

Sachkundige Bürger

- | | | |
|-----|-------------------------------|----------------------|
| 15. | Broloer, Leo | SPD |
| 16. | Grzeschik, Gerhard | UBG |
| 17. | Kohaus, Stefan | Bündnis90/Die Grünen |
| 18. | Roeing-Franke, Roswitha | CDU |
| 19. | Schulze Pellengahr, Christian | CDU |

von der Verwaltung:

1. BM Schneider
2. GORR Rickert
3. GOAR Volkmer
4. GOAR Becker
5. VA Bunzel
6. VA Grabowski
7. VA Prein, zugleich als Schriftführer

Als Gast:

Herr Dr. Kappert vom Landesumweltamt

In der heutigen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln, zu der die Mitglieder rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen waren, wird verhandelt und beschlossen wie folgt:

A. Öffentliche Sitzung

1.	Ortsbesichtigung der Rhode Parks
-----------	---

Die Mitglieder des Ausschusses besichtigen den Rhode Park und erörtern vor Ort Möglichkeiten zur Neugestaltung.

1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln
-----------	---

Um 19:00 Uhr begrüßt der Ausschussvorsitzende die Ausschussmitglieder im Sitzungssaal der von Aschebergschen Kurie. Er stellt fest, dass form- und friestgerecht eingeladen wurde und dass der Ausschuss beschlussfähig ist.

2.	Bestimmung eines Mitgliedes, das die Sitzungsniederschrift mitunterzeichnet.
-----------	---

Zur Mitunterzeichnung der heutigen Sitzungsniederschrift wird einstimmig Ratsherr Thomas Hülsken bestimmt.

3.	Anträge und Eingänge
-----------	-----------------------------

Der Ausschussvorsitzende beantragt die Vorlage 5.7 auf Grund von fehlenden Informationen in der Vorlage sowie die Vorlage 6.1 auf Grund der bereits stattfindenden Diskussion von der Tagesordnung zu nehmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4.	Umweltangelegenheiten
-----------	------------------------------

4.1	Feinstaubbelastung hier: Fragemöglichkeit an Fachreferenten Vorlage 260/2005
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 1 beigelegt.

Der Ausschussvorsitzende Herr Wolf Haase begrüßt Herrn Dr. Kappert vom Landesumweltamt. Herr Dr. Kappert erläutert das Problem der Feinstaubbelastung an Hand eines Beispiels aus Essen.

Im Anschluss an den Vortrag nimmt er Stellung zu Fragen aus dem Plenum.

Beschluss:

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

5.	Planungsangelegenheiten
-----------	--------------------------------

5.1	Zielabweichungsverfahren hinsichtlich der Flächen für Windkraftnutzung in der Gemeinde Nottuln im Vergleich zu den Darstellungen im Gebietsentwicklungsplan Münsterland Vorlage 252/2005
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 2 beigelegt.

Zu Beginn der Aussprache informiert Herr GORR Franz Josef Rickert den Ausschuss über die rechtliche Situation und mögliche Konsequenzen auf Grund des Urteils zu Windkraftanlagen bei Fehlen des Zielabweichungsverfahrens.

Herr GOAR Hartmut Becker informiert den Ausschuss darüber, dass entgegen des GEP die Vorrangflächen für Windkraftanlagen durch den Bebauungsplan Nr. 97 entweder verkleinert bzw. ganz weggefallen sind.

Nach der kurzen Aussprache, in der Herr GORR Rickert und Herr GOAR Becker Fragen des Ausschusses beantworten, fasst der Ausschuss mit 13 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen folgenden Beschluss:

Beschluss:

- als Empfehlung an den Gemeinderat –

Hinsichtlich der Flächen für Windkraftnutzung in der Gemeinde Nottuln im Vergleich zu den Darstellungen im GEP Münsterland wird bei der Bezirksregierung Münster ein Zielabweichungsverfahren beantragt.

5.2	Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81 "Gewerbegebiet Buxtrup" durch die Firma Hagemeister; hier: Verlegung eines Wirtschaftsweges Vorlage 257/2005
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 3 beigefügt.

Ohne Aussprache fasst der Ausschuss einstimmig folgenden Beschluss:

Beschluss:

Das betreffende Bebauungsplanänderungsverfahren wird eingeleitet.

5.3	Einleitung des 54. Änderungsverfahrens des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nottuln und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 111 "Gewerbegebiet Wellstraße" Vorlage 258/2005
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 4 beigefügt.

Ratsherr Alfred Hübner macht darauf aufmerksam, dass bei der Aufstellung eines Bebauungsplanes auf der gegenüber liegenden Straßenseite eine Gleichbehandlung in den Festsetzungen erfolgen muss.

Ohne weitere Aussprache fasst der Ausschuss einstimmig folgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Verfahren zur 54. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nottuln bzw. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 111 „Gewerbegebiet Wellstraße“ sind einzuleiten.

5.4	Vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 103 „Südwestlich der Appelhülsener Str. II“ gemäß § 13 BauGB. Hier: Verschiebung der nordwestlichen Baugrenze auf dem Grundstück Appelhülsener Straße 16. Vorlage 261/2005
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 5 beigefügt.

Der Ausschuss fasst einstimmig ohne Aussprache den Beschluss:

Beschluss:

Die Verschiebung der nordwestlichen Baugrenze um 1,00 m gemäß beiliegendem Planausschnitt des Bebauungsplanes Nr. 103 „Südwestlich der Appelhülsener Str. II“ wird als Satzung beschlossen.

5.5	Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 "Am Hangenfeld" hinsichtlich des Grundstücks Gemarkung Nottuln, Flur 62, Flurstück 682; hier: Korrektur der Einzelfestsetzungen Vorlage 254/2005
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 6 beigelegt.

Innerhalb der kurzen Aussprache, in der Ratsherr Richard Dammann auf mögliche rechtliche Folgen aufmerksam macht, fasst der Ausschuss einstimmig folgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt ein Rechtsgutachten zur möglichen Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 einzuholen und dem Ausschuss vorzulegen.

5.6	Wiederherstellung des Rhodeparks Vorlage 165/2005
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 7 beigelegt.

Innerhalb der Aussprache sprechen sich alle Fraktionen für eine Neugestaltung, unter Berücksichtigung der finanziellen Lage der Gemeinde, des Rhodeparks aus.

Unter anderem fasst der Ausschuss folgenden Beschluss:

Der Rundweg um die Teichanlage ist wieder herzustellen.

Abstimmungsergebnis

14	x	Ja
2	x	Nein
3		Enthaltungen

Desweiteren stellt der Ausschuss folgende Prioritätenliste auf:

1. Rundweg
2. Bänke entlang des Rundweges
3. Bau einer Drainage im Bereich der Rasenfläche
4. Gestaltung der Parkfläche entlang Twailf Lampen Hok
5. Bau einer Rodelrampe
6. Bau einer Brücke über die Teichanlage

Diese Liste soll je nach der finanziellen Situation der Gemeinde abgearbeitet werden.

Einstimmig fasst der Ausschuss dazu den Beschluss, dass im ersten Schritt der Weg errichtet werden soll, weiter Bänke aufgestellt werden soll und eine die Rasenfläche mit einer Drainage versehen werden soll.

Im Laufe der Diskussion fasst der Ausschuss ergänzende Beschlüsse:

1. Errichten einer Drainage unter der Rasenfläche

Abstimmungsergebnis

13 x Ja
6 x Nein

2. Gestaltung des Bereiches Twailf Lampen Hok ohne die Errichtung eines Weges.

Abstimmungsergebnis

18 x Ja
1 x Nein

3. Errichten einer Brücke über die Teichanlage.

Abstimmungsergebnis

4 x Ja
14 x Nein
eine Enthaltung

Darüber hinaus soll mit der Blasmusikvereinigung Nottuln Verbindung aufgenommen werden, um einen geeigneten Standort für mögliche Konzerte festzulegen, der auch befestigt sein sollte. Weiterhin ist zu überlegen, ob eine Boule Fläche im Rhode Park angesiedelt werden kann.

5.7	Energieeinsparung an Schulen der Gemeinde Nottuln im Jahr 2004 Vorlage 283/2004
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 8 beigefügt.

Der Tagesordnungspunkt wird einstimmig von der Tagesordnung gesetzt.

6.	Verkehrsangelegenheiten
-----------	--------------------------------

6.1	Antrag der CDU-Fraktion vom 31.08.2005, Eingang 02.09.2005, zur Verkehrssituation Appelhülsen-Nord I Vorlage 246/2005
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 9 beigefügt.

Der Tagesordnungspunkt wird einstimmig von der Tagesordnung gesetzt.

6.2	Antrag der SPD-Fraktion vom 18.09.2005 Vorlage 262/2005
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 10 beigelegt.

Zu Beginn der Aussprache erläutert Ratsfrau Renate Brülle Buchenau den Antrag der SPD-Fraktion.

Die sachkundige Bürgerin Frau Roswitha Roeing-Franke macht darauf aufmerksam, dass in der Gemeinde Havixbeck zur Zeit ein Projekt mit dem gleichen Hintergrund durchgeführt wird.

Auf Grund dieser Tatsache stellt der Ausschuss fest, dass dieses Ergebnis abgewartet werden soll und dann eigene Maßnahmen zu überdenken.

Zu diesem TOP fasst der Ausschuss keinen Beschluss.

7.	Ordnungsangelegenheiten
-----------	--------------------------------

Zur Zeit liegen keine Beratungspunkte vor.

8.	Verschiedenes
-----------	----------------------

Herr GOAR Becker teilt dem Ausschuss mit, dass die Genehmigung für den Plus Markt vorliegt und welche weiteren Geschäfte dort angesiedelt werden sollen.

Ratsherr Gottfried Hoffmann macht auf die öffentliche Toilette am EDEKA Markt aufmerksam, die nur während der Geschäftszeiten zu nutzen ist.

Herr Bürgermeister Peter Amadeus Schneider sagt hier eine Überprüfung der Verträge zu und wird in der nächsten Sitzung berichten.