



## Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen  
der Gemeinde Nottuln am 09.11.2005

Sitzungsort: von Aschebergsche Kurie  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:28 Uhr

---

### Anwesenheitsliste:

#### Vorsitzender

1. Haase, Wolf-Herbert                      SPD    Vorsitzender

#### Ausschussmitglieder

2. Winkler, Andreas für                      SPD  
Brülle-Buchenau, Renate

3. Dammann, Richard                      Bündnis90/Die Grünen

4. Dr. Geuking, Martin                      FDP

5. Frie, Walburga                              CDU

6. Höcker, Thomas                            CDU

7. Hoffmann, Gottfried                      SPD

8. Hübner, Alfred                              UBG

9. Hülsken, Thomas                            CDU

10. Grzeschik, Gerhard für                      UBG    ab 19:15  
Kleinschmidt, Brigitte

11. Kummann, Norbert                            CDU

12. Rütering, Heinz für                            CDU  
Liedmeyer, Karl-Josef

13. Rulle, Hartmut                              CDU

14. Teichmann, Klaus                            UBG

15. Große-Wiesmann, Margarete CDU  
für  
Wilmer, Hubert

Sachkundige Bürger

16. Broloer, Leo für SPD  
Hellkuhl, Markus
17. Imholt, Horst UBG
18. Kohaus, Stefan Bündnis90/Die Grünen
19. Mesenbrock, Detlef für CDU  
Roeing-Franke, Roswitha
20. Leufke, Paul für CDU  
Schulze Pellengahr, Christian

von der Verwaltung:

1. BM Peter Amadeus Schneider
2. GOAR Hermann Volkmer
3. GOAR Hartmut Becker
4. VA Jörg Prein, zugleich als Schriftführer

In der heutigen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln, zu der die Mitglieder rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen waren, wird verhandelt und beschlossen wie folgt:

### A. Öffentliche Sitzung

<b>1.</b>	<b>Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln</b>
-----------	---

Der Ausschussvorsitzende stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln fest.

<b>2.</b>	<b>Bestimmung eines Mitgliedes, das die Sitzungsniederschrift mitunterzeichnet.</b>
-----------	---

Zur Mitunterzeichnung der heutigen Sitzungsniederschrift wird einstimmig Ratsherr Kumann bestimmt.

<b>3.</b>	<b>Anträge und Eingänge</b>
-----------	-----------------------------

Der Ausschussvorsitzende Wolf Haase teilt dem Ausschuss mit, dass er zum Antrag der CDU „Verkehrssituation in Appelhülsen“ mit den Bürgern in Kontakt getreten ist.

Herr Haase als Ausschussvorsitzende führt den neuen stellvertretenden sachkundigen Bürger, Herrn Detlef Mesenbrock, in sein Amt ein. Er verliest die Verpflichtungsformel und verpflichtet ihn anschließend per Handschlag.

<b>4.</b>	<b>Planungsangelegenheiten</b>
-----------	--------------------------------

<b>4.1</b>	<b>Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 50 "Bagno"; hier: Umwandlung des bestehenden „Mischgebietes“ in ein „Allgemeines Wohngebiet“ (bzw. „Reines Wohngebiet“) Vorlage 282/2005</b>
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage Nr. 1 beigelegt. Das am 07.11.2005 eingegangene Schreiben von Herrn Jürgen Gerhard ist dem Originalprotokoll als Anlage 2 beigelegt.

Im Anschluss an die Aussprache, in der die Anwohner auf möglich rechtliche Schritte aufmerksam machen, wenn der Bebauungsplan nicht geändert wird, fasst der Ausschuss mit 16 Ja-Stimmen, zwei Nein-Stimmen und zwei Enthaltungen folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

- als Empfehlung an den Gemeinderat –

Das ausgewiesene „Mischgebiet“ im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 50 „Bagno“ wird beibehalten.

<b>4.2</b>	<b>Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 84 „Appelhülsen-Nord II“ hinsichtlich des Grundstücks Gemarkung Appelhülsen, Flur 17, Flurstück 443; hier: Verschiebung einer Baugrenze Vorlage 284/2005</b>
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage Nr. 3 beigelegt.

Ohne Aussprache fasst der Ausschuss einstimmig folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

(als Empfehlung an den Gemeinderat)

Dieser Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 84 wird befürwortet und als Satzung beschlossen.

<b>4.3</b>	<b>Bebauungsplan Nr. 110 "Wohnen an der Rudolf-Harbig-Straße"; hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage 285/2005</b>
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage Nr. 4 beigelegt.

Vor der Aussprache zu diesem TOP erklärt sich Ratsherr Richard Dammann für befangen, und setzt sich in den Zuhörerbereich.

Zu Beginn der Aussprache erläutert Herr BM Peter Amadeus Schneider den Sachverhalt dem Ausschuss. In der anschließenden Aussprache begrüßen alle Fraktionen die vorgestellte Planung, machen aber auf mögliche Konsequenzen durch die Lärmbelästigung von Kindergärten und Freizeiteinrichtungen aufmerksam. BM Schneider macht darauf aufmerksam, dass diese Bedenken im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens zu untersuchen sind und natürlich auch den entsprechenden Einfluss auf die Planung haben.

Die Sitzung wird von 20:15 Uhr – 20:25 Uhr für Beratungen in den Fraktionen unterbrochen.

Im Anschluss daran wird der Tagesordnungspunkt einstimmig vertagt, Er soll in der Sitzung des Ausschusses am 24.11.2005 erneut beraten werden. Zuvor soll innerhalb des Workshops am 19.11.05 das Thema diskutiert werden.

<b>5.</b>	<b>Verkehrsangelegenheiten</b>
-----------	--------------------------------

<b>5.1</b>	<b>Antrag auf Einrichtung einer Zone 10 für die Straße „An der Vogelstange“. Vorlage 265/2005</b>
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage Nr. 5 beigelegt.

In der Aussprache berichten auch betroffene Anwohner über die Situation.

Der stellvertretenden sachkundigen Bürger Herr Leo Broloer stellt den **Antrag:**

Diesen Antrag lehnt der Ausschuss mit 10 Ja Stimmen und 10 Nein-Stimmen ab.

„Die Verwaltung wird beauftragt mit den Anwohnern in Kontakt zu treten, um geeignete verkehrsberuhigende Maßnahmen zu erörtern“.

Anschließend fasst der Ausschuss mit 17 Ja-Stimmen, einer Nein-Stimme bei zwei Enthaltungen folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

Dem Antrag wird nicht entsprochen

<b>6.</b>	<b>Umweltangelegenheiten</b>
-----------	------------------------------

Zur Sitzung lagen keine Beratungspunkte vor.

<b>7.</b>	<b>Ordnungsangelegenheiten</b>
-----------	--------------------------------

Zur Sitzung lagen keine Beratungspunkte vor.

<b>8.</b>	<b>Verschiedenes</b>
-----------	----------------------

Ratsherr Heinz Rütering möchte Informationen zum Hochwasserschutz in Schapdetten. GOAR Hermann Volkmer teilt ihm mit, dass die Gemeindewerke die Maßnahmen plant und überwacht und er aus diesem Grund dazu keine Informationen geben kann. Er sagt zu, zur Sitzung am 24.11.2005 Herrn Kattenbeck einzuladen, damit dieser über die geplanten Maßnahmen berichten kann.

Ratsherr Norbert Kumann berichtet über einen Antrag der beiden Bäckereien in Darup, Werbeanlagen aufstellen zu dürfen. Der Ausschussvorsitzende macht ihn darauf aufmerksam, dass entsprechende Anträge an die Gemeindeverwaltung zu richten sind.

Ratsherr Paul Leufke bittet um Information über die Maßnahmen zur Spielplatzsanierung in der Gemeinde Nottuln. BM Schneider teilt dem Ausschuss mit, dass dieser Vorgang noch in seiner Bearbeitung ist.