltslage nicht zu.

Auch wenn Vereine und Verbände die Kostenbelastung - zumindest teilweise – umlegen können müssten (Getränke- und Speisenverkauf, Eintritt etc.), hält die Verwaltung eine weitere Anhebung von Entgelten mit Rücksicht auf die Vereine und Verbände für derzeit nicht angebracht.

Allerdings sollte überlegt werden, auch bei den „anderen gemeindlichen Gebäuden“ eine Betriebskostenpauschale einzuführen (vgl. gesonderte Vorlage).

Ansonsten wird auf die o.a. Beschlusslage vom 07.02.2012 verwiesen.

Anlagen:

1. CDU-Antrag vom 07.02.2012
2. Richtlinien über die Erhebung festgesetzter Entgelte und Betriebskostenpauschalen für die Alte Amtmannei und für das Bürgerzentrum Schulze Frenkings-Hof vom 05.01.2011

Fachbereichsleitung:
gez. Gellenbeck