



## Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln am 08.02.2012.

Sitzungsort: in der von Aschebergschen Kurie, Stiftsstraße 4, 48301 Nottuln  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:10 Uhr

## Anwesenheitsliste

### Vorsitzender

Wolf-Herbert Haase SPD

### Ratsmitglieder

Walburga Frie CDU

Manfred Gausebeck SPD-Fraktion

Thomas Höcker CDU

Alfred Hübner UBG

Roswitha Roeing-Franke CDU

Hartmut Rulle CDU

Klaus Teichmann UBG

Helmut Walter FDP für Herrn Dr. Geuking

Benedikt Wessling CDU

### Sachkundige Bürger

Valerie Fender SPD sachkundiger Bürgerin

Josef Flögel Bündnis 90/Die Grünen

Thomas Hülsken CDU

Heinz Niederschmidt CDU

**Behindertenbeauftragter**

Eberhard Wenzel

**Stellvertr. sachk. Bürger**

Erhard Schnieder

UBG für Herrn Imholt

**Von der Verwaltung**

Klaus Fallberg

Beigeordneter

**Schriftführung**

Karsten Fuchte

In der heutigen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln wird verhandelt und beschlossen wie folgt:

### **A. Öffentliche Sitzung**

<b>1</b>	<b>Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit</b>
----------	--

Der Ausschussvorsitzende, Ratsherr Wolf Haase, stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

<b>2</b>	<b>Bestimmung eines Mitgliedes, das die Sitzungsniederschrift mit unterschreibt</b>
----------	---

Zur Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschrift wird Ratsfrau Frie bestimmt.

<b>3</b>	<b>Anträge und Eingänge</b>
----------	-----------------------------

Der Ausschussvorsitzende weist auf einen Antrag der CDU-Fraktion zum Tagesordnungspunkt 4.1 sowie die Tischvorlage 061/2012, die als Tagesordnungspunkt 6.4 behandelt werden soll, hin.

Einleitend erläutert Herr Fallberg den Umgang mit Anregungen aus dem Bürgerhaushalt. In den Fachausschüssen sollte eine abschließende Beratung über die Anregungen erfolgen und nur bei besonderem Bedarf Punkte an den Rat verwiesen werden.

Sonstige Anträge und Eingänge liegen nicht vor.

<b>4</b>	<b>Gebäudeangelegenheiten</b>
----------	-------------------------------

<b>4.1</b>	<b>Energieeinsparung Vorlage: 027/2012</b>
------------	--

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (090/2011) ist dem Originalprotokoll als Anlage 1 beigelegt.

Einmütig wird auf vergangene Einsparbemühungen und den damit verbundenen Sicherheitsaspekt bei der Straßenbeleuchtung verwiesen. Hinsichtlich der Beleuchtung der historischen Gebäude besteht ebenfalls dahingehend Einigkeit, dass das Einsparvolumen in keinem Verhältnis zu den Qualitätseinbußen steht.

Seitens der UBG- und Grünen-Fraktion wird die Verwaltung aufgefordert, erneut die Möglichkeiten der LED-Technologie zu prüfen. Der Ausschussvorsitzende verweist diesbezüglich auf einen SPD-Antrag in der Sitzung des Ausschusses am 18.01.2012.

Ratsfrau Roeing-Franke regt an, zu prüfen, ob die Straßenbeleuchtung an der Schapdettener Straße außerhalb der geschlossenen Ortschaft erforderlich sei.

## **Beschluss:**

Hinsichtlich der Straßenbeleuchtung sowie der Anstrahlung der historischen Gebäude soll der Status-quo beibehalten werden.

## **Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

<b>4.2 Solaranlagen auf öffentlichen Dächern der Gemeinde Vorlage: 026/2012</b>
---

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (026/2012) ist dem Originalprotokoll als Anlage 2 beigelegt. Der ergänzende Antrag der CDU-Fraktion zu diesem Tagesordnungspunkt ist dem Originalprotokoll als Anlage 3 beigelegt.

Einleitend erläutert Ratsherr Rulle den Antrag der CDU-Fraktion.

Auf Rückfrage der SPD-Fraktion ordnet Herr Fuchte die Höhe der geplanten Pachtzahlung ein. Herr Fallberg erläutert, dass die Verwaltung bereits eine Potentialanalyse sämtlicher Dachflächen vorgenommen hat. Ein wirtschaftlicher Betrieb ist für die Gemeinde unter den gegenwärtigen Rahmenbedingungen nicht möglich.

Seitens der CDU-Fraktion wird hierzu der Antrag gestellt, dass die Gemeinde in erster Priorität selbst Photovoltaikanlagen betreiben soll und nur, wenn dies nicht wirtschaftlich möglich ist, Dächer verpachten soll. Dieser Antrag ersetzt den ursprünglich vorliegenden Antrag der CDU-Fraktion.

Der Vorschlag der Verwaltung zur Erhebung einer Pacht in Höhe von 10 € /kWp p.a. wird einheitlich begrüßt.

## **Beschluss:**

1. Es wird künftig eine Pachtgebühr in Höhe von 10 € /kWp p.a. für die Nutzungsüberlassung von gemeindeeigenen Dachflächen erhoben.

## **Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

2. Die Verwaltung soll Gespräche mit Investoren zur Verpachtung von Dachflächen zur Nutzung mit Photovoltaikanlagen führen, jedoch mit 1. Priorität prüfen, ob die Gemeinde selbst entsprechende Anlagen errichten sollte.

## **Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

## 5 Verkehrsangelegenheiten

### 5.1 Streichung des Zuschusses für den Bürgerbus Vorlage: 030/2012

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (030/2012) ist dem Originalprotokoll als Anlage 4 beigelegt.

Alle Fraktionen betonen ihre Unterstützung für den Bürgerbus und begrüßen das hohe soziale Engagement des Bürgerbusvereins.

Seitens der UBG-Fraktion wird darauf hingewiesen, dass sich die Fahrgastzahlen im Jahr 2011 durch Änderung der Linienverläufe weiter verbessert haben. Außerdem wird beantragt, die Verwaltung zu beauftragen, mit der Gemeinde Havixbeck Gespräche hinsichtlich der Kostenverteilung zu führen.

Die FDP-Fraktion bittet darum, die Fahrgastzahlen 2011 – sobald verfügbar – in einer separaten Sitzungsvorlage zu benennen.

Die CDU-Fraktion erläutert, dass der Bürgerbus ein wichtiges Projekt zur Daseinsvorsorge sei und in Zukunft eher noch an Bedeutung gewinnen wird.

#### **Beschluss:**

Der bestehende Zuschuss wird beibehalten. Der Ausschuss drückt seine Anerkennung für das ehrenamtliche Engagement aus.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Vereinbarung mit der Gemeinde Havixbeck zur Kostenübernahme zu optimieren.

#### **Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

## 6 Wirtschaftsförderung und Tourismus

### 6.1 McDonalds Vorlage: 032/2012

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (032/2012) ist dem Originalprotokoll als Anlage 5 beigelegt.

Nach kurzer Aussprache wird beschlossen:

#### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird sich weiterhin im Rahmen der allgemeinen Wirtschaftsförderung intensiv um die Ansiedlung eines Fast-Food-Restaurants bemühen.

**Abstimmungsergebnis:  
einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

<b>6.2      Entwicklungskonzept der Gewerbeflächen Vorlage: 024/2012</b>
--

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (024/2011) ist dem Originalprotokoll als Anlage 6 beigelegt.

Ohne Aussprache wird beschlossen:

**Beschluss:**

Auch weiterhin werden Betriebe branchenunabhängig bei Ansiedlungs- und Erweiterungswünschen unterstützt.

**Abstimmungsergebnis:  
einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

<b>6.3      Mehr Anreiz für Touristen Vorlage: 033/2012</b>
---

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (033/2011) ist dem Originalprotokoll als Anlage 7 beigelegt.

Ratsherr Walter betont, dass die Vermarktungsbemühungen bereits heute sehr ausgeprägt seien, dies jedoch vor Ort nicht ausreichend wahrgenommen werde.

Ratsherr Hübner erinnert daran, dass ein Wohnmobilstellplatz wie vor einigen Jahren geplant, weiterhin ein wichtiger Bestandteil der Tourismusförderung sein könne.

Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, erneut zu prüfen, ob ein Hinweisschild an der A 43 sinnvoll sein könnte.

**Beschluss:**

Die Arbeit wird in bewährter Form unter Einbeziehung der in der Sitzung gemachten Vorschläge weitergeführt.

**Abstimmungsergebnis:  
einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

<b>6.4      Werbung für Nottulns Wirtschaft und Kultur Vorlage: 061/2012</b>
--

Die Tischvorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (125/2011) ist dem Originalprotokoll als Anlage 8 beigelegt.

Ein Zuschauer bemängelt, dass im Ortskern nicht ausreichend Parkplätze vorhanden seien.

Ohne Aussprache wird beschlossen:

### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob in der lokalen Wirtschaft Interesse an einer oder mehreren zentralen Werbeanlagen besteht. Über das Ergebnis werden die politischen Gremien unterrichtet und bei bestehendem Interesse ein Umsetzungsvorschlag erarbeitet.

### **Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

<b>7</b>	<b>Planungsangelegenheiten</b>
----------	--------------------------------

<b>7.1</b>	<b>Alternativprojekt "Alter Hof Schoppmann" Vorlage: 025/2012</b>
------------	---

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (125/2011) ist dem Originalprotokoll als Anlage 9 beigelegt.

Einleitend weist Herr Fallberg darauf hin, dass bei der Erarbeitung der Sitzungsvorlagen der Vorschlag aus dem Bürgerhaushalt auf S. 20 „Alter Hof Schoppmann Darup“ versehentlich unberücksichtigt geblieben ist. Der dort gemachte Vorschlag überschneide sich jedoch vollständig mit den Hinweisen der Verwaltung zu den Tagesordnungspunkten 7.1 bis 7.3.

Im Anschluss werden die Tagesordnungspunkte 7.1 bis 7.3 wegen der inhaltlichen Überschneidungen gemeinsam behandelt.

Alle Fraktionen begrüßen das Projekt ausdrücklich. Es wird angeregt, die Öffentlichkeitsarbeit zum Projekt noch weiter zu verstärken.

Ratsherr Rulle regt an, das Thema eines Gewerbelotsen unabhängig vom Bürgerhaushalt in den Gremien zu diskutieren. Hierzu könnte z.B. auch die WFC (Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld) eingeladen werden. Ratsherr Gausebeck führt aus, dass gerade bei der Wirtschaftsförderung ein „Kirchturmdenken“ nicht zielführend sei und sich z.B. die Baumbergegemeinde hier gemeinsam positionieren könnten.

### **Beschluss:**

Zu Top 7.1, 7.2 und 7.3 sowie zum Bürgerhaushaltsvorschlag „Alter Hof Schoppmann Darup“, S. 20:

Das Projekt Alter Hof Schoppmann wird durch die Gemeinde Nottuln weiterhin im geplanten Umfang unterstützt.

**Abstimmungsergebnis:  
einstimmig angenommen**

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

<b>7.2</b>	<b>Alternativprojekt "Hof Schoppmann"</b> <b>Vorlage: 028/2012</b>
------------	---

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (028/2012) ist dem Originalprotokoll als Anlage 10 beigelegt.

siehe TOP 7.1

**Beschluss:**

siehe TOP 7.1

<b>7.3</b>	<b>Alter Hof Schoppmann, Darup</b> <b>Vorlage: 029/2012</b>
------------	--

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt (029/2012) ist dem Originalprotokoll als Anlage 11 beigelegt.

siehe TOP 7.1

**Beschluss:**

siehe TOP 7.1

<b>8</b>	<b>Verschiedenes</b>
----------	----------------------

---

Wolf-Herbert Haase  
Vorsitzender

---

Walburga Frie  
Ausschussmitglied

---

Karsten Fuchte  
Schriftführer