



Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen
der Gemeinde Nottuln am 30.03.2004

Sitzungsort: von Ascheberg'sche Kurie
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 18:32 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

1. Haase, Wolf-Herbert SPD Vorsitzender

Ausschussmitglieder

2. Brülle-Buchenau, Renate SPD
3. Kohaus, Stefan Bündnis90/Die Grünen
4. Feldmann, Walter CDU
5. Höcker, Thomas CDU
6. Hübner, Alfred UBG
7. Hülsken, Thomas CDU
8. Kummann, Norbert CDU
9. Reimann, Ursula UBG
10. Rütering, Heinrich CDU
11. Scheipers, Christel CDU
12. Schulze Tilling, Josef CDU
13. Venker, Peter SPD

Sachkundige Bürger

- | | | | |
|-----|-------------------------|----------|------------|
| 14. | Aldenburg, Bernard | CDU | |
| 15. | Mehwald, Christa | F. D. P. | Ab TOP 5.1 |
| 16. | Roeing-Franke, Roswitha | CDU | |
| 17. | Teichmann, Klaus | UBG | |
| 18. | Wienke, Norbert | SPD | |

von der Verwaltung:

1. BM Fliß teilweise
2. GOAR Volkmer
3. VA Pieper
4. VA Prein, zugleich als Schriftführer

In der heutigen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln, zu der die Mitglieder rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen waren, wird verhandelt und beschlossen wie folgt:

A. Öffentliche Sitzung

1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen der Gemeinde Nottuln
-----------	---

Der Ausschussvorsitzende stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

2.	Bestimmung eines Mitgliedes, das die Sitzungsniederschrift mitunterzeichnet.
-----------	---

Zur Mitunterzeichnung der heutigen Sitzungsniederschrift wird einstimmig Ratsfrau Reimann bestimmt.

3.	Anträge und Eingänge
-----------	-----------------------------

Anträge und Eingänge, die zu einer Erweiterung der Tagesordnung führen würden, liegen nicht vor.

4.	Planungsangelegenheiten
-----------	--------------------------------

4.1	51. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nottuln im Ortsteil Nottuln sowie Bebauungsplanentwurf Nr. 104 „Franz-Rhode-Platz“ der Gemeinde Nottuln im Ortsteil Nottuln; hier: Offenlegungsbeschlüsse Vorlage 103/2004
------------	---

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 1 beigelegt.

Der Ausschussvorsitzende begrüßt die Gäste: des Planungsbüros; Frau Meyer und Herrn Ellermann, des Investors; die Herren Rietmann und Niehoff.

Herr Ellermann stellt die aktuelle Planung zum Rhodemark vor. Er erläutert an Hand von Entwürfen, aus welchem Grunde der in der vorangegangenen Ausschusssitzung ausgesprochene Arbeitsauftrag zur Flächenminimierung nicht möglich ist bzw. welche Konsequenzen sich aus einer Verschiebung ergäben.

Im wesentlichen sind zu nennen:

1. größerer Flächenverbrauch
2. Verzicht auf den Weg durch die Nonnenbachaue und
3. die Stellplätze reichten bis in die Retentionszone des Nonnenbaches hinein.

Bezüglich der Straßenführung habe man mit dem Landesbetrieb Straßenbau NRW und der Kreisverwaltung Coesfeld sowie wegen des ZOB mit dem RVM erneut Kontakt aufgenommen. Ein Verzicht auf Teile der bisherigen Planung sei nicht zu erreichen gewesen.

Im Anschluss daran ruft der Ausschussvorsitzende die einzelnen Punkte der Abwägung auf, zu der keine Wortmeldungen erfolgen. Sie wird mit 14 Ja Stimmen und 3 Nein Stimmen beschlossen

Ratsfrau Brülle-Buchenau fragt an, wer die Parkzeiten auf den Parkplätzen des Marktes überwacht.

GOAR Volkmer nimmt hierzu Stellung und erklärt, dass hier die Zuständigkeit der Gemeinde gegeben sei.

Ratsherr Kohaus beantragt, über die Beschlusspunkte einzeln abzustimmen.

Diesem Antrag wird zugestimmt.

Im Anschluss fasst der Ausschuss folgende Beschlüsse:

Abstimmungsergebnisse:

- zu 1. 14 Ja Stimmen, 3 Nein Stimmen
- zu 2. 13 Ja Stimmen, 4 Nein Stimmen

Beschluss:

1. Der 51. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Nottuln im Ortsteil Nottuln wird unter Zugrundelegung der zu dieser Sitzung vorgenommenen Abwägung einschließlich Erläuterungsbericht zu jedermanns Einsicht für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.
2. Der Bebauungsplanentwurf Nr. 104 „Franz-Rhode-Platz“ der Gemeinde Nottuln im Ortsteil Nottuln wird unter Zugrundelegung der zu dieser Sitzung vorgenommenen Abwägung einschließlich Begründung zu jedermanns Einsicht für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

5.	Verkehrsangelegenheiten
-----------	--------------------------------

5.1	Ausbau Oberstockumer Weg - Ortsausgang bis Einmündung Zippenberg Vorlage 100/2004
------------	--

Die Vorlage ist dem Originalprotokoll als Anlage 2 beigelegt.

Auf Grund verschiedener Anfragen nimmt Herr VA Pieper ausführlich Stellung zu dem Vorhaben.

Ohne Aussprache fasst der Ausschuss mit 17 Ja Stimmen und einer Nein Stimme folgenden Beschluss:

Beschluss:

Der Oberstockumer Weg soll entsprechend dem Lösungsvorschlag ausgebaut werden.

6.	Umweltangelegenheiten
-----------	------------------------------

Es liegen keine Beratungspunkte vor.

7.	Ordnungsangelegenheiten
-----------	--------------------------------

Es liegen keine Beratungspunkte vor.

8.	Verschiedenes
-----------	----------------------

Ratsherr Kohaus möchte wissen, warum zu der heutigen Tagesordnung keine Vorlage zum Sachverhalt „Brücke im Staatsforst“ erstellt wurde.

GOAR Volkmer nimmt hierzu Stellung und erklärt, dass die heutige Sitzung eine Sondersitzung sei und ausschließlich zur Beratung der beiden auf der Tagesordnung enthaltenen Punkte einberufen worden ist. Die Verwaltung werde den Sachverhalt auf die Tagesordnung der nächsten Ausschusssitzung setzen.