



Hericks

Ingenieurbüro

Ingenieurbüro Hericks
Wohnungsbau - Industriebau - Ingenieurbau

Planung
Statik
Bauleitung
Bauberechnung

Ingenieurbüro Hericks - Nonnenbachtal 6 - 48301 Nottuln

Gemeinde Nottuln
- Bauleitplanung -
Herr Fuchte
Stiftstr. 7

*Eingang pos. 02.09.11
anf. h.*

48301 Nottuln

Ihre Zeichen	Unser Telefonat	Unsere Zeichen	Datum
		11 084	02.09.2011

Betr.: Bockstette, Aversch & Kück GbR (Autohaus Rump), Appelhülsener Straße 16, 48301 Nottuln
Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103 Südwestlich Appelhülsener Straße
Hier: Erweiterung des Baufeldes

Sehr geehrter H. Fuchte,

hiermit wird, im Namen und auf Rechnung des o.g. Antragstellers, die Änderung des Bebauungsplanes „Südwestlich Appelhülsener Straße“ beantragt.

Vorhaben:

Aufgrund der Endung des Pachtvertrages mit der Westfalen AG (Tankstelle) plant das Autohaus Rump die Erweiterung der eigenen Betriebs- u. Geschäftsräume. Geplant ist die Tankstelle abzurechen und das dann freie Gelände zu überbauen. Das Plangebäude soll gestalterisch in Form und Höhe an das 2007 gebaute Verkaufsgebäude angepasst werden. Ebenso soll die Gebäudeflucht zur Appelhülsener Straße angenommen werden um ein einheitliches, optisch gegliedertes Gesamtbild zu erzielen.

Voraussetzungen:

Durch Verlegung und tlw. Löschung vorhandener Baugrenzen muss das vorhandene Baufeld erweitert werden. Die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes bleiben Bestand.

Wir bitten um wohlwollende Prüfung und Bearbeitung unseres Anliegens und Bedanken uns für Ihre tatkräftige Unterstützung.

Mit freundlichen Grüßen



DIPL.-ING. ULRICH HERICKS
Beratender Ingenieur für Bauwesen
Planung - Statik
Bauleitung
Nonnenbachtal 6, 025 02 / 23 04-0
48301 Nottuln

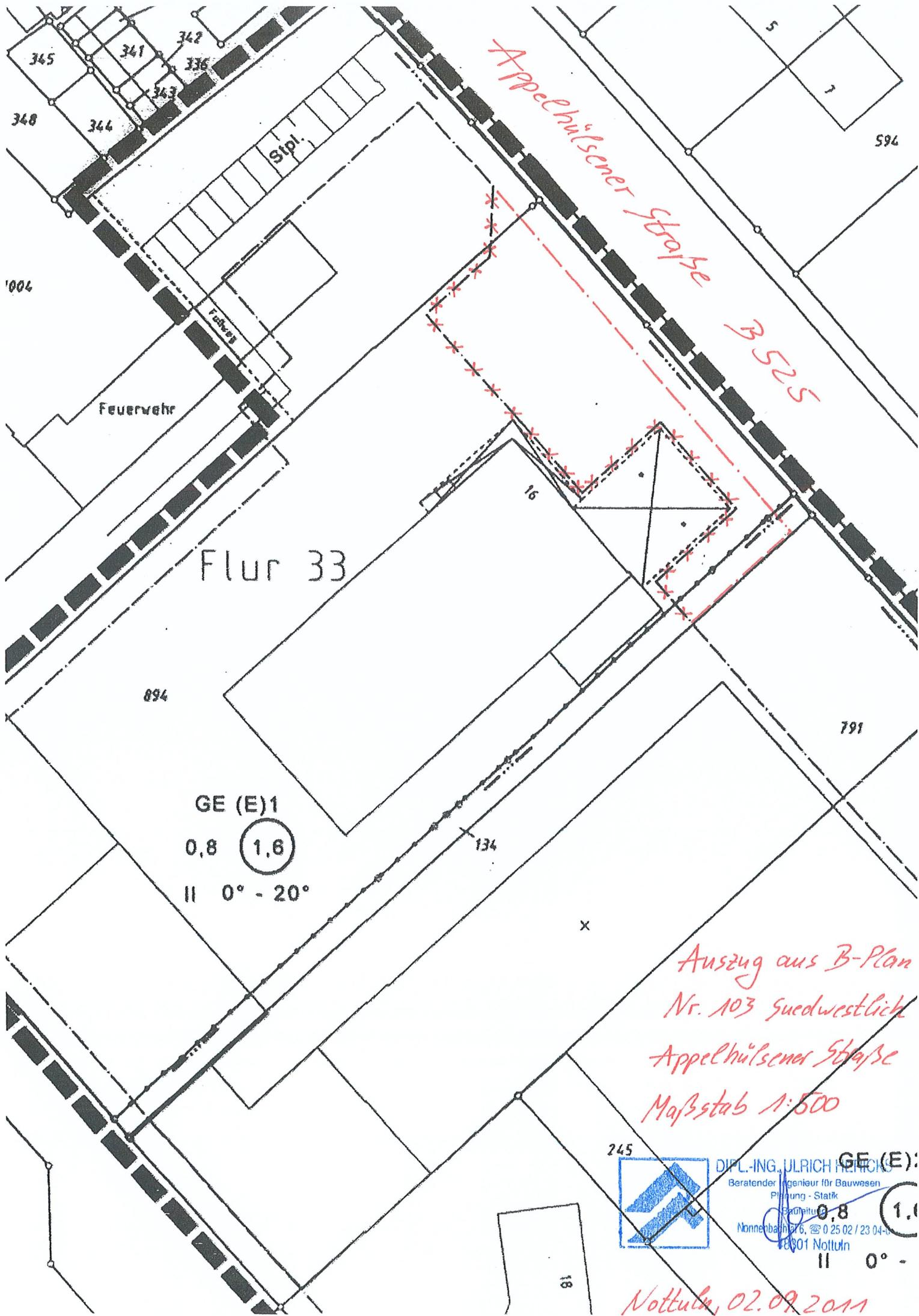
Bockstette, Aversch & Kück GbR

Anlage: Skizze für Änderung Bebauungsplan

Hausanschrift
Nonnenbachtal 6 - 48301 Nottuln

Telefon/Telefax
(02502) 2304-0/-19

Bank
Volksbank Nottuln eG (BLZ 401 643 52) Kto. 13 50 601



Appelhülsener Straße

B 525

Flur 33

Feuerwehr

GE (E)1
 0,8 **1,6**
 II 0° - 20°

*Auszug aus B-Plan
 Nr. 103 Südwestlich
 Appelhülsener Straße
 Maßstab 1:500*



DIPL.-ING. ULRICH HEINCK
 Beratender Ingenieur für Bauwesen
 Planung - Statik
 Maßstab 0,8 **1,6**
 Nonnenbühl 276, ☎ 0 25 02 / 23 04-0
 43001 Nottuln
 II 0° -

Nottuln, 02.09.2011