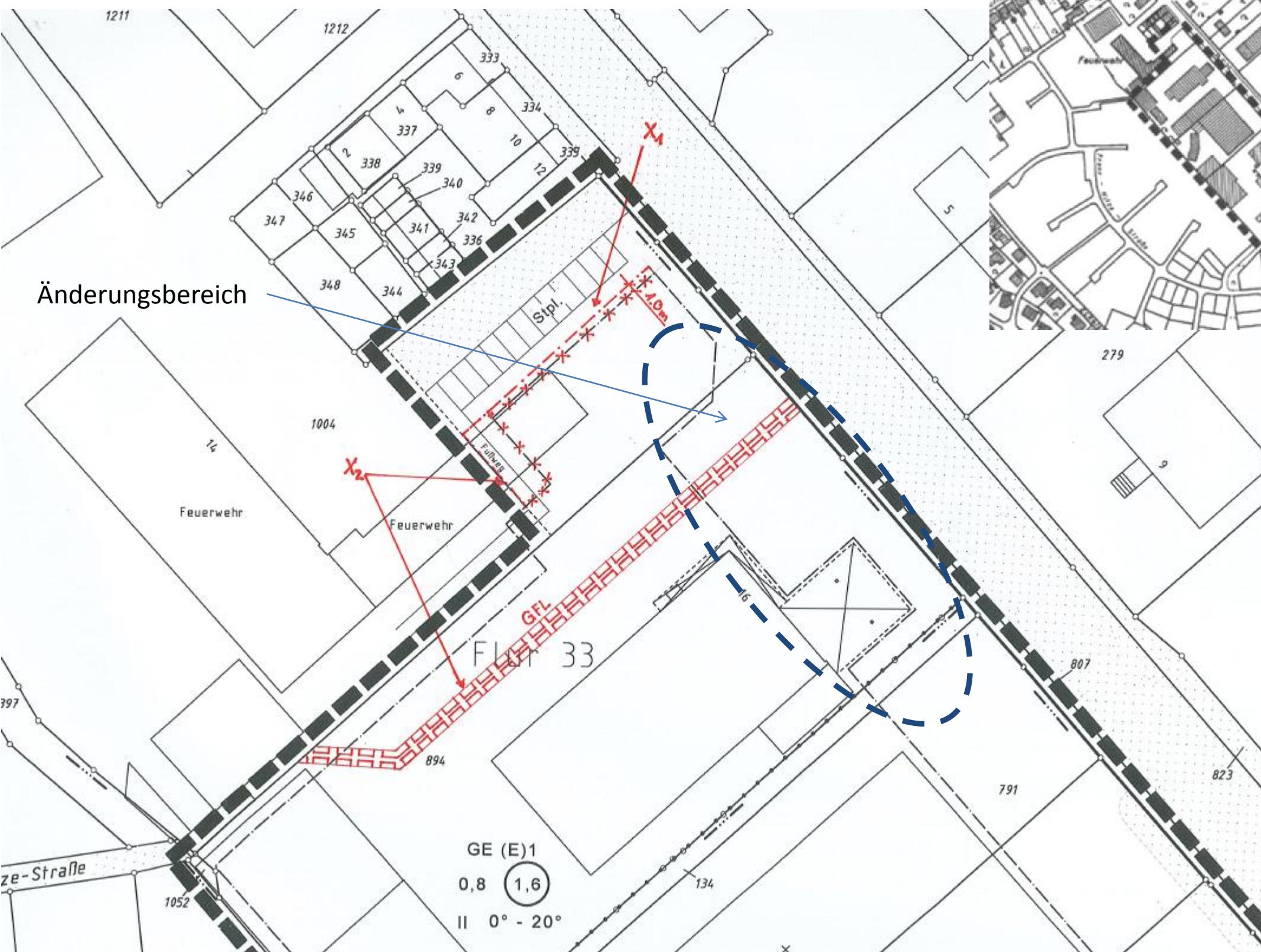
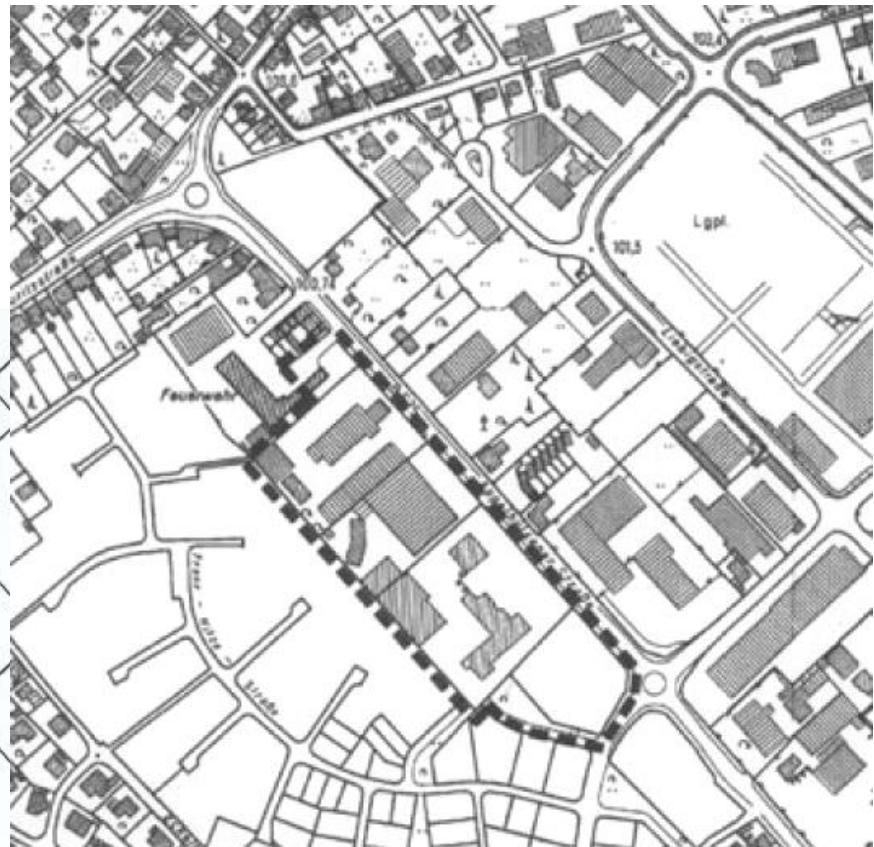


Geltungsbereich des B-Planes 103



Änderungsbereich

Zeichenerklärung

	Grenze des Geltungsbereiches
	Flurgrenze
	vorhandene Flurstücksgrenze
	vorhandenes Gebäude
	Abgrenzung unterschiedlicher baulicher Nutzung
	Flurstücksnummer
	Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie
	Bereich ohne Ein- u. Ausfahrt
	geplante Grundstücksgrenze
	mögliche Lärmschutzwand
	Gewerbegebiet
	Sondergebiet
	Grundflächenzahl
	Geschoßflächenzahl
	Baumassenzahl
	Zahl der zulässigen Vollgeschosse
	zulässige Dachneigung
	Fläche zur Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern
	private Grünfläche
	öffentliche Verkehrsfläche

GE (E)1
0,8 (1,6)
II 0° - 20°