



# Amtsblatt der Gemeinde Nottuln

## Amtliches Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Nottuln

---

Erscheint in der Regel einmal monatlich. Bezugspreis jährlich 30 € bei Bezug durch die Post. Einzelne Exemplare sind gegen eine Gebühr von 50 Cent im Rathaus erhältlich. - Herausgegeben von dem Bürgermeister der Gemeinde Nottuln in 48301 Nottuln, Stiftsplatz 8 - Bezug, Druck und Vertrieb: Gemeinde Nottuln- Das Amtsblatt liegt in der Gemeindeverwaltung, Stiftsplatz 8 zur Einsicht aus.

---

48. Jahrgang

ausgegeben am **02.09.2022**

Nummer **09**

### Inhalt

#### Bekanntmachungen der Gemeinde Nottuln

33	<b>Amtliche Bekanntmachung</b>	100
	Einladung zur Mitgliederversammlung des Wasser- und Bodenverbandes, Unterhaltungsverband IV, Havixbeck-Roxel mit Sitz in Münster-Roxel am Mittwoch, 21. September 2022 um 19.30 Uhr in der Gaststätte Overwaul, Herkentrup 24, 48329 Havixbeck	
34	<b>Amtliche Bekanntmachung</b>	101 – 105
	über die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB im Verfahren zur 81. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 147 „Appelhülsen Dirksfeld“	
35	<b>Amtliche Bekanntmachung</b>	106
	der im Monat <b>Juni 2022</b> beim Bürgerservice (Meldewesen) der Gemeinde Nottuln als gefunden gemeldeten Gegenstände	
36	<b>Amtliche Bekanntmachung</b>	107
	der im Monat <b>Juli 2022</b> beim Bürgerservice (Meldewesen) der Gemeinde Nottuln als gefunden gemeldeten Gegenstände	

## Wasser- und Bodenverband Unterhaltungsverband IV Havixbeck-Roxel

Wasser- und Bodenverband - Havixbeck-Roxel  
Karl-Josef Stertmann Altenberger Str. 319 - 48161 Münster

Verbandsvorsteher:  
Karl Josef Stertmann  
Altenberger Str. 319  
48161 Münster-Nienberge  
Tel.: 02533 3926  
Fax: 02533 281309  
E-Mail: [WuB@Stertmann.de](mailto:WuB@Stertmann.de)

Veröffentlicht im Amtsblatt

17.08.2022

per Mail

### **Bekanntmachung** durch den Wasser- und Bodenverband, Unterhaltungsverband IV Havixbeck- Roxel, mit Sitz in Münster-Roxel

#### **Einladung**

Hiermit lade ich die Mitglieder des Wasser- und Bodenverbandes, Unterhaltungsverband IV, Havixbeck- Roxel,

der Gruppen:           A – Erschwerer           B – Gewässeranlieger  
gemäß § 37 der Verbandsatzung zu einer

#### **Mitgliederversammlung**

**am Mittwoch, den 21. September 2022 um 19:30 Uhr**  
**in die Gaststätte Overwaul, Herkentrup 24, 48329 Havixbeck**  
ein.

#### **Tagesordnung:**

1. Begrüßung
2. Bericht des Verbandsvorstehers
3. Neuwahl der Ausschussmitglieder
- 3.1 Gruppe A – Erschwerer und deren Stellvertreter
- 3.2 Gruppe B – Gewässeranlieger und deren Stellvertreter
4. Ökologische Verbesserung und Durchgängigkeit der Münsterschen Aa im Bereich der Beckfelds Mühle  
Referenten: Marco Pfeil, WLV Wasser und Boden GmbH
5. Verschiedenes

Die Mitgliederversammlung ist nach § 10 (3) der Satzung ohne Rücksicht auf die Anzahl der Erschienenen beschlussfähig.

Die Mitgliedergruppen A und B wählen aus ihrer Mitte, die auf sie entfallenden Ausschussmitglieder und ihre Stellvertreter (Satzung § 10).

Die Mitglieder der Gruppe C werden durch die Städte und Gemeinden bestimmt.

gezeichnet  
Karl Josef Stertmann  
Verbandsvorsteher

Vorsitzender:  
Karl Josef Stertmann  
Altenberger Str. 319  
48161 Münster-Nienberge  
Tel. 02533 3926  
Fax 02533 281309

Bankverbindung:  
IBAN: DE1640 3619 0617 0078 0700  
BIC: GENODEM11BB

**Amtliche Bekanntmachung****über die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB im Verfahren zur 81. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 147 „Appelhülsen Dirksfeld“**

Mit dieser amtlichen Bekanntmachung wird auf die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Entwurfes zur **81. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 147 „Appelhülsen Dirksfeld“ mit seiner Begründung vom 12.09.2022 bis einschließlich 14.10.2022** hingewiesen.

Der Geltungsbereich der 81. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie des Bebauungsplanes Nr. 147 befindet sich im Ortsteil Appelhülsen an der L844.



Die genauen Abgrenzungen sind der nachstehenden Übersichtsskizze zu entnehmen.

Übersichtsplan (ohne Maßstab)

- · · · Geltungsbereich der 81. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie des Bebauungsplanes Nr. 147 „Appelhülsen Dirksfeld“

Ziel des Verfahrens ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses.

Der **Entwurf der 81. Änderung des Flächennutzungsplanes und seine Begründung im Entwurf**, der **Bebauungsplanentwurf** und **seine Begründung im Entwurf** sowie

## Amtsblatt der Gemeinde Nottuln

die unten genannten Gutachten und **umweltbezogenen Informationen** liegen **gem. § 3 Abs. 2 BauGB 12.09.2022 bis einschließlich 14.10.2022**, bei der

**Gemeinde Nottuln, Stiftsplatz 7/8, 48301 Nottuln**

**FB 3 Planen und Bauen, im Flur vor den Zimmern 714 und 715**

in der Zeit

<b>Mo.-Fr.</b>	<b>8.30</b>	<b>bis</b>	<b>12.30</b>	<b>Uhr</b>
<b>Mo., Di., Mi.</b>	<b>14.00</b>	<b>bis</b>	<b>16.00</b>	<b>Uhr</b>
<b>Do.</b>	<b>14.00 bis 18.00 Uhr</b>			

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Wir bitten aus organisatorischen Gründen um vorherige telefonische Absprache und Terminvereinbarung z.B. unter der Telefonnummer 02502/942-311 zu den genannten Zeiten. Fragen, die zu den offengelegten Unterlagen bestehen, können auch telefonisch bei dem zuständigen Ansprechpartner unter 02502/942-311 gestellt werden.

Zusätzlich sind die betreffenden Unterlagen während der Auslegungsfrist unter <https://www.nottuln.de/planen-bauen-wohnen/bauleitplanung/aktuelle-bauleitplanverfahren> einsehbar.

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung können folgende **umweltbezogenen Informationen** eingesehen werden:

- a) Begründung einschließlich Umweltbericht zur 81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nottuln im Entwurf

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. § 1 Abs. 6 Nr. 7, § 1 a BauGB: Bestandssituation und die Auswirkungen der Planungen auf die Schutzgüter Mensch, Tier, Pflanzen und die biologische Vielfalt, Fläche und Boden, Wasser, Klima/Luft, Landschaft, kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter und deren Wechselwirkungen und Wirkungsgefüge untereinander sowie die geplanten Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich nachteiliger Auswirkungen

- b) Begründung einschließlich Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 147 der Gemeinde Nottuln im Entwurf

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. § 1 Abs. 6 Nr. 7, § 1 a BauGB: Bestandssituation und die Auswirkungen der Planungen auf die Schutzgüter Mensch, Tier, Pflanzen und die biologische Vielfalt, Fläche und Boden, Wasser, Klima/Luft, Landschaft, kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter und deren Wechselwirkungen und Wirkungsgefüge untereinander sowie die geplanten Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich nachteiliger Auswirkungen

- c) Artenschutzrechtliche Vorprüfung zum Bebauungsplan Nr. 147 „Appelhülsen Dirksfeld“

---

**Amtsblatt der Gemeinde Nottuln**

---

Themen: Prüfung der Einschlägigkeit der Verbotstatbestände gemäß § 44 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), Artenschutz, insbesondere Vogel- und Fledermausarten

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7, 1 a BauGB: Tiere und Pflanzen

d) Schalltechnischer Bericht zum Bebauungsplan Nr. 147 „Appelhülsen Dirksfeld“

Themen: Ermittlung der Verkehrslärmemissionen

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. § 1 Abs. 6 Nr. 7, § 1 a BauGB: Mensch und seine Gesundheit

e) Umweltbezogene Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 147 „Appelhülsen Dirksfeld“ vom 07.06.2022 bis zum 05.07.2022

(1) Stellungnahme der Landwirtschaftskammer vom 22.06.2022

Thema: Inanspruchnahme von Waldflächen

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7, 1 a BauGB: Waldflächen

(2) Stellungnahme des Lippeverbandes vom 06.07.2022

Thema: Niederschlagswasserbeseitigung

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7, 1 a BauGB: Boden, Wasser

(3) Stellungnahmen des Kreises Coesfeld vom 14.07.2022

Thema: Immissionsschutz (Lärm), Niederschlagswasserbeseitigung, Bodenschutz, Ausgleichsmaßnahmen

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7, 1 a BauGB: Mensch und seine Gesundheit, Boden, Wasser

(4) Stellungnahmen der Deutschen Bahn AG DB Immobilien vom 24.06.2022

Thema: Immissionsschutz (Lärm, Staub, Abgase), Niederschlagswasserbeseitigung

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7, 1 a BauGB: Mensch und seine Gesundheit, Boden, Wasser

(5) Stellungnahmen der Gemeinde Nottuln – Klimaschutz vom 05.07.2022

Thema: Immissionsschutz (Luft), Niederschlagswasserbeseitigung,

## **Amtsblatt der Gemeinde Nottuln**

---

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7, 1 a BauGB:  
Mensch und seine Gesundheit, Boden, Wasser

(6) Stellungnahmen der Gemeinde Nottuln – Gemeindewerke vom 14.06.2022

Thema: Grünflächen

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7 und 14, 1 a  
BauGB: Tiere, Pflanzen, Fläche und Boden

f) Umweltbezogene Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zur 81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nottuln vom 04.05.2021 bis zum 04.06.2021

(1) Stellungnahmen der Gemeinde Nottuln – Gemeindewerke vom 06.05.2021

Thema: Grünflächen

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7 und 14, 1 a  
BauGB: Tiere, Pflanzen, Fläche und Boden

(2) Stellungnahmen des Kreises Coesfeld vom 02.06.2021

Thema: Immissionsschutz (Lärm), Bodenschutz, Ausgleichsmaßnahmen

Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7, 1 a BauGB:  
Mensch und seine Gesundheit, Boden

(3) Stellungnahme des Lippeverbandes vom 08.06.2021

Thema: Niederschlagswasserbeseitigung

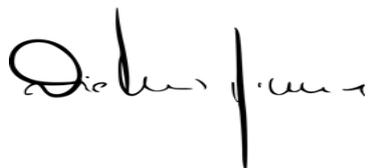
Insbesondere betroffene Umweltbelange i. S. d. §§ 1 Abs. 6 Nr. 7, 1 a BauGB:  
Boden, Wasser

Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich, mündlich zur Niederschrift nach Terminvereinbarung, per E-Mail an: [info@nottuln.de](mailto:info@nottuln.de) oder auf anderem Wege abgegeben werden.

**Bekanntmachungsanordnung**

Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB des Entwurfes zur 81. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie des Entwurfes zum Bebauungsplan Nr. 147 „Appelhülsen Dirksfeld“ der Gemeinde Nottuln mit Begründung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Nottuln, 01.09.2022



Dr. Dietmar Thönnies  
Bürgermeister

**Amtsblatt der Gemeinde Nottuln**

---

Gemeinde Nottuln  
Der Bürgermeister  
- Bürgerservice (Meldewesen) -

Nottuln, 30.08.2022

Im Monat **Juni 2022** wurden beim Bürgerservice (Meldewesen) der Gemeinde Nottuln folgende Gegenstände als **gefunden** gemeldet:

Eigentumsansprüche können im Verwaltungsgebäude Stiftsplatz 8, Bürgerservice, Tel. 02502/942-333, geltend gemacht werden.

3 Damenräder  
2 Mountainbikes  
5 Schlüssel  
1 Smartphone  
1 Katze  
1 Hund  
2 Brillen  
1 Jacke  
1 Cityroller

Im Auftrag



(Kockmann)

Gemeinde Nottuln  
Der Bürgermeister  
- Bürgerservice (Meldewesen) -

Nottuln, 30.08.2022

Im Monat **Juli 2022** wurden beim Bürgerservice (Meldewesen) der Gemeinde Nottuln folgende Gegenstände als **gefunden** gemeldet:

Eigentumsansprüche können im Verwaltungsgebäude Stiftsplatz 8, Bürgerservice, Tel. 02502/942-333, geltend gemacht werden.

3 Herrenräder  
1 Damenrad  
1 Mountainbike  
2 Schlüssel  
2 Smartphones  
6 Katzen  
2 Hunde  
2 Brillen  
Kleidung

Im Auftrag



(Kockmann)