



## Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen  
der Gemeinde Nottuln am 03.05.2006

Sitzungsort: von Aschebergsche Kurie  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:15 Uhr

---

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

1. Haase, Wolf-Herbert                      SPD    Vorsitzender

Ausschussmitglieder

2. Brülle-Buchenau, Renate                      SPD  
3. Dammann, Richard                      Bündnis90/Die Grünen  
4. Dr. Geuking, Martin                      FDP  
5. Frie, Walburga                      CDU    ab TOP 5.3  
6. Höcker, Thomas                      CDU  
7. Hoffmann, Gottfried                      SPD  
8. Hübner, Alfred                      UBG  
9. Große-Wiesmann, Margareta                      CDU  
für Hülsken, Thomas  
10. Kleinschmidt, Brigitte                      UBG  
11. Kumann, Norbert                      CDU  
12. Liedmeyer, Karl-Josef                      CDU  
13. Rulle, Hartmut                      CDU  
14. Teichmann, Klaus                      UBG

Sachkundige Bürger

- |     |                                      |     |
|-----|--------------------------------------|-----|
| 15. | Broloer, Leo für<br>Hellkuhl, Markus | SPD |
| 16. | Grzeschik, Gerhard<br>Imholt, Horst  | UBG |
| 17. | Roeing-Franke, Roswitha              | CDU |
| 18. | Schulze Pellengahr, Christian        | CDU |

von der Verwaltung:

1. BM Peter Amadeus Schneider
2. GOAR Hermann Volkmer
3. VA Petra Bunzel
4. VA Jörg Prein, zugleich als Schriftführer

In der heutigen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln, zu der die Mitglieder rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen waren, wird verhandelt und beschlossen wie folgt:

### **A. Öffentliche Sitzung**

<b>1.</b>	<b>Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln</b>
-----------	---

Der Ausschussvorsitzende, Ratsherr Wolf Haase, stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

<b>2.</b>	<b>Bestimmung eines Mitgliedes, das die Sitzungsniederschrift mitunterzeichnet.</b>
-----------	---

Zur Mitunterzeichnung der heutigen Sitzungsniederschrift wird einstimmig Ratsfrau Renate Brülle-Buchenau bestimmt.

<b>3.</b>	<b>Anträge und Eingänge</b>
-----------	-----------------------------

GOAR Hermann Volkmer teilt dem Ausschuss mit, dass der TOP 5.1 „Standorte für Mobilfunkanlagen (UMTS) der Firma O<sup>2</sup>“ von der Tagesordnung genommen wurde, weil sich die Mitarbeiter der Fa. O<sup>2</sup> für die Informationsveranstaltung speziell vorbereiten möchten.

Der Ausschussvorsitzende Wolf Haase bittet die Ausschussmitglieder bereits im Vorfeld der öffentlichen Beratung, dass Thema Mobilfunkanlagen innerhalb der Fraktionen zu erörtern.

Herr Warnke von den Westfälischen Nachrichten wird gebeten in einem Artikel richtig zu stellen, dass der mögliche Sendemast in Schapdetten nicht auf privatem Grund liegt.

<b>4.</b>	<b>Haushaltsangelegenheiten</b>
-----------	---------------------------------

Es liegen keine Anträge zu Haushaltsangelegenheiten vor.

<b>5.</b>	<b>Planungsangelegenheiten</b>
-----------	--------------------------------

<b>5.1</b>	<b>Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 50 „Am Bagno“ Vorlage 116/2006</b>
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 1 beigefügt.

Zu Beginn der Aussprache teilt Herr Volkmer dem Ausschuss mit, dass zum ökologischen Ausgleich zwei Bäume zu pflanzen sind.

Nachdem die einzelnen Fraktionen zur Änderung des Bebauungsplanes und der vorausgegangenen Diskussion Stellung genommen haben, fasst der Ausschuss ohne weitere Aussprache folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

(als Empfehlung an den Gemeinderat)

Die beantragte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 50 „Am Bagno“ Aufhebung einer öffentlichen Grünfläche und Ausweisung einer Zufahrt in einer Breite von 13,60 m wird gemäß beiliegendem Planausschnitt als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:    13 Ja-Stimmen  
                                      04 Nein-Stimmen  
                                      00 Enthaltungen

<b>5.2</b>	<b>Antrag auf vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 103 „Südwestlich der Appelhülsener Straße“ hier: Zulassung eines Geh-, Fahr- und Leitungsrechtes sowie Erweiterung eines Baufensters gem. beiliegendem Lageplan Vorlage 115/2006</b>
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 2 beigefügt.

Ohne Aussprache fasst der Ausschuss den Beschluss:

**Beschluss:**

(als Empfehlung an den Gemeinderat)

Der Festsetzung eines Geh-, Fahr- und Leitungsrechtes zu Gunsten der Gemeinde Nottuln sowie der Erweiterung des Baufensters wie im anliegenden Planausschnitt des Bebauungsplanes Nr. 103 „Südwestlich der Appelhülsener Straße“ (Anlage 1) dargestellt, wird als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:            einstimmig angenommen

<b>5.3</b>	<b>Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 74 „Gewerbe- und Industriepark I/II“ im Bereich der Hanns-Martin-Schleyer-Straße Vorlage 109/2006</b>
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 3 beigefügt.

Nach kurzer Aussprache fasst der Ausschuss den Beschluss:

**Beschluss:**

Dem Antrag wird nicht stattgegeben.

Abstimmungsergebnis:        einstimmig angenommen

<b>5.4</b>	<b>Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81 "Gewerbegebiet Buxtrup" durch die Firma Hagemeister; hier: Verlegung eines Wirtschaftsweges Vorlage 360/2005</b>
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 4 beigefügt.

Ohne Aussprache fasst der Ausschuss folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

- als Empfehlung an den Gemeinderat -

Die o.g. vereinfachte Bebauungsplanänderung wird als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:        einstimmig angenommen

<b>6.</b>	<b>Verkehrsangelegenheiten</b>
-----------	--------------------------------

<b>6.1</b>	<b>Widmung von Straßen hier: Am Hagenbach Vorlage 110/2006</b>
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 5 beigefügt.

Ohne Aussprache fasst der Ausschuss den Beschluss:

**Beschluss:**

Die im Sachverhalt genannte Straße wird gemäß § 6 Abs. 3 Straßen- und Wegegesetz NW gewidmet und gemäß § 3 Abs. 1 Straßen- und Wegegesetz NW als öffentliche Straße eingestuft.

Abstimmungsergebnis:        einstimmig angenommen

<b>6.2</b>	<b>Antrag der SPD-Fraktion vom 18.09.2005 behindertengerechte Straßen- und Gehwegpflasterung im Nottulner Ortskern Vorlage 118/2006</b>
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 6 beigefügt.

Innerhalb der Aussprache teilt Herr Volkmer dem Ausschuss mit, dass im Fachbereich III die Planungen zur Gestaltung des Ortskernes vorangetrieben werden, um diese bei Gewährung von Mitteln zeitnah umzusetzen. Im Anschluss fasst der Ausschuss den Beschluss:

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt,

- die behindertengerechte Umgestaltung des Ortskerns Nottuln als Aufgabe in das „ILEK“ aufzunehmen
- und für die anstehenden Maßnahmen Fördermittel zu beantragen.
- Dem Ausschuss ist zu gegebener Zeit zu berichten.

Abstimmungsergebnis:      einstimmig angenommen

<b>6.3</b>	<b>Antrag der CDU-Fraktion vom 18.04.2006 Verkehrssituation Appelhülsen-Nord I Vorlage 119/2006</b>
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 7 beigefügt.

Im Anschluss an die Aussprache fasst der Ausschuss auf Vorschlag der Verwaltung folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird den Radius der Kurve überprüfen. Sollte dieser zu klein sein, wird eine entsprechende Neugestaltung umgesetzt. Sollte der Radius der Kurve die vorgeschriebenen Maße einhalten, bleibt die Straßenführung wie vorhanden.

Abstimmungsergebnis:      einstimmig angenommen

<b>7.</b>	<b>Umweltangelegenheiten</b>
-----------	------------------------------

Es liegen keine Beratungspunkte vor.

<b>8.</b>	<b>Ordnungsangelegenheiten</b>
-----------	--------------------------------

Es liegen keine Beratungspunkte vor.

<b>9.</b>	<b>Verschiedenes</b>
-----------	----------------------

Ratsherr Dr. Martin Geuking macht darauf aufmerksam, dass die Industriestraße im Ortsteil Appelhülsen sehr starke Beschädigungen aufweist.

Herr Volkmer teilt dem Ausschuss mit, dass hierzu die Planungen laufen und die Maßnahme wohl über das KAG abgerechnet werden muß.

Der Sachkundige Bürger Christian Schulze Pellengahr bedankt sich für die schnelle Instandsetzung des Gehweges an der Coesfelder Straße und möchte wissen, wann die andere Straßenseite fertig gestellt wird.

Herr Volkmer teilt mit, dass auf Grund der starken Beschädigung anderer Straßen, die angesprochene Maßnahme wohl nicht mehr in diesem Jahr in Angriff genommen werden könne.

Herr Schulze Pellengahr fragt nach dem Planungsstand der Umgehungsstraße Darup. Die Verwaltung teilt mit, dass keine neuen Erkenntnisse vorliegen.

Ratsfrau Brülle-Buchenau möchte wissen, wann die Havixbecker Straße instandgesetzt wird. Die Verwaltung teilt mit, dass hierüber keine Informationen vorliegen.

Ratsherr Gottfried Hoffmann fragt nach dem Sachverhalt zur Falkenstraße. Herr Bürgermeister Peter Amadeus Schneider nimmt hierzu ausführlich Stellung.