

Änderung des

Bebauungsplanes Nr. 45 „Alter Kirchweg“

im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB

Planzeichenerklärung

FESTSETZUNGEN DURCH PLANZFICHEN (§ 9 ABS. 1 BBAUG)	
ART U MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	GRÜN- U. VERSORGUNGSFLÄCHEN
<p><b>WA</b> ALLGEMEINES WOHNGEBIET</p> <p><b>04</b> GRUNDFLÄCHENZAHL</p> <p><b>05</b> GESCHOSSFLÄCHENZAHL</p> <p>-o- OFFENE BAUWEISE</p> <p>----- GEPL. TEILUNGSGRENZE    - - - - BAUGRENZE</p> <p>I ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE <b>ALS HÖCHSTGRENZE</b></p> <p><b>E</b> NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG *</p> <p><b>E D H</b> EINZEL-, DOPPELHÄUSER U. HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG</p> <p>•-• ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG</p>	<p> SPIELPLATZ</p> <p> FLÄCHE FÜR VERSORGENSANLAGE (ELEKTRIZITÄT)</p> <p> LEITUNGSRECHT FÜR GEMEINDE NOTTULN</p>
VERKEHRSFLÄCHEN	BESTANDSANGABEN
<p>———— STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE</p> <p> EIN- U. AUSFAHRVERBOT</p> <p> SICHTDREIECK</p>	<p>———— FLURSTÜCKSGRENZE</p> <p>- - - - FLURGRENZE</p>
<p>* Im Bereich der Festsetzungen <del>Annahme Doppelhäuser sind</del>  <del>Haussgruppen sind</del> <del>einzelne Gebäude</del> <del>mit</del> <del>einzelnen</del> <del>Einzelhäuser</del>  <del>in</del> <del>den</del> <del>festgesetzten</del> <del>Größen</del> <del>begrenzung</del> <del>zuzulassen</del>          (gemäß Ratsbeschluss vom 20.12.93),</p> <p>Nottuln, den 21.12.93</p> <p> L.A. B. J.</p>	<p> Genehmigung versagt</p> <p> Änderungsbereich</p>