

Verfahren

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit hat gem. § 3 Abs. 1 BauGB vom _____ bis _____ durch öffentliche einschließliche _____ durch öffentliche Auslegung mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung stattgefunden. Die Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Nottuln, den _____
Bürgermeister

Dieser Plan hat mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat in der Zeit vom vom _____ bis einschließlich _____ öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Nottuln, den _____
Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Nottuln hat gem. § 3 BauGB am _____ über die eingegangenen Stellungnahmen entschieden diese 77. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen und festgestellt.

Nottuln, den _____
Bürgermeister

Diese 77. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom Az.: _____ genehmigt worden.

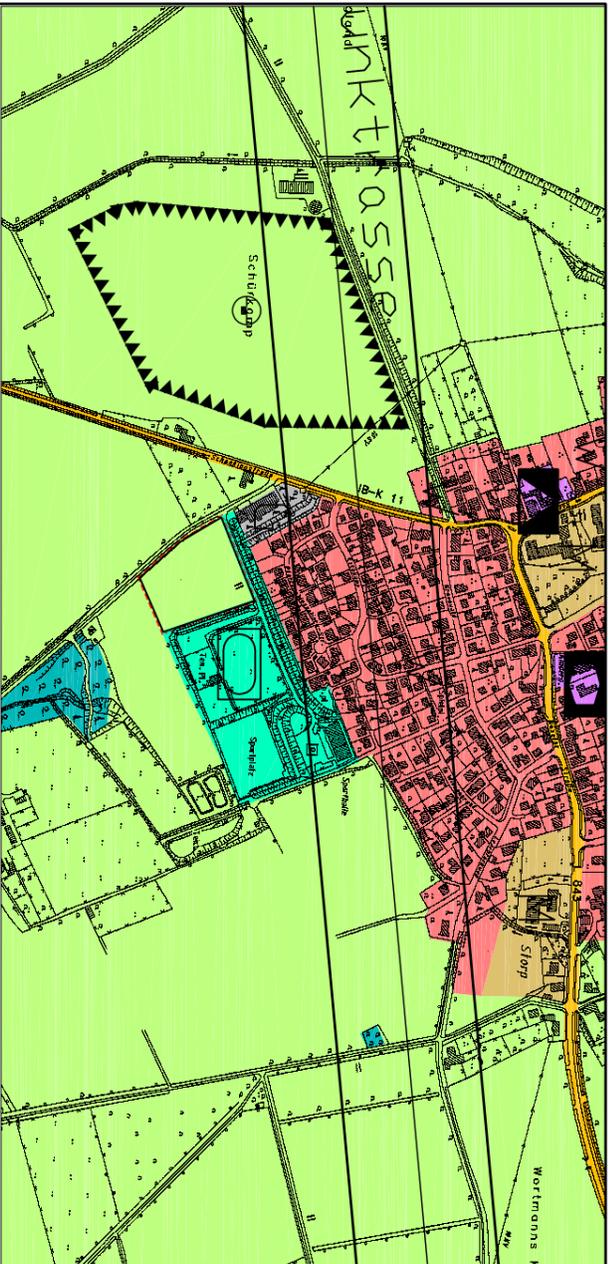
Münster, den _____
Bezirksregierung

Die Genehmigung dieser 77. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird die Änderung wirksam.

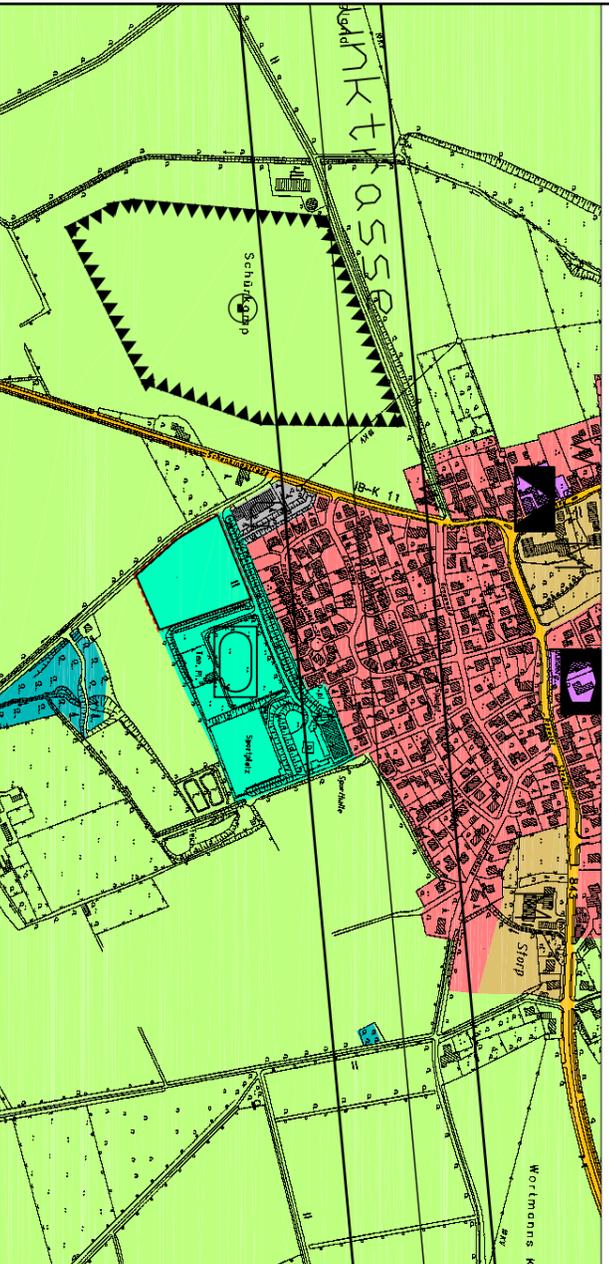
Nottuln, den _____
Bürgermeister

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20. November 2014 (BGBl. I S. 1748) geändert worden ist.
2. Baunutzungsverordnung (BaunVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548) geändert worden ist.
3. Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509) geändert worden ist.
4. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994; zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Dezember 2013 (GV. NRW. S. 878)
5. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. März 2000; zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. März 2013 (GV. NRW. S. 142),



alt: Fläche für die Landwirtschaft



neu: Grünfläche mit Zweckbestimmung Sport

Zeichenerklärung

W Wohnbauflächen	Ü Überschwemmungsgebiet	Zweckbestimmung von Einrichtungen und Anlagen des Gemeindebedarfs, der Ver- und Entsorgung u. Sondergebieten	
M Gemischte Bauflächen	R Regenrückhaltung	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliches Verwaltgebäude	<input checked="" type="checkbox"/> Elektrizität
G Gewerbliche Bauflächen	GW Wasserschutzgebiet	<input checked="" type="checkbox"/> Schule	<input checked="" type="checkbox"/> Wasser
S Sonderbauflächen	e Abgrabungsfläche	<input checked="" type="checkbox"/> Kirche	<input checked="" type="checkbox"/> Abwasser
SO Sondergebiete mit Zweckbestimmung	<input checked="" type="checkbox"/> Fläche für Landwirtschaft	<input checked="" type="checkbox"/> Soziales	<input checked="" type="checkbox"/> Freizeitanlage
<input checked="" type="checkbox"/> Flächen für den Gemeindebedarf	<input checked="" type="checkbox"/> Waldfläche	<input checked="" type="checkbox"/> Gesundheit	<input checked="" type="checkbox"/> Modellflugplatz
<input checked="" type="checkbox"/> Verkehrswichtige Straßen (örtliche Hauptverkehrsstraße)	<input checked="" type="checkbox"/> überörtliche Verkehrsflächen	<input checked="" type="checkbox"/> Kultur	<input checked="" type="checkbox"/> Sportplatz
<input checked="" type="checkbox"/> Ver- / Entsorgungsflächen	<input checked="" type="checkbox"/> Bahnanlagen	<input checked="" type="checkbox"/> Sport	<input checked="" type="checkbox"/> Relaisplatz
<input checked="" type="checkbox"/> Grünflächen	<input checked="" type="checkbox"/> Geltungsbereich 77. Änderung	<input checked="" type="checkbox"/> Feuerwehr	<input checked="" type="checkbox"/> Friedhof
		<input checked="" type="checkbox"/> Windkraftanlage	
		<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Parkfläche	

Gemeinde Nottuln

77. Änderung des Flächennutzungsplans "Bogensportplatz Schapdetten"

Erstellt im Parallelverfahren zur 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 59 "Amsehweg"

M 1:10.000, genordet

Bearbeitet: Odenthal

Stand: 01.07.2015