



Bezirksregierung Münster
 Abteilungsdirektor Erich Tilkorn
 Bezirksplaner

Bezirksregierung Münster . 48128 Münster

Herrn Bürgermeister
 Peter Amadeus Schneider
 Gemeinde Nottuln
 Stiftsstraße 4
 48301 Nottuln

Dienstgebäude
 Domplatz 1 – 3
 48143 Münster
 Telefon: 0251 411-0
 Durchwahl: 411-1730
 Telefax: 411-2622
 Zimmer: 379
 Auskunft erteilt:

E-Mail:
 erich.tilkorn@bezreg-muenster.nrw.de

Aktenzeichen:

24. April 2007

Formalrechtliche Entstehung des Bebauungsplanes Appelhülsen Nord II im Jahre 2000

Sehr geehrter Herr Schneider,

Sie hatten mich am 18.04.2007 telefonisch gebeten, den Ihnen vorliegenden Dringlichkeitsantrag zur Überprüfung des genannten Bebauungsplanes der CDU vom 13.04.2007 aus der Sicht der Bezirksregierung Münster zu prüfen.

Ich nehme dazu wie folgt Stellung:

1. Unterlagen über Bebauungspläne liegen uns nicht vor, seitdem wir nur noch für die Genehmigung von Flächennutzungsplänen zuständig sind. Einer der seltenen Ausnahmefälle liegt hier nicht vor.
2. Die Flächennutzungsplanunterlagen werden von uns nach Prüfung zurückgegeben. Wenn damals Teile gefehlt hätten für die erforderliche Genehmigung im Hinblick auf Lärmemissionen, dann wären sie mit Sicherheit angefordert worden.
3. Erkenntnisse zur Behandlung im Rat hinsichtlich der Lärmproblematik liegen hier selbstverständlich nicht vor. Sie müssten in den Ratsprotokollen und den dortigen Unterlagen der Verwaltung gefunden werden.
4. Auch zu den Verhandlungen mit den Käufern kann von hieraus keine Information gegeben werden.
5. Die Kommunalaufsicht in der Bezirksregierung ist auf keinen Fall zuständig, allenfalls wäre die Kommunalaufsicht beim Landrat Coesfeld gefragt. Wie sich aus den Unterlagen ergibt, ist mit der dortigen Behörde schon Kontakt aufgenommen worden.

E-Mail: poststelle@bezreg-muenster.nrw.de
 Internet: www.bezreg-muenster.nrw.de
 Grünes Umweltschutztelefon: (0251) 411-3300
 ÖPNV-Haltestellen:
 Domplatz, Linien 2, 10, 11, 12, 14, 20
 Raphaelsklinik, Linien 2, 10, 11, 12 (Haus K)
 Albrecht-Thaer-Straße, Linie 17 (Haus N)
 Hauptbahnhof, ca. 100 m zu Fuß (Haus S)

Konten der Landeskasse	Deutsche Bundesbank - Filiale Münster	WesLB AG Münster
BLZ:	40 000 00	400 500 00
Konto:	40 001 520	61 820
IBAN:	DE34 4000 0000 0040 0015 20	DE65 4005 0000 0000 0618 20
BIC:	MARKDEF1400	WELADE3M

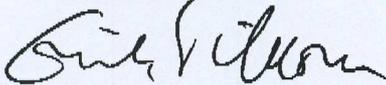
NRW.

- 2 -

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, obwohl ich meinerseits keinerlei Dringlichkeit in diesem Vorgang erkennen kann, habe ich mich dennoch bemüht, Ihnen umgehend diese Kurzstellungnahme zukommen zu lassen. Es handelt sich meines Erachtens um einen typischen Fall, in dem die kommunale Selbstverwaltung mit eigener Kraft einen eigenen Vorgang aufarbeiten kann.

Sollte es zu fachlichen Rechtsfragen führen, die mit der Bauleitplanung zusammenhängen, biete ich Ihnen selbstverständlich unsere fachliche Unterstützung an.

Mit freundlichen Grüßen



(Erich Tilkorn)