



# Amtsblatt der Gemeinde Nottuln

**Amtliches Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Nottuln**

---

Erscheint in der Regel einmal monatlich. Bezugspreis jährlich 30 € bei Bezug durch die Post. Einzelne Exemplare sind gegen eine Gebühr von 50 Cent im Rathaus erhältlich. - Herausgegeben vom Bürgermeister der Gemeinde Nottuln in 48301 Nottuln, Stiftsplatz 7 - Bezug, Druck und Vertrieb: Gemeinde Nottuln- Das Amtsblatt liegt in der Gemeindeverwaltung, Stiftsplatz 7 - 8 zur Einsicht aus.

---

**36. Jahrgang**

ausgegeben am 13. Oktober 2010

**Nummer 12**

## **Inhalt**

Bekanntmachungen der Gemeinde Nottuln

- 61 Information über die Ziele und Zwecke und wesentlichen Auswirkungen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 123 „Hellersiedlung“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB  
Hinweis gemäß § 13a Absatz 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB

146 - 147

## Amtliche Bekanntmachung

**Information über die Ziele und Zwecke und wesentlichen Auswirkungen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 123 „Hellersiedlung“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB**

**Hinweis gemäß § 13a Absatz 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB**

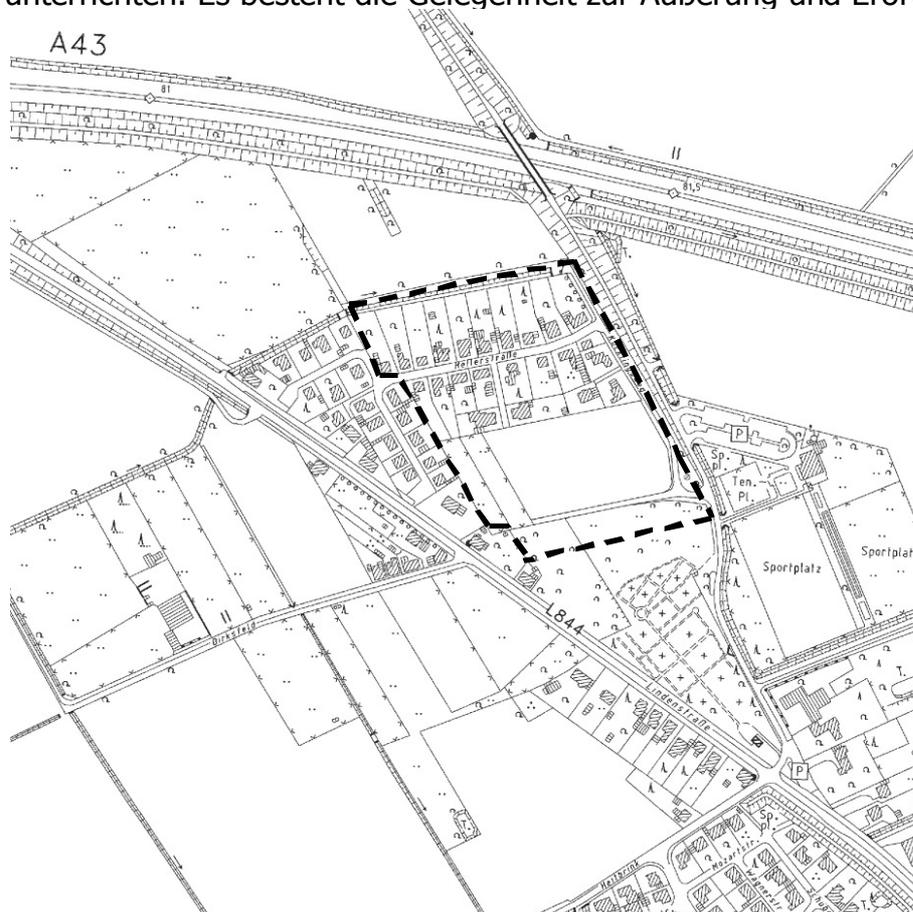
Mit dieser amtlichen Bekanntmachung wird darauf hingewiesen, dass sich die Öffentlichkeit im Zeitraum **vom 20.10.2010 bis 02.11.2010** gemäß § 13a Absatz 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 123 „Hellersiedlung“ unterrichten kann. Die Öffentlichkeit kann sich bei der

**Gemeinde Nottuln, Stiftsplatz 7/8, 48301 Nottuln  
FB 3 Bau und Ordnung, Obergeschoss, Zimmer 815/816**

in der Zeit

<b>Mo.-Fr.</b>	<b>08.30 bis 12.30 Uhr</b>
<b>Mo., Di., Mi.</b>	<b>14.00 bis 16.00 Uhr</b>
<b>Do.</b>	<b>14.00 bis 18.00 Uhr</b>

unterrichten. Es besteht die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.



Geltungsbereich des Bebauungsplanes (ohne Maßstab)

---

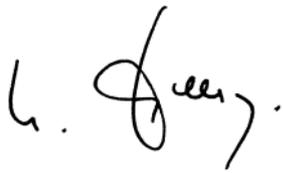
Der Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 123 „Hellersiedlung“ befindet sich im Norden des Ortsteils Appelhülsen zwischen Lindenstraße und Kücklingsweg. Die genaue Abgrenzung kann oben stehender Planskizze entnommen werden.

Dort soll im südlichen Bereich ein neues Wohngebiet entstehen und im nördlichen Bereich die Voraussetzungen für eine Nachverdichtung geschaffen werden.

Es wird bekannt gemacht, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt werden soll.

Im weiteren Verfahrensverlauf findet außerdem eine Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB statt. Diese wird gesondert bekannt gemacht.

Nottuln, 11.10.2010



Klaus Fallberg  
Beigeordneter